

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Центр архітектурного проектування та ландшафтного дизайну»

ТОМ 2

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ РОЗДІЛ

Охорона навколишнього природного середовища

ВНЕСЕННЯ ЗМІН (КОРИГУВАННЯ) ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ

ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ, БУДІВНИЦТВА, ЕКСПЛУАТАЦІЇ ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД
ЕНЕРГОГЕНЕРУЮЧИХ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ І ОРГАНІЗАЦІЙ В С.КОЛОНЩИНА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(З МЕТОЮ РОЗМІЩЕННЯ КОМПЛЕКСУ ВИРОБНИЧО-СКЛАДСЬКИХ БУДІВЕЛЬ, IV-V КЛАСУ САНІТАРНОЇ
КЛАСИФІКАЦІЇ, З ОБ'ЄКТАМИ АДМІНІСТРАТИВНО-ГОСПОДАРСЬКОГО
ПРИЗНАЧЕННЯ ТА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ)

Договір №119/2407 від 24.07.2023р.

Замовник: Макарівська селищна рада

Директор ТОВ «Центр АПЛД»



Ю. В. Коваленко

Менеджер міжнародних екологічних проєктів

Т.С. Криво

Вишгород-2024

ЗМІСТ

Вступ	4
1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	8
1.1. Процес розробки проекту містобудівної документації	8
1.2 Основні цілі документу державного планування	10
1.3 Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення документу державного планування проекту детального плану території	11
1.4 Зв'язок документа державного планування з іншими документами державного планування	12
1.5. План реалізації містобудівної документації	13
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	14
2.1 Клімат	20
2.2. Повітряне середовище	20
2.3. Водний басейн	22
2.4. Стан ґрунтів	26
2.5. Радіаційний стаи	27
2.6. Електромагнітне забруднення	30
2.7. Акустичний режим	30
2.8. Природно-заповідний фонд	30
2.9 Флора та фауна	32
2.10 Здоров'я населення	32
2.11 Прогнозні зміни стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено	41
3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	42
4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)	45
5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	47
6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ	50
7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ	54

ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	
8. ОБҐРУНТУВАННЯМ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)	57
8.1 Розгляд альтернатив	57
8.2 Ускладнення що виникли в процесі здійснення СЕО	59
9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ	59
10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)	62
11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ	62
Висновки	64
Авторський колектив	64

ВСТУП

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів у програми, плани, політики.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища та сприяння інтеграції екологічних міркувань у підготовку планів з метою просування сталого розвитку. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень. Він охоплює комплекс екологічно орієнтованих засобів щодо захисту навколишнього середовища, заходів, спрямованих на охорону і раціональне використання природних ресурсів, котрі забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Об'єктом даної СЕО є *«Внесення змін (коригування) Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в с.Колонщина Київської області (з метою розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури)»* (далі – Проект).

Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлено сферу застосування та порядок здійснення СЕО, механізм проведення транскордонних консультацій, інформування про прийняте рішення та моніторингу впливу виконання документа державного планування на довкілля.

На виконання п.6 та п.7 ч.1 ст. 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України затверджено «Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».

Відповідно до методичних вказівок СЕО документів державного планування відбувається згідно визначених етапів:

Етап 1 Визначення обсягу СЕО. На даному етапі був визначений обсяг стратегічної екологічної оцінки в якому були зазначені ключові екологічні проблеми, пов'язані з документом державного планування, щодо якого здійснюється СЕО, визначено коло органів влади, які братимуть участь у консультаціях, та зацікавлених сторін і необхідного ступеня залучення громадськості до консультацій і участі у СЕО.

При визначенні обсягу СЕО були визначені цілі охорони довкілля, що мають відношення до проекту документа державного планування (далі - ДДП), встановлені сфери охоплення СЕО, включно з географічними рамками, встановлений перелік та обсяг інформації, що використовується при здійсненні СЕО; попередньо визначені наслідки виконання заходів ДДП для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, основні заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків виконання ДДП.

Для виконання визначених обсягів в звіті СЕО було здійснено:

- характеристику стану довкілля населеного пункту;
- огляд позитивних і негативних наслідків, які можуть мати місце у разі виконання документа державного планування з зазначенням територій, які зазнають ці наслідки;
- визначення заходів щодо запобігання або пом'якшення факторів негативного впливу на навколишнє середовище;
- розгляд можливих альтернатив;
- підготовлено рекомендації до впровадження документа державного планування.

В рамках процедури проведення СЕО на офіційному сайті Макарівської селищної ради Бучанського району Київської області (<https://new.makariv-rada.gov.ua/>) було опубліковано заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документа державного планування та зареєстровано в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки за № 08-11-3203-23 від

08.11.2023 року.

З 09.11.2023 року протягом 10 календарних днів приймалися зауваження і пропозиції до заяви про визначення обсягу СЕО.

Етап 2 Складання звіту про СЕО. Був проведений збір та аналіз інформації про поточний стан довкілля, використані вихідні дані, що були надані для розробки детального плану, а також дані регіональної доповіді про стан навколишнього середовища Київської області за попередні роки.

На основі зібраної інформації були визначені сильні і слабкі аспекти екологічної ситуації в території, а також можливості і загрози, які впливатимуть на екологічну ситуацію, якщо документ державного планування не буде прийнятий.

Була проведена оцінка запропонованих заходів СЕО в контексті їх відповідності державній правовій базі та регіональним екологічним цілям, визначені чинники змін антропогенного та природного характеру, що обумовлені економічними, адміністративними, демографічними і соціально-культурними чинниками, а також рівнем розвитку промисловості та сільського господарства.

Документ державного планування (ДДП) — містобудівна документація, для якого здійснюється СЕО передбачає конкретні заходи і проекти, що мають територіальну прив'язку, тому оцінюється вплив пропонованих заходів на складові довкілля (вплив на атмосферне повітря, воду, ґрунти, природні ресурси, флору і фауну), а також на стан здоров'я та добробут населення (небезпека для здоров'я населення, соціально-економічні наслідки, поведінка з відходами, транспорт, розвиток інфраструктури, естетичні характеристики території, використання ландшафтів для рекреаційних цілей тощо).

При здійсненні СЕО застосовувались наступні аналітичні методи:

- аналіз тенденцій;
- геоінформаційні системи (ГІС);
- SWOT-аналіз;
- цільовий аналіз.

На основі проведеної оцінки був підготовлений звіт про стратегічну екологічну оцінку з рекомендаціями щодо запобігання, скорочення або пом'якшення потенційних негативних наслідків для довкілля та здоров'я населення, які можуть бути результатом реалізації ДДП.

Етап 3 Проведення громадського обговорення та консультацій.

Проводяться громадські обговорення та консультації: обговорення документації, збір і врахування пропозицій зацікавлених сторін, органів влади та громадськості.

Відповідно до статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку розміщується на офіційному веб-сайті замовника, а у сільських населених пунктах - також не менш як у трьох публічних місцях (на дошках оголошень органів місцевого самоврядування, об'єктів соціальнокультурного призначення, на стаціонарно обладнаних зупинках маршрутних транспортних засобів, у місцях, визначених та обладнаних органами місцевого самоврядування, та в інших місцях масового перебування населення), та вноситься ним до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки. Замовник забезпечує розміщення повідомлення та доступ до проекту документа державного планування і звіту про стратегічну екологічну оцінку протягом усього строку громадського обговорення.

Строк громадського обговорення встановлюється замовником і не може становити менш як 30 днів з дня оприлюднення повідомлення, передбаченого частиною четвертою статті 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Громадське обговорення у процесі стратегічної екологічної оцінки проектів містобудівної документації на місцевому рівні проводиться в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» для громадського обговорення проектів містобудівної документації на місцевому рівні.

За результатами громадського обговорення замовник готує довідку про громадське обговорення, в якій підсумовує отримані зауваження і пропозиції та зазначає, яким чином у документі державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку враховані зауваження

і пропозиції, надані відповідно до цієї статті (або обґрунтовує їх відхилення), а також обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду. До довідки додаються протокол громадських слухань (у разі проведення) та отримані письмові зауваження і пропозиції. Довідка про громадське обговорення є публічною інформацією та вноситься замовником до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки.

Етап 4. Врахування звіту про СЕО, результатів громадського обговорення та консультацій. Здійснюється врахування у звіті про стратегічну екологічну оцінку та документі державного планування, результатів громадського обговорення та консультацій. Здійснюється розроблення остаточного проекту документації з СЕО та передача замовнику для розгляду та ухвалення. В звіті забезпечується врахування рекомендацій зацікавлених органів влади та громадськості.

Невраховані рекомендації також мають бути відображені в пакеті документів з СЕО з поясненням причин неврахування, а саме у довідці про консультації та громадське обговорення. Загалом, рекомендації СЕО мають бути максимально враховані в кінцевому варіанті ДДП. Розробники ДДП мають зазначити, які рекомендації були враховані, а які - ні і чому.

Етап 5. Інформування про затвердження ДДП:

Передбачає інформування про затвердження документа державного планування.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Етап 6. Моніторинг наслідків виконання ДДП.

Здійснення СЕО являє собою моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Замовник у межах компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет, вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Рекомендується на даному етапі створення системи моніторингу та оцінки впливу ДДП на довкілля на основі пропозицій документації з СЕО, щодо організації системи моніторингу впливу впровадження ДДП на довкілля.

Результати такого моніторингу необхідно буде враховувати під час оновлення ДДП або підготовки нових стратегічних документів.

Відповідальним за проведення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення є замовник відповідно до статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Редакція СЕО – даний звіт є результатом проведення етапу № 1 та 2, здійснення стратегічної екологічної оцінки, відповідно до ст. 9 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

Внесення змін (коригування) Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в с.Колонщина Київської області (з метою розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури) розроблено з метою уточнення архітектурно-планувальних рішень містобудівної документації з урахуванням раціонального розташування об'єктів нового будівництва, а також здійснення інженерного забезпечення в межах

території, що проектується.

Задачею проекту ДПТ є обґрунтування розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури та встановлення їх впливу на існуючі показники прилеглої території.

Територія, яка розглядається розташована в межах с. Колонщина Колонщинського старостинського округу Макарівської селищної громади Бучанського району Київської області на землях загальною площею 55,8940 га. Територія вільна від забудови.

Територія проектування включає ділянки, які за своїм функціональним використанням належить до сільбищної, виробничої та сільськогосподарської території. За проектом - Виробничі території : території інженерно-комунальної забудови.

Транспортні зв'язки з населеними пунктами Колонщинського старостинського округу, з районним центром м. Буча, столицею Києвом та іншими населеними пунктами, здійснюються автомобільним шляхом міжнародного значення М06 Київ — Чоп та по місцевим шляхам.

На території площею 55,8940 га передбачено розміщення семи складських комплексів, загальною площею забудови 30 4212 м², семи офісних будівель загальною площею забудови 2940 м², 4 КПП – загальною площею забудови 240 м², 4 ТП – 1296 м² та інженерних споруд.

Загальна чисельність працюючих 2000 чол.

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

1.1. Процес розробки проекту містобудівної документації

Детальний план території – містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території. Детальний план у межах населеного пункту уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію та розвиток частини території.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови, чи реконструкції.

Детальний план території визначає:

- принципи планувально-просторової організації забудови;
- червоні лінії та лінії регулювання забудови;
- функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї, чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами та правилами;
- містобудівні умови та обмеження;
- черговість та обсяги інженерної підготовки території;
- систему інженерних мереж;
- порядок організації транспортного та пішохідного руху;
- порядок комплексного благоустрою та озеленення;
- межі прибережних захисних смуг і пляжних зон водних об'єктів.

Замовник містобудівної документації «Внесення змін (коригування) Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в с.Колонщина Київської області (з метою розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури)» – Макарівська селищна рада Бучанського району Київської області.

Проект виконано на розрахунковий етап – 5 років (до 2029 р.).

Внесення змін (коригування) Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в с.Колонщина Київської області (з метою розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури) розроблено ТОВ «Центр АПЛД.» на підставі таких даних:

- Рішення Макарівської селищної ради «Про надання дозволів на розробку та коригування детальних планів території» № 563-22-VIII від 12.05.2023 р.
- Завдання на проектування;
- Топогеодезична основа надана платником в електронному вигляді в форматі dwg в системі координат УСК-2000;
- натурних обстежень.
- містобудівна документація «Схема планування території Київської області» (ДП «УКРНДПЦИВІЛЬБУД», м. Київ);
- інвестиційні наміри;
- дані Держгеокадастру;
- містобудівна документація «Генеральний план с. Колонщина Київської області», виконавець ДП «УКРНДПЦИВІЛЬБУД», м. Київ

Під час розроблення документації було враховано законодавчі та нормативні документи:

- Земельний кодекс України;
- Резолюція Генеральної Асамблеї ООН «Перетворення нашого світу: Порядок денний у сфері сталого розвитку до 2030 року» від 25.09.2015;

- Указ Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року» від 30.09.2019 № 722/2019;
- Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Законом України від 01.07.2015 № 562-VIII;
- Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище;
- Конвенція про охорону біологічного різноманіття від 1992 року, ратифікована Законом України від 29.11.94 № 257/94-ВР;
- Конвенція про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (приєднання до Конвенції Законом України від 29.10.1996 № 436/96-ВР);
- Рамкова конвенція Організації Об'єднаних Націй про зміну клімату, ратифікована Законом України від 29.10.1996 № 435/96-ВР;
- Закон «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закон України «Про основи містобудування»;
- Закон «Про місцеве самоврядування в Україні».
- Закон України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Закон України «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»;
- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про охорону земель»;
- Закон України «Про енергетичну ефективність»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закон України «Про управління відходами»;
- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закон України «Про охорону культурної спадщини»;
- Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закон України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закон України «Про тваринний світ»;
- Закон України «Про екологічну мережу України»;
- Закон України «Про питну воду та питне водопостачання»;
- Закон України «Про альтернативні джерела енергії»;

Під час проектування враховано вимоги:

- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території»;
- ДБН В.2.2-23:2009 «Будинки і споруди. Підприємства торгівлі»;
- ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ДБН В.2.3-4:2015 Автомобільні дороги. Споруди транспорту;
- ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки й гаражі для легкових автомобілів»;
- ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;
- ДБН В.2.2-9:2009 «Громадські будівлі та споруди»;
- ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;
- ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання. Інженерне обладнання будинків і споруд»;
- ДСТУ 3569-97 (ГОСТ 30514-97) «Енергозбереження. Нетрадиційні та поновлювальні джерела енергії. Основні положення»;

- Постанова Кабінету Міністрів України «Про містобудівний кадастр» №559 від 25.05.2011р.;
- Наказ Мінрегіону України «Про затвердження порядку надання містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок, їх склад та зміст» №109 від 07.07.2011р.;
- Наказ Мінрегіону України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» №209 від 16.11.2011р.
- Наказ Мінрегіону України «Про внесення змін до Порядку розроблення містобудівної документації» № 171 від 01.08.2019р.
- Постанова Кабінету Міністрів України від 1 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 9 червня 2021 року № 632 «Про визначення формату електронних документів комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади, генерального плану населеного пункту, детального плану території»;
- Порядок проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555;
- ДСТУ-Н Б.Б.1.1-19:2013 «Настанова з виконання розділу інженернотехнічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на мирний час»;
- Наказ МВС України від 30 грудня 2014 року № 1417 «Про затвердження Правил пожежної безпеки в Україні»;
- Наказ МВС України № 579 від 09.07.2018 «Про затвердження вимог з питань використання та обліку фонду захисних споруд цивільного захисту»;
- Постанова КМУ від 11 грудня 1999 року № 2294 «Про упорядкування робіт з виявлення, знешкодження та знищення вибухонебезпечних предметів»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 09 серпня 2002 року № 1200 «Про затвердження Порядку забезпечення населення і працівників формувань та спеціалізованих служб цивільного захисту засобами індивідуального захисту, приладами радіаційної та хімічної розвідки, дозиметричного і хімічного контролю»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 30 жовтня 2013 року № 841 «Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року № 138 «Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту», затверджено «Порядок створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку»;
- Постанова Кабінету Міністрів України від 27 вересня 2017 року № 733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного зв'язку».

1.2 Основні цілі документу державного планування

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

У даному звіті про стратегічну екологічну оцінку проведено аналіз соціальних, економічних та екологічних складових поточного стану території, що проектується, та виявлено основні екологічні проблеми стану довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відповідно до яких визначенні цілі та обсяг СЕО.

Основні цілі СЕО

Таблиця 1.2.1

№ з/п	Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані з ДДП	Стратегічні цілі
1	Атмосферне повітря	Вплив на атмосферне повітря викидами забруднюючих речовин: - при роботі автотранспорту, - при виконанні будівельних робіт	Зменшення впливу автотранспорту на атмосферне повітря та здоров'я населення
2	Водні ресурси	Забруднення водних ресурсів господарсько-побутовими та поверхневими стоками	Організація системи водовідведення господарсько-побутових стоків. Захист водних ресурсів від забруднення.
3	Природно-заповідний фонд	Недотримання режимів територій та об'єктів природно-заповідного фонду, зокрема рекреаційного використання створюють ризик негативного впливу на довкілля, у тому числі на здоров'я населення.	Організація, охорона, ефективне використання, відтворення об'єктів природно-заповідного фонду України
4	Управління відходами	Накопичення побутових відходів Несанкціоновані сміттєзвалища	Запровадження системи розподільного збору побутових відходів Підвищення екологічної свідомості місцевого населення
5	Земельні ресурси та ґрунти	Складні природні умови та присутність зон поширення заболоченості Водна ерозія берегів басейну	Інженерна підготовка та захист території Планування території, організація рельєфу Берегоукріплення, захист та благоустрій території
6	Флора та фауна	Втрата біологічного різноманіття	Захист та збереження біологічного різноманіття
7	Здоров'я населення	Погіршення стану здоров'я населення Зріст рівнів захворюваності та поширеності хвороб Депопуляція населення	Покращення рекреаційного потенціалу території, санітарного благополуччя, підвищення комфорту та якості життя населення

1.3 Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення документу державного планування проекту детального плану території

Для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, та необхідності здійснення стратегічної екологічної оцінки незначних змін до документа державного планування, щодо якого раніше здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, Замовником складено заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, що була внесена та оприлюднена в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки для проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6 і 7 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» за допомогою сервіса «Єдина екологічна платформа «ЕкоСистема»

1.4 Зв'язок документа державного планування з іншими документами державного планування

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

Розроблення документа державного планування детального плану території також має зв'язок та узгоджується з іншими ДДП, а саме: різними планами та програми, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання беруться до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі, а саме:

1. «Схема планування території Київської області» (затверджена рішенням Київської обласної ради восьмого скликання № 114-05-VIII від 09 вересня 2021 року «Про затвердження Схеми планування території Київської області»), яка є містобудівною документацією, що визначає принципи вирішення планування території та майбутнього використання просторових ресурсів Київської області, а також її окремих частин, які є місцями зосередження господарської активності.

2. Проект Програми «Питна вода Київщини» на 2022-2026 роки (схвалений Розпорядженням голови КОДА 19 січня 2022 р. № 27), технологічне забезпечення Програми у даному проекті ДПТ досягається за рахунок будівництва водозабірних споруд, водопровідних та каналізаційних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання; нормативно-правове забезпечення реалізації Програми здійснюється шляхом дотримання вимог нормативно-правових актів у сфері водопостачання та водовідведення у відповідності до ВКУ, Кодексу України про надра та ЗУ «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища» та ЗУ «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», а також іншими підзаконними нормативно-правовими актами України.

3. «Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027 років та План заходів з її реалізації у 2021-2023 роках» (затверджена рішенням Київської обласної ради № 789-32/VII від 19.12.2019 р.), забезпечення реалізації Стратегії у даному проекті ДПТ досягається за рахунок створення умов екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища при реалізації проектних рішень ДПТ, закладення умов введення господарської діяльності, розвиток території в інтересах територіальних громад, підвищення конкурентоспроможності економіки регіону. Вона має визначити напрями подальших дій у сфері реформування економіки області для забезпечення його збалансованого розвитку

4. «Регіональна схема екологічної мережі Київської області» (затверджена рішенням Київської обласної ради від 07.10.2014 року № 849-43-VI) забезпечення реалізації Схеми у даному проекті ДПТ досягається за рахунок аналізу відсутності території проектування до територій та об'єктів екологічної мережі, в тому числі ПЗФ.

5. «Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року», забезпечення реалізації Стратегії у даному проекті ДПТ досягається за рахунок сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження ДПТ, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

6. «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року» та «Концепція впровадження сучасної системи поводження з побутовими відходами у Київській області 2017-2022 рр.». При розробці детального плану та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи при розробці системи санітарного очищення території проектування, які полягають у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів.

7. «Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року» (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7 грудня 2016 р. № 932-р), забезпечення реалізації Концепції у даному проекті ДПТ досягається за рахунок реалізації державної політики у сфері зміни клімату, а саме: врахування при розробці звіту СЕО «Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування».

8. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023-2026 роки.

Загальною метою програми є зменшення забруднення навколишнього природного середовища, забезпечення раціонального використання та відтворення природних ресурсів області, збереження здоров'я населення та проведення інформаційного забезпечення природоохоронної діяльності, а також реалізація операційних цілей.

Програма передбачає реалізацію першочергових природоохоронних заходів за такими напрямками:

- охорона атмосферного повітря;
- поводження з небезпечними відходами;
- озеленення населених пунктів та підвищення рівня суспільно екологічної

свідомості;

- збереження та відтворення біорізноманіття Київської області.

9. Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року.

Затверджені Законом України від 28 лютого 2019 року №2697-VIII. Одним із напрямків регулювання даного Закону є запровадження екосистемного підходу в галузеву політику та удосконалення системи інтегрованого екологічного управління, інтеграція екологічної політики до інших політик, обов'язкове врахування екологічної складової під час розроблення та затвердження документів державного планування та у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на довкілля, зокрема екологічна модернізація сільськогосподарських підприємств.

10. Національний план управління відходами до 2030 року.

Затверджений Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 року №117-р. Визначає формування державної політики у сфері управління відходами, створення інфраструктури для оброблення відходів, встановлення вимог для формування, зберігання та транспортування відходів різного походження, тощо.

1.5. План реалізації містобудівної документації

Етапами стратегічної екологічної оцінки є:

- 1) визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
- 2) складання звіту про стратегічну екологічну оцінку;
- 3) проведення громадського обговорення та консультацій;
- 4) врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
- 5) інформування про затвердження документа державного планування;
- 6) моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку, результати громадського обговорення та консультацій, обов'язково враховуються в документі державного планування.

Замовник може проводити громадське обговорення та консультації.

Граничний строк надання зауважень і пропозицій під час проведення громадського обговорення та консультацій обчислюється з дня, наступного за днем розміщення замовником відповідних документів у Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки, а у разі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації - з дня отримання органами відповідних матеріалів.

Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи: згідно ДБН Б.1.1-14:2021.

Строк розрахункового етапів проекту – 2029 р.

Мета розроблення детального плану: **уточнення планувальної структури і функціонального призначення, визначення параметрів забудови, формування принципів планувальної організації, встановлення ліній регулювання забудови, виявлення планувальних обмежень.**

Черговість реалізації ДПТ:

- затвердження ДПТ рішенням Макарівської селищної ради;
- реєстрація повідомлення про початок будівельних робіт;
- облаштування інженерно-транспортної інфраструктури.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки при побудові прогнозних моделей виявлено фактори, від яких суттєво залежить прогноз та з'ясовано їх співвідношення з прогнозованим явищем, а також розроблено алгоритм і програми моделювання змін довкілля під дією певних факторів. Для цього буде проведено збір та аналіз інформації про поточний стан складових довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників довкілля (кліматичні, метеорологічні, спостереження, дані про фонове забруднення та ін.), а також передбачено проведення консультацій з громадськістю щодо ефективності проекту та екологічних цілей (у вигляді громадського обговорення).

У даному розділі наводиться інформація, що висвітлена в Екологічному паспорті Київської області, підготовленому працівниками Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації. В його основу лягли матеріали, підготовлені за результатами роботи цілого ряду органів державної виконавчої влади: Головного управління статистики у Київській області, Державної екологічної інспекції Столичного округу, ГУ Держгеокадастру у Київській області, структурних підрозділів Київської обласної державної адміністрації, а також громадських екологічних організацій, наукових закладів тощо.

Матеріали, зібрані в екологічному паспорті області, відображають стан атмосферного повітря, водних, земельних ресурсів, рослинного, тваринного світу, природно-заповідного фонду, визначають вплив господарської діяльності на довкілля, висвітлюють нагальні екологічні проблеми та пропозиції щодо шляхів їх вирішення.

В процесі роботи були проаналізовані доступні дані моніторингових спостережень, використані дані управлінь та відділів Київської ОДА, наукові публікації.

Київська область як адміністративно-територіальна одиниця в складі України утворилась 27 лютого 1932 року. Вона розташована на півночі України в басейні середньої течії Дніпра. Київщина займає площу 28,1 тис. км² (без м. Києва), що становить 4,7 % площі України (з м. Києвом – 28,9 тис. км²). Центром Київської області є столиця України місто Київ. В адміністративному відношенні область поділяється на 25 районів, 13 міст обласного підпорядкування, 30 міст районного підпорядкування (селища міського типу), та 1182 сільські населенні пункти. Чисельність населення на 1 січня 2021 року складала 1 788,530 тис. осіб.

Макарівська селищна територіальна громада — територіальна громада в Україні, в Бучанському районі Київської області. Адміністративний центр — смт Макарів.

Площа громади — 1013,85 км², населення — 28 700 осіб (2022).

Утворена 12 червня 2020 року шляхом об'єднання Макарівської та Кодрянської селищних рад, Андріївської, Борівської, Великокарашинської, Гавронщинської, Забуянської, Колонщинської, Комарівської, Копилівської, Королівської, Липівської, Людвинівської, Маковищанської, Мар'янівської, Мотижинської, Наливайківської, Небелицької, Ніжиловицької, Пашківської, Плахтянської, Рожівської, Ситняківської, Фасівської, Червонослобідської, Юрівської сільських рад Макарівського району.

Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад:

UA32080190000081428.

Важливе значення для економіки громади має автомобільна траса E40M06 (Київ—Чоп), що ділить Макарівську громаду на північну і південну частини. Загалом на території громади розташовані 10 підприємств.

Територія громади майже повністю належить до українського Полісся. Ґрунти піщані, супіщані та суглинкові, на заболочених ділянках — торф'яні. Клімат м'який, помірний. На території громади є корисні копалини: торф, будівельний пісок, граніт, карбонатна сировина, цегляно-черепична глина.

Село Колонщина розташоване в східній частині Макарівського селищної громади на лівому березі річки Бучанка на Маренних горбах. Відстань до районного центру - 10 км, до обласного - 34 км. Відстань від села до Брест-Литовського шосе - 3 км.

Найближча залізнична станція - Клавдієве, за 17 км.

Територія проектування вільна від забудови. На півночі, за межами розробки детального плану території, розміщена п/ст «Колонщина» 110/10 кВ та ГРП.

Із західної сторони територія проектування межує із землями промисловості, на півночі — із землями сільськогосподарського призначення, на сході — землями промисловості та сільськогосподарського призначення, на півдні з автомобільним шляхом міжнародного значення на території України, M06 Київ — Чоп (державний кордон з Угорщиною).

Транспортні зв'язки з населеними пунктами Колонщинського старостинського округу, з районним центром м. Буча, столицею Києвом та іншими населеними пунктами, здійснюються автомобільним шляхом міжнародного значення M06 Київ — Чоп та по місцевим шляхам.

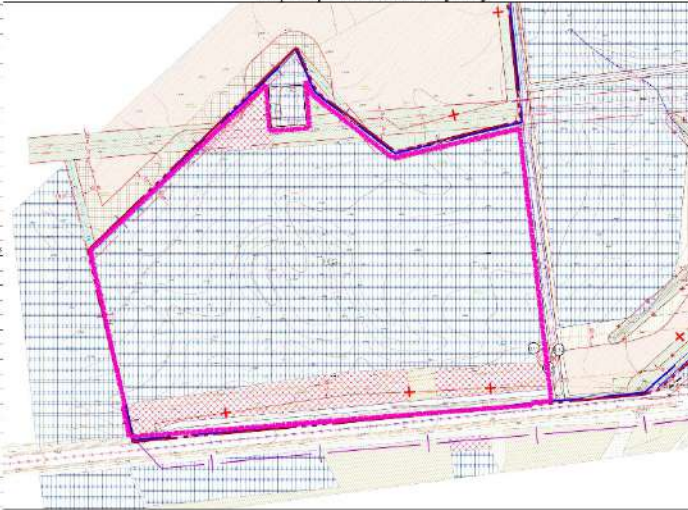
Межа проектування встановлення відповідно даним державного земельного кадастру. Територія, яка розглядається розташована в межах с. Колонщина Колонщинського старостинського округу Макарівської селищної громади Бучанського району Київської області на землях загальною площею 55,8940 га, а саме:

Кадастровий номер	Площа в межах розробки ДПТ,га	Форма власності	ІСНУЮЧИЙ СТАН:			
			Категорія	Код виду цільового призначення		Назва виду цільового призначення
				розділ	підрозділ	
3222782601:01:033:0003	0,3482	Приватна	землі житлової та громадської забудови	03	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
3222782601:01:033:0004	0,9202	Приватна	землі житлової та громадської забудови	03	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови
3222782601:01:033:0009	1,3180	Приватна	землі житлової та громадської забудови	02	02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
3222782601:01:033:0005	19,9050	Приватна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	14	14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
3222782601:01:033:0012	0,2990	Приватна	землі сільськогосподарського призначення	01	01.03	Для ведення особистого селянського господарства
3222782601:01:033:0010	22,5839	Приватна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	14	14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій

3222782601:01:033:0007	2,8843	Приватна	землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборон та іншого призначення	14	14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій
3222782601:01:033:0006	5,0873	Приватна	землі житлової та громадської забудови	03	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської збудови
3222782601:01:033:0011	0,4911	Приватна	землі житлової та громадської забудови	02	02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
3222782601:01:033:0008	2,0571	Приватна	землі житлової та громадської забудови	03	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської збудови
Площа загальна	55,8940					

Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіальної громади М 1:10000

Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території області



KOMPONEN PENYUSUNAN			
Simbol	Spesifikasi	Unit	Volume
	BETON	1.000 kg	0,001 m ³
	BESI	100 kg	0,001 m ³
	CEMENT	100 kg	0,001 m ³
	SAND	100 kg	0,001 m ³
	GRAVEL	100 kg	0,001 m ³
	WATER	100 kg	0,001 m ³
	AIR	100 kg	0,001 m ³
	SOIL	100 kg	0,001 m ³
	LIGHT	100 kg	0,001 m ³
	SOUND	100 kg	0,001 m ³
	TEMPERATURE	100 kg	0,001 m ³
	HUMIDITY	100 kg	0,001 m ³
	PRESSURE	100 kg	0,001 m ³
	FORCE	100 kg	0,001 m ³
	ENERGY	100 kg	0,001 m ³
	MOMENTUM	100 kg	0,001 m ³
	ANGULAR MOMENTUM	100 kg	0,001 m ³
	TORQUE	100 kg	0,001 m ³
	POWER	100 kg	0,001 m ³
	WORK	100 kg	0,001 m ³
	HEAT	100 kg	0,001 m ³
	TEMPERATURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	PRESSURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	FORCE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ENERGY DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ANGULAR MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TORQUE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	POWER DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	WORK DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	HEAT DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TEMPERATURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	PRESSURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	FORCE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ENERGY DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ANGULAR MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TORQUE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	POWER DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	WORK DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	HEAT DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TEMPERATURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	PRESSURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	FORCE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ENERGY DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ANGULAR MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TORQUE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	POWER DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	WORK DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	HEAT DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TEMPERATURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	PRESSURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	FORCE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ENERGY DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ANGULAR MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TORQUE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	POWER DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	WORK DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	HEAT DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TEMPERATURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	PRESSURE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	FORCE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ENERGY DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	ANGULAR MOMENTUM DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	TORQUE DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	POWER DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	WORK DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³
	HEAT DIFFERENCE	100 kg	0,001 m ³

[illegible][illegible][illegible][illegible]

Рисунок 2.1. Схема розташування земельної ділянки

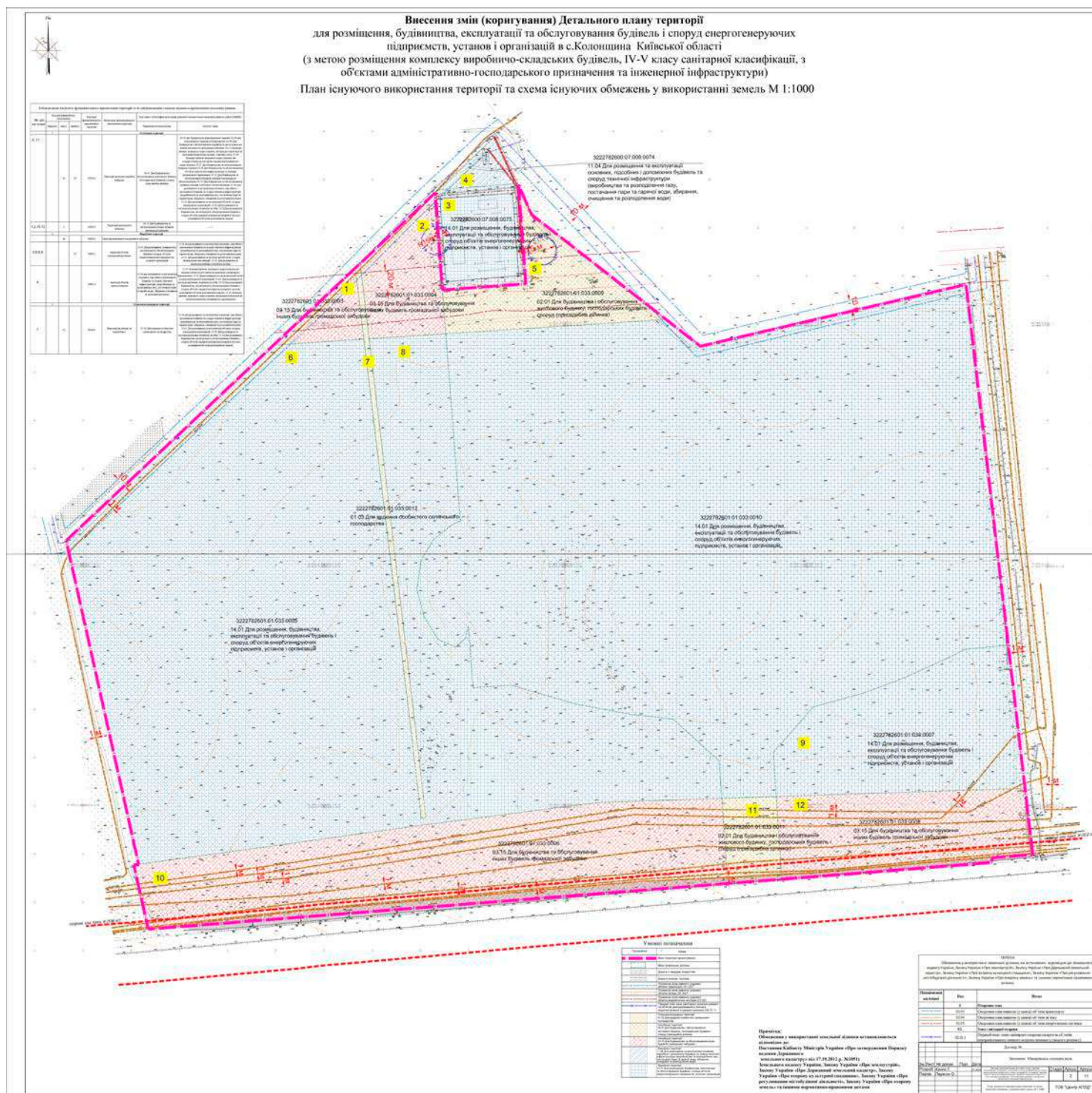


Рисунок 2.2. ДПТ з позначенням номерів ділянок (існуючий стан)

Територія проектування вільна від забудови. На півночі, за межами розробки детального плану території, розміщена п/ст «Колонщина» 110/10 кВ та ГРП.

Із західної сторони територія проектування межує із землями промисловості, на півночі – із землями сільськогосподарського призначення, на сході – землями промисловості та сільськогосподарського призначення, на півдні з автомобільним шляхом міжнародного значення на території України, М06 Київ — Чоп (державний кордон з Угорщиною).

Транспортні зв'язки з населеними пунктами Колонщинського старостинського округу, з районним центром м. Буча, столицею Києвом та іншими населеними пунктами, здійснюються автомобільним шляхом міжнародного значення М06 Київ — Чоп та по місцевим шляхам.

Основний заїзд та виїзд сформовано з південної сторони, з дороги дублера автомобільної дороги М06, шириною 12м.

Обмеження у використанні земельної ділянки встановлюються відповідно до: Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами.

Відповідно до додатку 6 до Постанови Кабінету Міністрів України «Порядок ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 № 1051 на територію проектування розповсюджуються такі існуючі планувальні обмеження:

Код	Назва
1	Охоронна зона
01.03	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
02.	Зона санітарної охорони
02.01.1	Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання (суворого режиму)
3	Санітарні зони, відстані, розриви
03.01	Санітарно-захисна зона навколо об'єкта

На дану земельну ділянку розповсюджуються такі існуючі планувальні обмеження:

1. охоронна зона від п/ст «Колонщина» 110/10 кВ – 3м;
2. охоронна зона ЛЕП 110кВ – 20м;
3. охоронна зона газопроводу високого тиску – 10м;
4. охоронна зона кабелю зв'язку – 0,6м.
5. перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання – 15м.

Проектні планувальні обмеження передбачені ДПТ:

1. Санітарно-захисні зони встановлені від проектних каналізаційних споруд – 15 метрів;
2. Санітарно-захисні зони встановлені від проектних КНС – 15 метрів;
3. Перший пояс зони санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання – 15м;
4. Проектних складів – 50 м. В межах санітарно-захисної зони відсутні житлові та громадські будинки;
5. охоронна зона від ТП – 3м.

Остаточне розміщення об'єктів від яких встановлюються обмеження у використанні земель, вирішиться на наступних стадіях проектування, в зв'язку з чим відомості про санітарно-захисну, охорону зону від цих режимоутворюючих об'єктів не підлягають внесенню до Державного земельного кадастру.

Режимоутворюючі об'єкти обмеження – розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, санітарно-захисна зона 100м та 50м.

За матеріалами існуючої містобудівної документації та представленої замовником документації археологічних, заповідних зон, що впливають на розташування об'єкта, на обраній ділянці немає.

Територія проектування перебуває за межами території об'єктів культурної спадщини та їх охоронних зон.

Територія проектування перебуває за межами території об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон.

2.1 Клімат

Клімат помірно-континентальний з досить теплим літом та помірно холодною зимою. Характеристика кліматичних умов, основних метеорологічних показників, необхідних для обґрунтування й прийняття планувальних рішень наведена переважно за даними багаторічних спостережень по метеостанції «Київ, Батисєва гора» (195 мБС).

Температура повітря: середньорічна + 6,6 °С; абсолютний мінімум – 34 °С; абсолютний максимум + 39 °С. Розрахункова температура: самої холодної п'ятиденки – -22°С; зимова вентиляційна – 10,1 °С.

Опалювальний період: середня температура – 1,2 °С; період - 193 доби. Глибина промерзання ґрунту: середня 76 см; максимальна 130 см. Тривалість безморозного періоду (по «МС Немішаєве») середня 157 днів. Середньорічна відносна вологість повітря - 79 %.

Атмосферні опади: середньорічна кількість - 571 мм: в т. ч. теплий період - 378 мм, холодний - 193 мм; середньодобовий максимум - 41 мм; спостережний максимум – 103 мм (20. 07. 1902 р.).

Висота снігового покриву (по МС «Київ, обсерваторія»): середньодекадна 28 см; максимальна 75 см. Кількість днів із стійким сніговим покривом - 102.

Особливі атмосферні явища (прояв днів/рік): тумани - 40 днів; заметілі - 9 днів; грози - 31 днів; град – 1,4 днів; пилові бурі – 1,8 днів.

Максимальна швидкість вітру (можлива): 17 м/с - кожний рік; 21-22 м/с - один раз в 5-10 років; 23-24 м/с – один раз в 15-20 років.

Зміну клімату в останні роки можна спостерігати також і на території Київської області. За даними Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського середня річна температура повітря в області становить +10,2° С, тоді як кліматична норма становить – плюс 7,40 С тепла. Абсолютний максимум повітря +36,0° С зафіксовано 13.08.2019 на станції Вишгород, абсолютний мінімум повітря –22,9° С зафіксовано 09.01.2019 на станції Біла Церква. Відкриті дані по Бучанському району відсутні, можемо досліджувати це питання в контексті області та найближчих населених пунктів. Основною причиною зміни клімату є людська діяльність – збільшення спалювання вугілля, нафти, газу, промислові процеси, неефективне споживання енергії, що виробляється, а також зменшення площ лісів. Парникові гази, що утворюються внаслідок діяльності людини, викликають посилення парникового ефекту. Надмірна кількість газів, які утворюються в результаті діяльності ТЕЦ, транспорту, сільського господарства, промисловості, а також лісових пожеж, утримують сонячне тепло у нижніх шарах атмосфери, не даючи йому повертатись до космосу.

2.2. Повітряне середовище

Згідно «Екологічному паспорту Київської області» за 2021 рік викиди основних забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю в атмосферне повітря у 2021 році від стаціонарних джерел по Київській області у порівнянні з попереднім роком зменшилися і склали 59 309,9 тонн, у тому числі:

- метали та їх сполуки – 58,4 т.;
- метан – 6 125,9 т.;
- неметанові леткі органічні сполуки – 1 669,2 т.;
- оксид вуглецю – 2 713, 5 т.;
- діоксид та інші сполуки сірки – 25 413, 8 т.;
- сполуки азоту – 976 301, 6 т.;
- речовини у вигляді твердих суспендованих частинок – 16 626, 72 т.;
- інші – 142,0 т.

Крім того, діоксид вуглецю – 3,3 млн.т.

Це обумовлено роботою Трипільської ТЕС ПАТ Центренерго, оскільки вона є основним забруднювачем атмосферного повітря, а викиди якої склали понад 68,9 % всіх викидів стаціонарних джерел області.

В Київській області функціонує мережа стаціонарних постів автоматизованої системи моніторингу атмосферного повітря. Пости здійснюють виміри концентрацій діоксиду сірки, оксиду вуглецю, діоксиду та оксиду азоту та метеорологічних показників: температура та вологість повітря, атмосферний тиск, швидкість та напрям вітру, які автоматично відображаються на веб-додатку «Моніторинг довкілля» до сайту департаменту екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації.

В районі розташування зазначеної території ДПТ автоматизовані пости спостереження. Аналіз стану довкілля надається згідно даних, що були отримані у травні 2023 року на території Київської області.

Оцінка стану атмосферного повітря у травні 2023 року на території Київської області здійснювалася за середньомісячними концентраціями у кратності перевищень середньодобових граничнодопустимих концентрацій (далі – ГДК) по пріоритетним забруднюючим речовинам. Пріоритетними забруднюючими речовинами вважались ті речовини, які вносять найбільший вклад у забруднення атмосферного повітря міста і контролювались на стаціонарних постах спостережень за забрудненням атмосферного повітря.

Перелік автоматизованих постів спостереження департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації:

Пост №1 – м. Васильків, вул. Гоголя, 32

Пост №2 – м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 72

Пост №3 – м. Богуслав, вул. Польова, 40

Пост №4 – м. Вишгород, вул. Київська, 10Б

Пост № 5 - м. Узин, вул. Симиренка, 6

Пост № 6 - смт Велика Димерка, вул. Соборна, 15

Пост № 7 - смт Іванків, вул. Івана Проскури, 1

Пост № 8 - м. Переяслав, вул. Б. Хмельницького, 107

Пост № 9 - м. Ірпінь, вул. Шевченка, 2-А

Пост № 10 - м. Вишневе, вул. Зелена, 2

Пост № 11 - м. Боярка, вул. Соборності, 49

Пост № 12 - м. Обухів, вул. Київська, 117

Пост № 13 - м. Кагарлик, пл. Незалежності, 1

Пост № 14 - м. Бровари, Парк Перемоги

Пост № 15 - м. Біла Церква, вул. Андреа Шептицького, 2

Пост № 16 - с. Підгірці, вул. Васильківська, 39.

Найближчими постами спостереження до території проектування є пости у м. Вишгород, м. Ірпінь, м.Боярка та м. Вишневе.

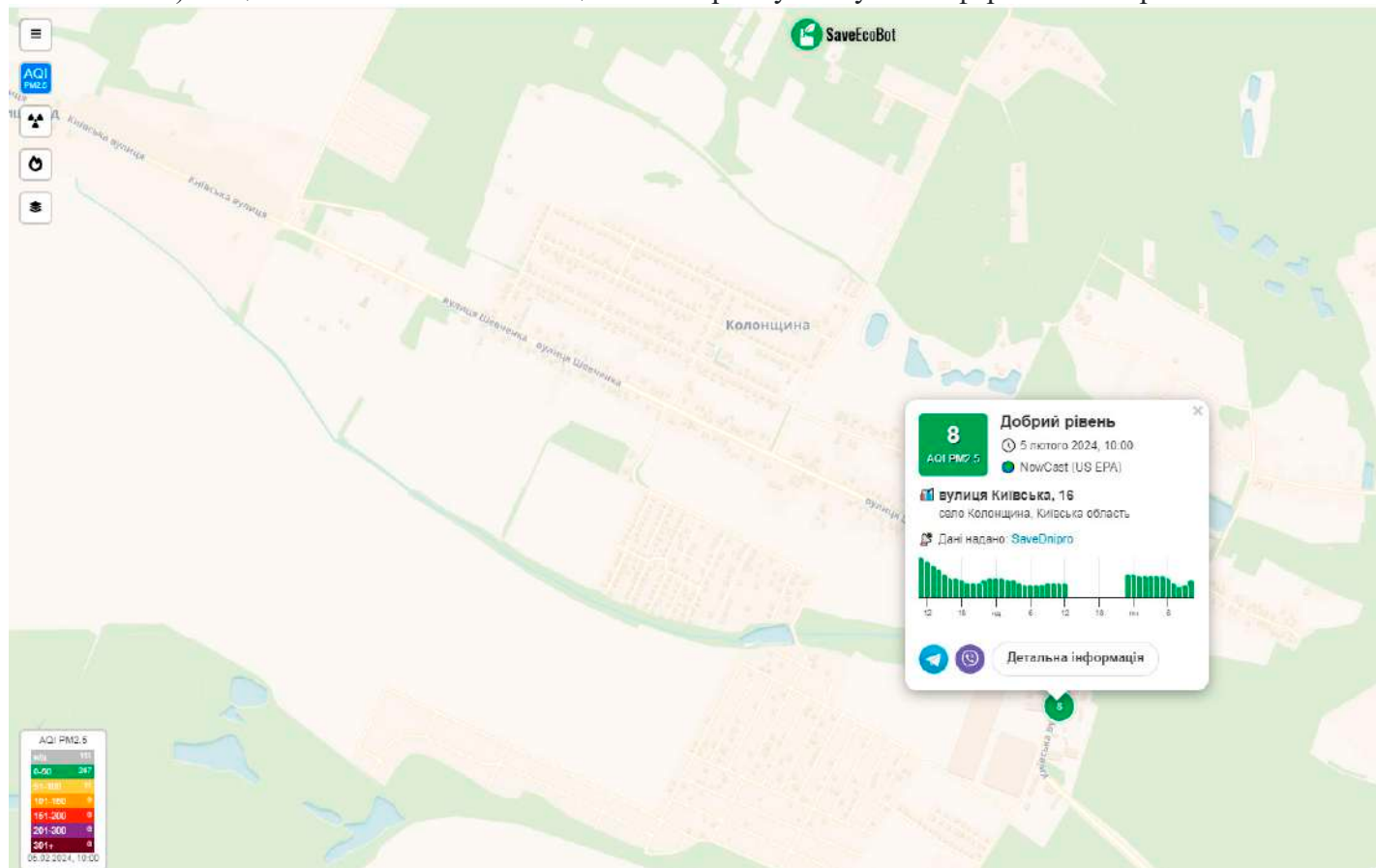
Вишгород. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду вуглецю – 0,2 ГДКс.д., діоксиду сірки – 1,8 ГДКс.д., діоксиду азоту – 1,7 ГДКс.д.

Ірпінь. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду азоту – 1,6 ГДКс.д., озону – 2,6 ГДКс.д., зважених частинках $PM_{2,5}$ – 0,1 ГДКс.д. та зважених частинках PM_{10} – 0,1 ГДКс.д. По оксиду вуглецю, діоксиду сірки, діоксиду азоту – дані відсутні.

Вишневе. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду вуглецю – 0,1 ГДКс.д., діоксиду сірки – 1,4 ГДКс.д., діоксиду азоту – 1,3 ГДКс.д., оксиду азоту – 1,3 ГДКс.д., озону – 0,9 ГДКс.д., зважених частинках $PM_{2,5}$ – 0,0 ГДКс.д. та зважених частинках PM_{10} – 0,0 ГДКс.д.

Боярка. Середньомісячні концентрації основних забруднюючих речовин становили: оксиду вуглецю – 0,0 ГДКс.д., діоксиду сірки – 0,1 ГДКс.д., діоксиду азоту – 2,2 ГДКс.д., оксиду азоту – 1,7 ГДКс.д., озону – 0,1 ГДКс.д., зважених частинках $PM_{2,5}$ – 0,1 ГДКс.д. та зважених частинках PM_{10} – 0,1 ГДКс.д.

Згідно даних інтернет-ресурсу: <https://www.saveecobot.com/maps/> у селі Колонщина (Київська область) на цей час встановлено станцію моніторингу стану атмосферного повітря.



Таким чином, в цілому стан атмосферного повітря на території проектування Детального плану відповідає нормативним показникам і характеризується як задовільний.

2.3. Водний басейн

Водоносні горизонти Київської області представляють собою природні пласти гірських порід, заповнені водою, що надходить під гідростатичним тиском з вільних підземних джерел. Водні потоки проходять фільтрацію через зернисту структуру гірської породи.

Класифікація водоносних горизонтів відбувається в залежності від такого параметра, як глибина залягання:

- ґрунтові, що залягають безпосередньо біля поверхні і ізольовані знизу водотривким пластом;
- міжпластові, які розташовуються між декількома водотривкими шарами.



Рисунок 2.3.1. Основні водоносні горизонти Києва та області

Для Макарівської громади характерні три водоносні горизонти: полтавський, бучакський та сеноманський.

Сеноманський водоносний горизонт розташований в північній, центральній та східній частині області і міста Києва. Глибина його залягання 60-150 м. В залежності від віддаленості від Дніпра. Вода з цього горизонту відрізняється чудовими смаковими якостями і стабільним хімічним складом, так як проходить природну очистку через крейдові породи. Вода, видобута з сеноманського горизонту, використовується для бутильованого розливу, центрального водопостачання і виробництва харчової промисловості. За потужністю водоносного горизонту вона відноситься до артезіанської.

Бучанський горизонт розташовується на глибині 60-90 м. І присутній по всій території Київської області. Вода добре захищена шаром мергельної глини від забруднень поверхневими стоками, має непогані смакові якості і лише в деяких окремих місцях містить домішки заліза.

Полтавський відніс розташовується по всій території Київської області і в правобережному Києві. Глибина його залягання становить 30-50 м. Горизонт не має достатнього водотривкому захисного верхнього шару, тому погано захищений від поверхневих стоків і забруднень, використовується в більшій мірі як технічне джерело. Для пиття ця вода є непридатною, оскільки містить домішки заліза, азотисті сполуки, органічні залишки і має специфічний сірководневий запах. З причини близького розташування і дешевизни бурових робіт, активно використовується для технічних і господарських потреб, в будівництві.

Водосховище -н/б Київської ГЕС, м.Вишгород-водозабір м. Києва (виконавець-МОЗМ ДВ)	11.04.23	8,8	9,5	6,0	0,23	37,9	0,84	0,06	0,26
	09.05.23	10,1	8,8	27,0	0,47	39,98	0,84	0,07	0,26
Канівське водосховище									
р. Десна, притока р. Дніпра, м.Київ-водозабір м. Києва (виконавець-МОЗМ ДВ)	04.04.23	4,5	9,1	29,5	0,54	31,8	0,1	<0,05	0,32
	17.05.23	11,5	9,8	29,5	0,57	41,84	0,1	0,05	0,46

* дані відсутні через бойові дії, небезпеку мінування територій та порушення дорожньої інфраструктури для проїзду

Сучасний стан поверхневих водних об'єктів формується під антропогенним впливом суб'єктів господарювання. Одна з найактуальніших екологічних проблем - забруднення водних об'єктів неочищеними та недостатньо очищеними зворотними водами через незадовільний технічний стан очисних споруд. Через аварійний стан окремих вузлів і агрегатів та загальну фізичну зношеність обладнання, несвоєчасне проведення поточних та капітальних ремонтів призводить до того, що у природні водні об'єкти потрапляють недостатньо очищені стічні води. Основними забруднювачами поверхневих водних об'єктів є підприємства житлово- комунального господарства. Очисні споруди більшості населених пунктів області експлуатуються понад 40 років, використовують застарілі технології, фізична і моральна зношеність обладнання і споруд, несвоєчасне проведення поточних і капітальних ремонтів, відсутність коштів для оновлення, розширення та підтримання в належному стані очисних споруд, не можуть забезпечити необхідний рівень очистки. Для забезпечення санітарно-епідеміологічної безпеки та охорони від випадкового або навмисного забруднення поверхневих чи підземних джерел і водопровідних споруд системи централізованого питного водопостачання (незалежно від форми власності або відомчої підпорядкованості), а також прилеглих до них територій слід передбачати дотримання параметрів зон санітарної охорони (відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013) та дотримання у межах даних зон режимів господарської діяльності, визначених Постановою Кабінету Міністрів України №2024 від 18.12.1998 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів».

Значною проблемою для сіл громади є евтрофікація водойм – збагачення біогенними елементами (внесення добрив, забруднення стічними водами), що супроводжується знищенням природньої продуктивності. Відсутній 100% доступ до берегової лінії водних об'єктів та публічна інформація щодо відповідності правилам забудови у водоохоронних зонах.

Річка Ірпінь – права притока Дніпра, та найбільша водна артерія району. Водний режим Ірпеня характеризується розтягнутими весняними розливами при сталих низьких горизонтах меженного періоду. За умовами живлення річка відноситься до снігово- дощового типу. Річка Ірпінь впадає у Київське водосховище. Має значний рекреаційний та туристичний потенціал. Воду використовують для технічних та сільськогосподарських потреб. Довжина річки 162 км. Річка Бобриця є правою притокою річки Ірпінь і має довжину 13,5 км. Каскад ставків на річці Бобриця налічує 7 великих ставків із загальною площею понад 300 га, які були створені в радянські часи для рибного господарства. Ставки розташовуються між селом Бобриця Білогородської громади та селом Липовий Скиток Фастівського району. Річка Тростинка протікає селом Музичі, довжиною 8,5 км, ліва притока Ірпеня, та розливається каскадом озер. В східній та центральній частині с. Білогородка протікає декілька струмків, які в процесі проходження територією сільської ради поступово

зливаються, а в центральній частині зливаються в один. Має ухил русла 2 м/км. Річище слабо звивисте, шириною 1.5-3 м. Струмок впадає в річку Ірпінь. Стікання води на струмках та в меліоративних каналах, в межах села, зарегульоване ставками комплексного призначення. В східній та центральній частині території об'єднаного села проведені меліоративні роботи відкритими каналами. Окрім того, в межах територіальної громади знаходяться штучні водойми та озера. Бучанський район відноситься до Поліської гідрологічної провінції та Дніпровської артезіанської провінції.

Річка Буча (інша назва Бучанка) — річка в Україні, в Бучанському районі та Києво-Святошинському районі а також в Бучанській міській раді Київської області, ліва притока Ірпеня. Басейн Дніпра. Довжина 34 кілометри. Площа водозбірного басейну 301 км². Похил 2 м/км. Долина трапецієвида, завширшки 4 км. Річище слабо звивисте, шириною 5 м. Використовується на потреби рибництва та водопостачання.

Бере початок в селі Мотижин, далі протікає поблизу сіл Северинівка, Колонщина, Миколаївка, Буча, Михайлівка-Рубежівка, Забуччя, поміж містами Ірпінь та Буча і впадає у річку Ірпінь біля селища Гостомель.

Стік зарегульований ставками комплексного призначення. Біля села Михайлівка-Рубежівка загачена греблею, утворено став. Є великий став і біля міста Бучі. Вище греблі русло розбивається на низку меліоративних каналів, що тягнуться до другого ставка (відстань між ними становить 12 км).

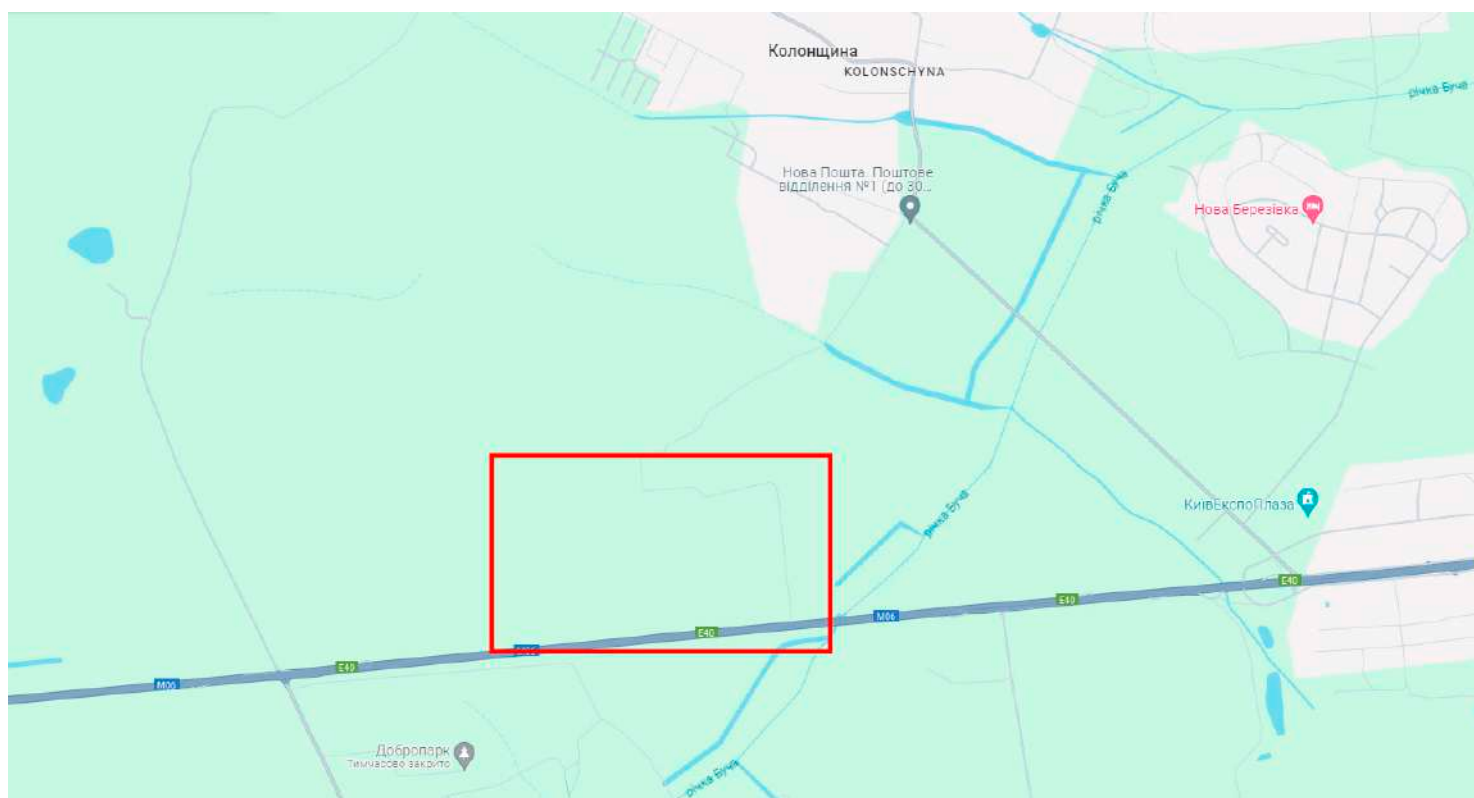


Рисунок 2.3.2. Фрагмент розташування земельних ділянок на мапі водних ресурсів

2.4. Стан ґрунтів

У природному районуванні України зона мішаних лісів виокремлюється як Поліський фізико-географічний край (або Українське Полісся), а зона широколистих лісів – як Західноукраїнський край.

У Поліському фізико-географічному краї під мішаними лісами переважають дерново-підзолисті ґрунти. Їх родючість невисока через значну кислотність і надмірне зволоження. Ще менш родючими є ґрунти, що сформувалися в долинах річок та пониззях – лучні, болотні, торфovo-болотні і торфовища.

Порівняно з іншими природними комплексами рівнинної частини України рослинність Полісся (лісова, лучна й болотна), збереглася краще, однак сама назва “полісся” радше відображає його природничу історію, аніж сучасний стан. Колись ліси вкривали 90 % території, нині вони займають 25 %. Ще 10 % площі припадає на луки. Характерні для Полісся болота займають понад 4 % його території. Загалом на Поліссі відомо понад 1500 видів рослин.

З лісових угруповань найбільше сосново-дубових лісів. Підлісок у них утворюють ліщина, бузина, верба, бруслина, численні трав'яні рослини. На піщаних масивах ростуть негусті соснові ліси(бори). Кущів і трав у них майже немає, знижені ділянки суцільно вкриті мохом. Зволожені місцевості зайняті переважно вільховими й березовими лісами. Луки на Поліссі поширені не тільки на заплавах, але й на місці вирубаних лісів. Найбільше розмаїття трав'яних рослин – на заплавах луках. Подекуди трапляються піски, вкриті чебрецем або вересом. Низинні болота славляться різнотрав'ям, серед якого півники болотні, вербозілля, бобрівник, білозір болотний. Верхові болота, порослі мохом, журавлиною, росичкою, трапляються рідко. Серед піщаних низовин Полісся є великі болота, вкриті купинами з трав.

Забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод, а також повітря через незадовільний стан покриття вулиць, недостатню кількість зелених насаджень. Особливою проблемою забруднення ґрунтів є проходження автомобільних доріг, де хімічно-агресивні елементи й сполуки, що містяться у викидах, спричиняють руйнування житлових будинків, пам'яток архітектури тощо.

На території, що проектується, відсутні ділянки з особливо цінними землями сільськогосподарського призначення, спеціалізовані підприємства для знешкодження побутових відходів та санкціоновані сміттєзвалища.

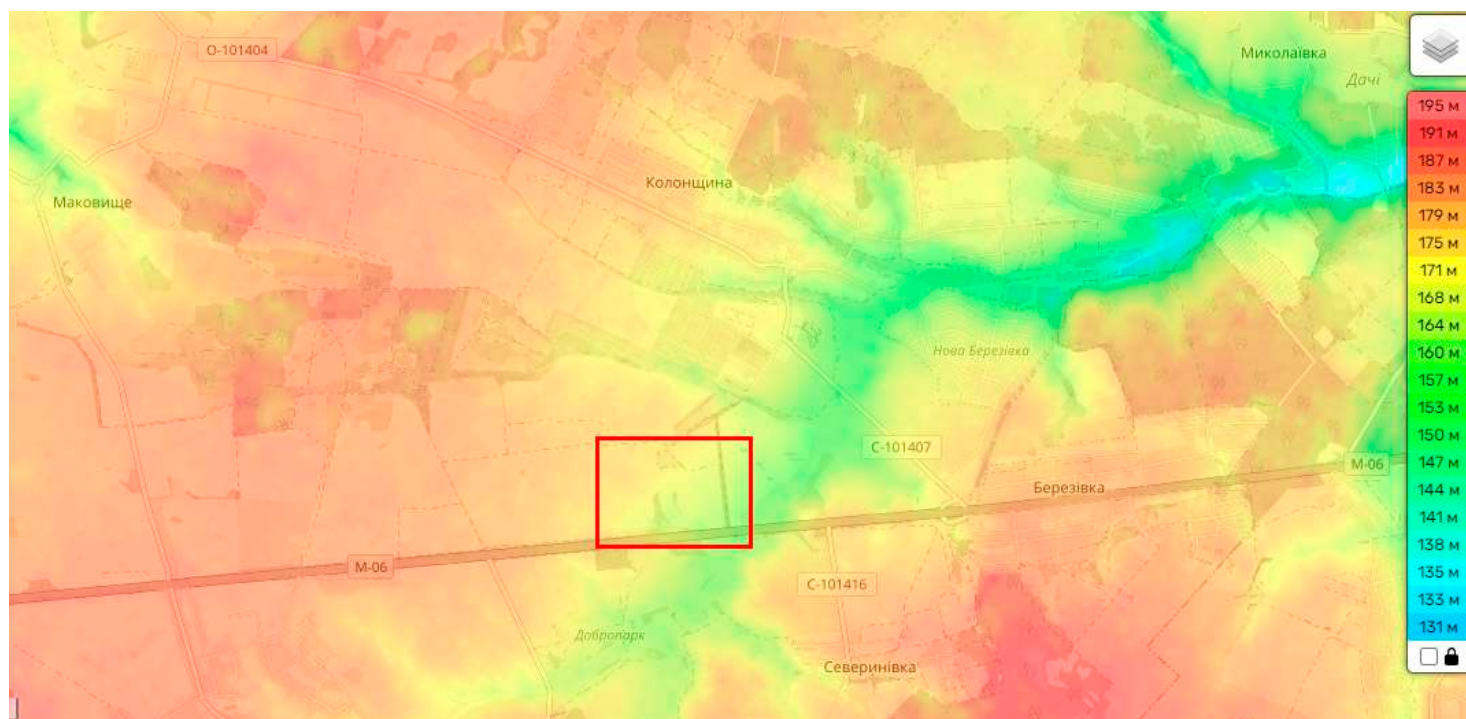


Рисунок 2.4.1 Фрагмент розташування земельних ділянок на топографічній карті

2.5. Радіаційний стан

Середньомісячні значення потужності експозиційної дози (ПЕД) гамма- випромінення по станціях спостережень і лабораторного контролю (СЛК) Київської області надає відділ радіаційно-екологічного контролю Центральної геофізичної обсерваторії ім. Б. Срезневського. Наведені дані свідчать про те, що радіаційний фон практично на всій території області є сталим та знаходиться в межах доаварійних рівнів, обумовлених головним чином природними радіоактивними ізотопами та космічним випроміненням.

Середнє значення ПЕД гамма-випромінення на території Київської області травні 2023 року

становило 11 мкР/год.

**Потужність експозиційної дози гамма-випромінювання на території Київської області,
мкР/год**

№	Пункт спостереження	ПЕД, мкР/год			
		Рівень природного фону	Максимально разовий рівень (травень 2023р.)	Середньомісячні значення	
				Квітень 2023р.	травень 2023р.
1	2	3	4	6	6
1	смт. Баришівка		17	12	13
2	м. Біла Церква		15	13	12
3	м. Бориспіль		13	11	11
4	м. Вишгород		13	11	11
5	с. Центральне Обухівського р-ну		15	13	13
6	смт. Пісківка Бучанського р-ну		10	8	8
7	м. Фастів		16	12	12
8	м. Чорнобиль (зона відчуження ЧАЕС)		22	19	19
9	м. Яготин		12	11	11
	<i>*Середнє значення по області</i>			11	11

*Без зони відчуження ЧАЕС

Середньомісячні значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення по автоматизованих постах спостереження за станом забруднення атмосферного повітря області надає департамент екології та природних ресурсів Київської облдержадміністрації. Середнє значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення на території Київської області у травні 2023 року становило 0,10 мкЗв/год.

**Потужність еквівалентної дози радіаційного опромінення на території Київської області,
мкЗв/год**

№	Пункт спостереження	Середньомісячні значення потужності еквівалентної дози радіаційного опромінення у травні 2023 р., мкЗв/год
1	м. Васильків	0,09
2	м. Бориспіль	0,10
3	м. Богуслав	0,14
4	м. Узин	0,12
5	смт Велика Димерка	0,11
6	смт Іванків	0,09
7	м. Переяслав	0,12
8	м. Ірпінь	0,10
9	м. Вишневе	0,09
10	м. Боярка	0,14
11	м. Обухів*	0,08
12	м. Кагарлик	0,09
13	м. Вишгород	0,09
	<i>Середнє значення по області</i>	0,10

Згідно даних інтернет-ресурсу: <https://www.saveecobot.com/radiation/kyivska-oblast>

Радіаційний фон в Київській області станом на лютий 2024 року знаходиться у своїх звичних межах. Показники вимірюються різними пристроями, від онлайн станцій моніторингу до щоденних ручних замірів відповідними державними установами на стаціонарних постах спостереження.

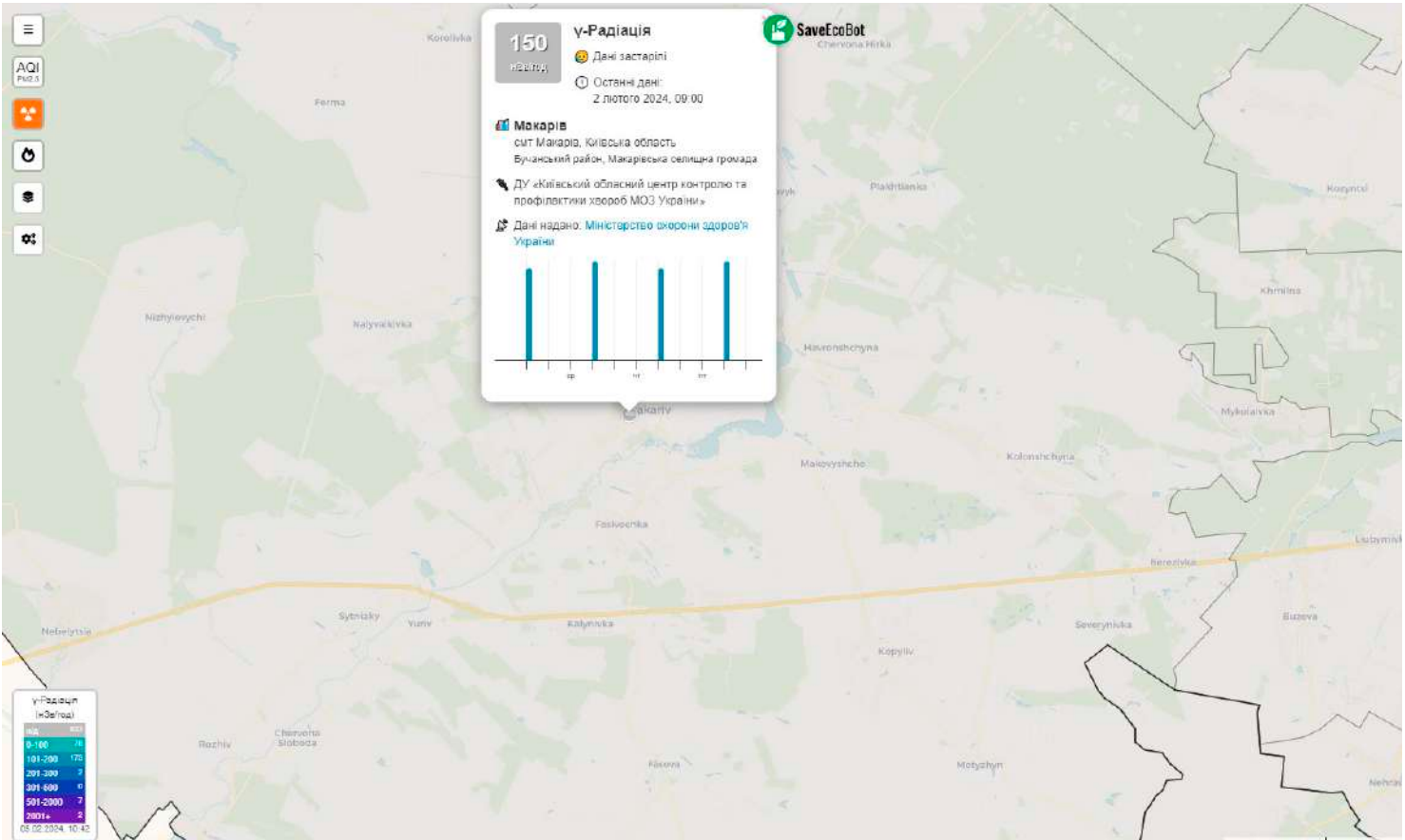


Рисунок 2.5.1 Фрагмент розташування земельних ділянок на карті радіаційний фон

Бучанський район

Громада	Потужність дози	Час замірів
Бородянська селищна громада	0.110 мкЗв/год	5 вересня 2023, 09:00
Бучанська міська громада	0.120 мкЗв/год	6 вересня 2023, 12:27
Макарівецька селищна громада	0.150 мкЗв/год	6 вересня 2023, 09:00
Пісківська селищна громада	0.070 мкЗв/год	5 вересня 2023, 21:00

Вишгородський район

Громада	Потужність дози	Час замірів
Іванківська селищна громада	0.110 мкЗв/год	6 вересня 2023, 12:12
Вишгородська міська громада	0.087 мкЗв/год	5 вересня 2023, 21:00
Димерська селищна громада	0.110 мкЗв/год	6 вересня 2023, 09:00
Славутицька міська громада	0.182 мкЗв/год	6 вересня 2023, 12:26

2.6. Електромагнітне забруднення

На розрахунковий період проектом передбачається встановлення трансформаторних підстанцій 10/0,4кВ з трансформатором розрахункової потужності, живлення яких необхідно здійснити шляхом підключення до існуючої лінії електропередачі 10кВ. Розподіл електроенергії між будівлями здійснити повітряними або кабельними мережами 0,4кВ від проектної ТП-10/0,4кВ.

2.7. Акустичний режим

Основним джерелом шуму безпосередньо поруч з вибраними земельними ділянками може бути робота автотранспорту.

2.8. Природно-заповідний фонд

Основну роль у збереженні біотичного та ландшафтного різноманіття області відіграють території та об'єкти природно-заповідного фонду. На території Бучанського району розташовані наступні об'єкти природно-заповідного фонду: «Урочище Бабка», «Бурковиця», «Дуби», «Дубові насадження», «Смерека», «Соснові насадження», «Соснові насадження», «Сосново-дубові насадження», «Сосново-дубові насадження», «Сторожівці», «Жуків хутір», «Білогородський горб», «Гореницький», «Дуб Прадуб», «Корчуватник», «Криничка», «Озерне», «Тюльпанове дерево», «Зелена брама», «Дуб-оберіг», «Урочище Мутвицьке», «Атаманова роща», «Борові ділянки», «Вепрове», «Віковий дуб черешчатий», «Змієві вали», «Копилівський», «Урочище Пужа», «Цезарівський».

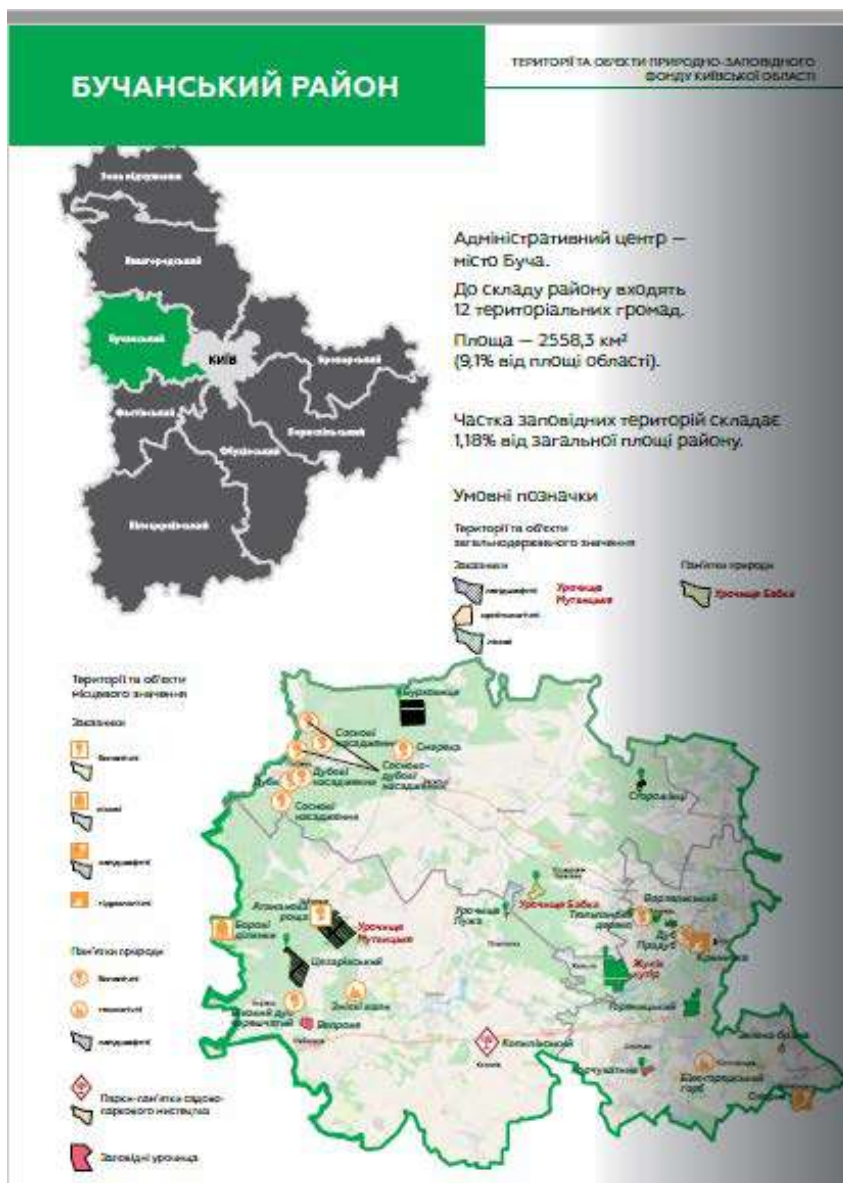


Рисунок 2.8.1. Фрагмент «Атласу територій та об'єктів природно-заповідного фонду Київської області. 2021». Сторінка Бучанського району

Територія проектування знаходиться за межами об'єктів ПЗФ України. Безпосередньо поруч території Макарівської ТГ знаходяться лісовий заказник загальнодержавного значення «Жуків хутір» та парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Копилівський» (с.Копилів)).

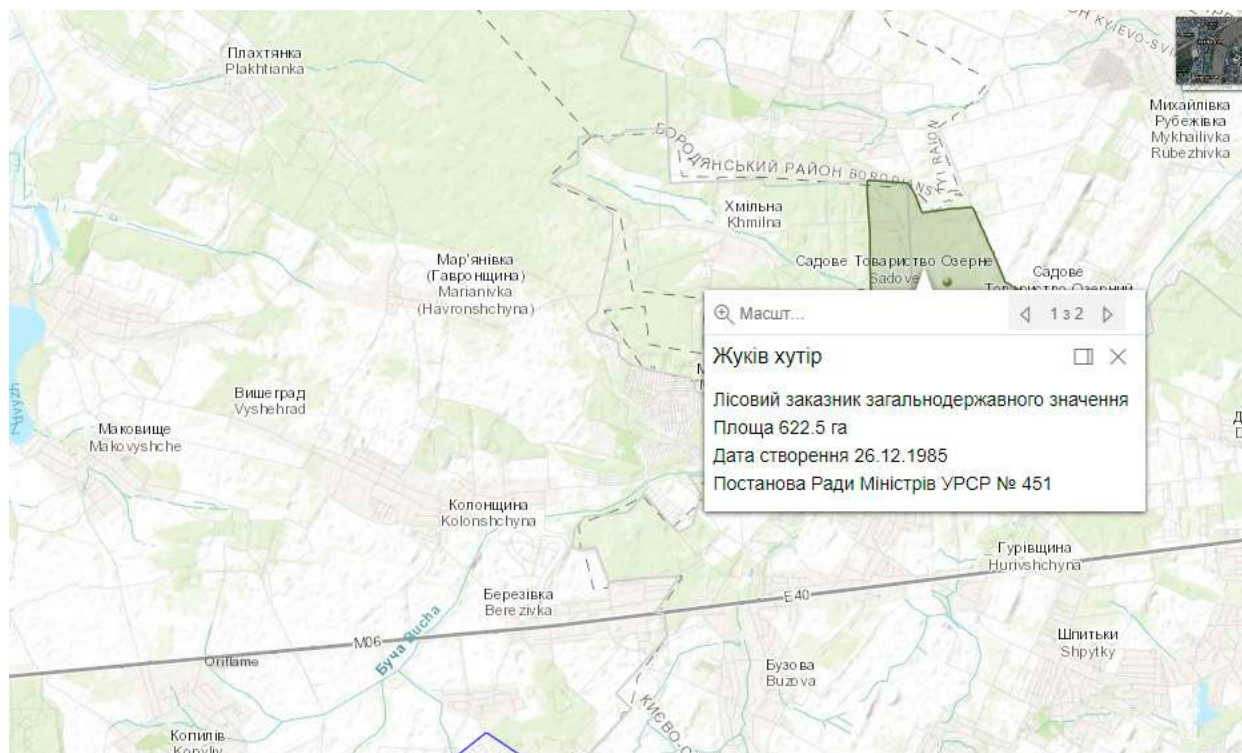


Рисунок 2.8.2. Природно-заповідний фонд

Лісовий заказник загальнодержавного значення «Жуків хутір» розташований поблизу с.Хмільна в межах Ірпінського лісництва ДП «Київське лісове господарство» на території сіл Михайлівка-Рубежівка та Бузова. Основний об'єкт охорони – високопродуктивні соснові та сосново-дубові ліси на південній межі Київського Полісся віком 100-150 років. Ростуть також береза бородавчаста, клен гостролистий, ясен. У підліску – ліщина звичайна, бруслина бородавчаста та європейська, свидина. У трав'яно-чагарниковому ярусі – чорниця, купина запашна, конвалія звичайна. Серед видів, занесених до червоної книги України, - вовче лихо звичайне, зозулині сльози яйцевидні, плаун річний, гніздівка звичайна, любка дволиста, сон чорніючий.

Території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа України (англ. Emerald Network) — українська частина Смарагдової мережі Європи. Метою створення Смарагдової мережі Європи є збереження природної фауни, флори та оселищ, наведених в Резолюції 4 та 6 Бернської конвенції, яка була ініційована та координується Бернською конвенцією (1979). Смарагдовий об'єкт – це природна територія, на якій проживають зникаючі та цінні види рослин і тварин, які мають міжнародне значення і перелічені в Резолюції № 6 (1998) Бернської конвенції, а також містить природні середовища існування (оселища), які перелічені в Резолюції № 4 Бернської конвенції.

За даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України, територія провадження планованої діяльності не відноситься до територій Смарагдової мережі. Планована діяльність не буде мати впливу на стан вказаних об'єктів.

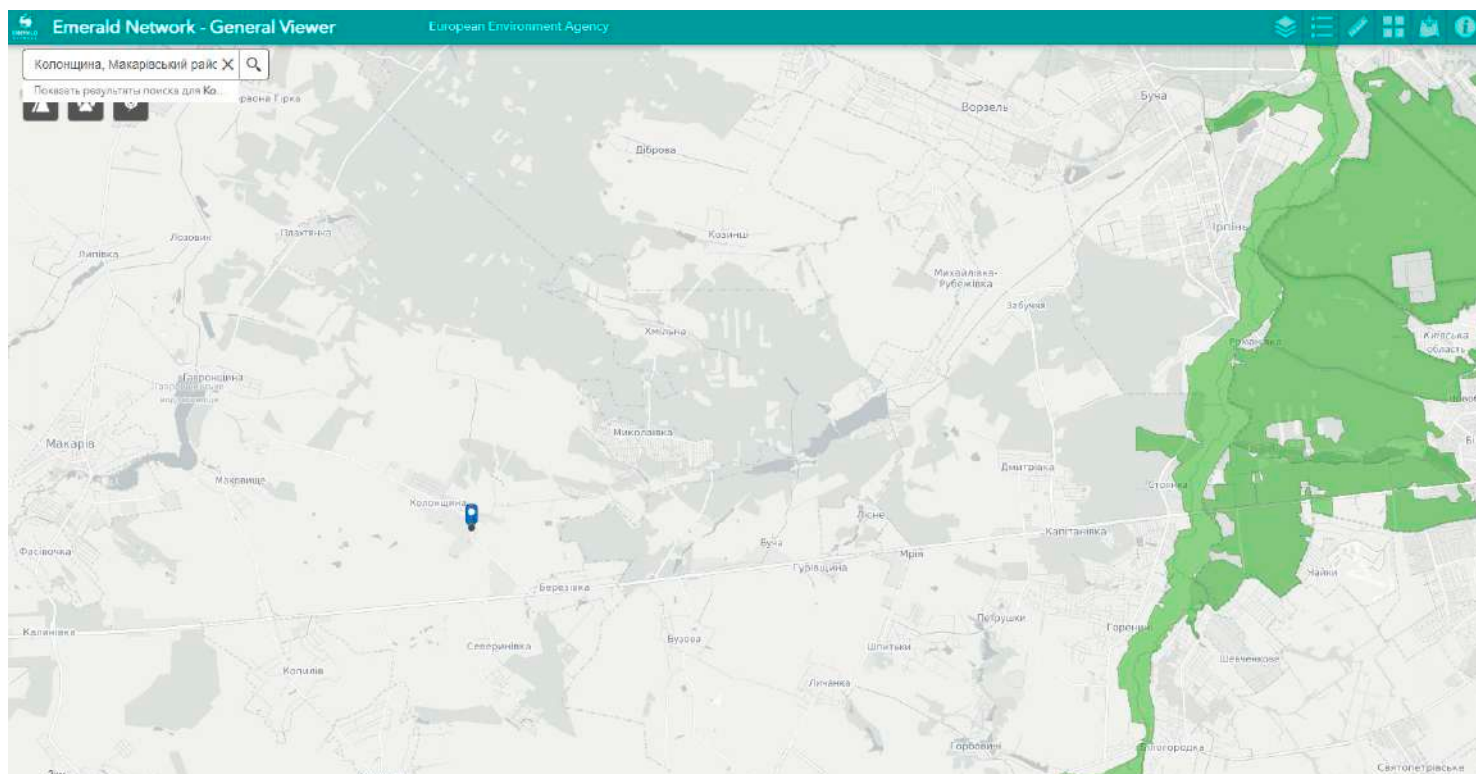


Рисунок 2.8.3. Розташування смарагдової мережі згідно даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України

2.9 Флора та фауна

Київська область має досить різноманітний рослинний світ. На території області налічується 400 видів рослин та грибів, що підлягають особливій охороні та занесені до Зеленої та Червоної книг України, а також 30 видів рослин, що занесені до додатків до Конвенції про міжнародну торгівлю видами дикої фауни і флори, що перебувають під загрозою зникнення (CITES).

Флора Київської області характеризується наявністю реліктів – видів рослин, характерних для більш ранніх геологічних епох, зокрема таких як: водяний горіх плаваючий, сальвінія, вовчі ягоди борові, багаторядник Брауна та загострений тощо. У зв'язку зі суттєвою антропогенною трансформованістю значна її частина рекомендована до включення до «Списку регіонально рідкісних, зникаючих видів рослин та грибів, які потребують охорони у Київській області», затвердженого рішенням Київської обласної ради шостого скликання 7.02.2012 № 285-15-VI.

Загальна кількість видів тварин на території Київської області, що занесені до Червоної книги України налічує 159 одиниць. Також налічується 12 видів амфібій та 9 (10) видів рептилій. Найбільш вразливими при збереженні слід вважати види, які знаходяться під охороною конвенцій та червоних списків природоохоронних організацій та червоних книг, зокрема плазуни - *Emys orbicularis*, рептилії - *Lacerta viridis*, *Coronella austriaca*, *Vipera nikolskii*, тощо.

Відповідно до наявної інформації, на території Київської області зустрічається 281 видів птахів, з них 161 на гніздуванні, інші тільки під час міграцій, або зимівлі. До Червоної книги занесено – 28 видів птахів, які також охороняються Бернською Конвенцією.

Загальна кількість видів флори і фауни на території Київської області занесених до Бернської конвенції складає – 85 одиниць. Кількість видів тварин занесених до додатків Конвенції про мігруючих видів диких тварин (Боннська конвенція) на території Київської області налічує 28 одиниць.

2.10 Здоров'я населення

Згідно даних інтернет-ресурсу <http://medstat.gov.ua/ukr/statdanividomstva.html> наведені статистичні дані МОЗ всі відомства та приватні установи щодо кількості захворювань та причини смерті від радіації (за 2022 рік):

Форма N-16

№ п/п	Найменування	Область	Зареєстровано випадків захворювань		Визнано інвалідами внаслідок аварії на ЧАЕС уперше в житті	Померло
	Розріз		Усього	у тому числі вперше у житті		
А	Б	В	1	2	3	4
1.0	Усі хвороби A00-T98					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	657 102	161 259	56	10 015
2.0	у т.ч. деякі інфекційні та паразит. хвор. A00-B99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	16 186	13 098		323
2.1	з них: туберкульоз A15-A19					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	358	109		13
2.2	вірусний гепатит B15-B19					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	740	94		1
3.0	Новоутворення C00-D48					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	18 911	2 225	4	999
3.1	з них: злоякісні новоутворення-усього C00-C97					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	16 007	1 356		931
3.2	у т.ч.: злояк. пухл. орг. травлення C15-C26					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 180	254		265
3.3	органів дихання C30-C39					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	727	120		130
3.4	щитовидної залози C73					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	1 025	36		2
3.5	злоякісні новоут. лімфатич. та кровотв. тк. C81-C96					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	879	54		44
3.6	з них: гострий лімфолейкоз C91.0					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	57	3		4
3.7	гострий мієлолейкоз C92.0					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	17	2		2
3.8	гострий моноцитарний лейкоз C93.0					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	5			

3.9	гострий еритромієлоз C94.0					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	4	1		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		21	2	1	0
3.10	інші гострі лейкози C95.0					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	54	1		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		137	1	0	3
4.0	Хвороби крові, кровотв.органів D50-D89					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 584	292	2	1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		16 279	2 669	4	9
4.1	з них анемії D50-D64					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 482	275	1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		15 402	2 562	2	3
4.2	в т.ч. залізодефіцитні анемії D50					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 294	267		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		13 104	2 078	1	0
4.3	гемолітичні анемії D55-D59					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		49	1	0	0
4.4	апластичні анемії D60,D61					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	6			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		32	5	0	1
4.5	сидеробластичні анемії D64.0-3					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	4			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		10	0	0	0
4.6	первинна тромбоцитопенія D69.4					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		37	3	0	0
4.7	агранулоцитоз D70					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		17	2	0	0
4.8	деякі порушен.з залуч.імунного механ. D80-D89					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	22			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		100	5	0	0
5.0	Хвороби ендокринної системи E00-E90					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					

		Київська	35 286	2 196	4	24
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		191 250	9 265	41	68
5.1	з них.:хвороби щитовидної залози E00-E07					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	17 276	1 180	3	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		98 619	3 948	22	0
5.2	пов'язані з йодною недостатністю E00,E01.1,2,8					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	287	30		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		6 576	158	2	0
5.3	дифузний зоб I ступеня E01.0,E04.0(1)					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	7 272	375	1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		42 638	1 494	2	0
5.4	уроджений гіпотиреоз E03.0-1					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	8		1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		113	0	1	0
5.5	набутий гіпотиріоз E03.2-9					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	839	84	1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		5 330	278	13	0
5.6	нетоксичний вузловий зоб E04.1,2					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 913	190		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		17 950	656	0	0
5.7	тиреотоксикоз із зобом та без нього E05					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	316	38		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		2 389	136	0	0
5.8	тиреоїдити E06					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	1 845	162		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		11 752	499	2	0
5.9	цукровий діабет E10-E14					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	11 609	451	1	22
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		55 226	2 447	13	59
5.10	затримка статевого дозрівання E30.0					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	6			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		12	0	0	0
6.0	Розлади психіки та поведінки F00-F99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	22 941	750	1	3
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		53 901	2 680	2	23

6.1	з них:невротичні, пов'яз.зі стресом F40-F48					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	878	127		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		5 816	679	0	0
6.2	розумова відсталість F70-F79					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	715	8		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		4 357	23	0	0
7.0	Хвороби нервової системи G00-G99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	22 148	3 224	6	22
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		103 209	12 413	56	93
7.1	з них:хвороби периферичної нерв.системи G50-G52					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	5 875	1 260	4	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		24 401	4 483	6	3
7.2	вегетосудинна дистонія G90.9					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	9 699	957		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		36 159	2 690	1	0
8.0	Хвороби ока та його придаткового апар. H00-H59					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	14 639	4 495	1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		101 508	19 679	1	0
8.1	з них:катаракта H25-H26					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 637	514		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		20 854	2 389	0	0
8.2	глаукома H40-H42					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	1 234	180	1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		6 892	531	1	0
9.0	Хвороби вуха та соскоподібн. відростку H60-H95					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	4 916	2 499		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		30 842	12 533	0	3
10.0	Хвороби системи кровообігу I00-I99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	240 937	11 145	23	7 128
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		919 177	42 542	468	19 012
10.1	з них:гіпертонічна хвороба(всі форми)I10-I13...					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	96 683	3 537	2	110
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		399 753	14 128	89	710
10.2	ішемічна хвороба серця I20-I25					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					

		Київська	102 763	3 174	13	5 770
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		329 919	10 191	114	14 042
10.3	із заг.числа хв.ішем.хвор.-хв.стенокардією I20					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	19 216	779	1	7
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		95 223	2 785	37	270
10.4	гострий та повторний інфаркт міокарда I21-I22					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	315	306		132
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		1 051	1 000	0	258
10.5	інші форми ішемічної хвороби серця I24					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	269	149		92
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		1 744	488	0	133
10.6	цереброваскулярні хвороби I60-I69					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	17 549	1 787	8	382
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		96 464	7 425	239	1 506
10.7	у т.ч.:інсульти (всі форми) I60-I62,I63,I64					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	828	784		276
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		3 586	3 402	13	955
10.8	ендартеріт,тромбангіт облітеруючий I73.0,1,9					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	744	66		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		5 258	266	6	2
11.0	Хвороби органів дихання J00-J99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	103 981	74 312	1	256
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		353 520	223 998	23	813
11.1	з них:пневмонії J12-J16,J18					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	7 377	7 377		174
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		19 210	19 210	0	587
11.2	алергічний риніт J30.1-4					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	455	211		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		4 529	996	0	0
11.3	хронічний фарингіт,риніт,назофарингіт J31-J32					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 410	251	1	
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		19 559	2 126	1	0
11.4	хронічні хвороби мигдалин та аденоїдів J35					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	1 251	164		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		8 180	658	0	0

11.5	бронхіт хронічний і неуточн.,емфізема J40-J44					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	12 627	395		8
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		58 363	2 048	11	91
11.6	бронхіальна астма J45-J46					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 157	30		2
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		8 528	189	11	7
12.0	Хвороби органів травлення K00-K93					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	82 464	4 264	7	304
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		354 163	18 052	32	753
12.1	з них:виразка шлунку та 12-палої к. K25-K27					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	9 808	313		16
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		44 388	1 299	7	34
12.2	Гастрит та дуоденіт K29					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	21 662	751	5	1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		93 006	3 698	5	5
12.3	хвороби печінки, жовчного міхураK70-K77,K80-K87					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	38 884	1 339	2	232
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		165 126	5 630	18	572
12.4	у т.ч.:цироз печінки K70.3,K71.7,K74.3,4,5,6					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	507	76		178
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		2 611	311	6	435
12.5	хронічний гепатит K73,K75.2,3					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 771	102		12
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		23 333	509	7	22
12.6	жовчнокам'яна хвороба K80					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 659	190		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		12 884	937	0	2
12.7	хвороби підшлункової залози K85,K86					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	11 206	479		24
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		51 906	1 743	0	68
13.0	Хвороби шкіри та підшкірної клітковини L00-L99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	8 109	5 303		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		35 663	21 138	1	7
13.1	з них:дерматит і екзема L20-L30					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					

		Київська	2 001	1 225		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		9 023	6 225	0	0
14.0	Хвороби кістково-м'язової системи M00-M99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	33 746	5 967	1	3
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		168 735	21 996	4	10
14.1	з них порушення щільн.та структ.кісток M80-M85					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	808	351		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		2 018	436	0	0
15.0	Хвороби сечостатевої системи N00-N99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	24 932	9 270	4	33
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		119 050	26 350	57	76
15.1	з них:нефрит,нефротичний синдром,нефрозN00-N07					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	273	21		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		1 703	81	2	8
15.2	у т.ч.:гострий гломерулонефрит N00					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	10	1		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		49	16	0	0
15.3	хронічний гломерулонефрит N03					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	201	6		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		1 223	31	1	7
15.4	інфекції нирок N10-N12					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	4 831	693		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		32 228	3 405	24	14
15.5	в т.ч.:хронічний пієлонефрит N11					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	4 101	384		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		28 693	1 674	24	12
15.6	хвороби передміхурової залози N40-N42					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 221	338		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		19 173	1 718	1	1
15.7	чоловіча безплідність N46					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська				
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		127	18	0	0
15.8	ендометріоз N80					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	82	47		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		1 199	322	0	0

15.9	ерозія та ектропіон шийки матки N86					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	1 260	577		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		4 008	1 406	0	0
15.10	розлад менструацій N91-N92,N94					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	1 353	1 059		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		3 208	1 942	0	0
15.11	порушення в менопаузі та після менопаузи N95					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	332	200		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		1 977	619	0	0
15.12	жіноча безплідність N97					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	130	30		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		489	60	0	0
16.0	Вагітн.,пологи та післяп.період O00-O99(крім080)					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	4 853	3 418		
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		11 228	9 492	0	0
17.0	Уроджені аномалії(вади розвитку) Q00-Q99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	409	8		1
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		2 679	22	2	8
18.0	Симптоми,ознаки та відхилення R00-R99					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	2 044	1 947		94
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		2 768	2 523	0	254
19.0	Травми,отруєння та деякі інші нас.дії S00-T98					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	18 016	16 846	2	824
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		39 131	35 863	2	1 502
19.1	у т.ч.:променева хвороба T66					
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ					
		Київська	6			
	R20 всі відомства+приватні установи+МОЗ Разом		79	0	0	1

Дані Головного управління статистики у Київській області свідчать, що впродовж останніх десятиріч спостерігається тенденція скорочення населення. Приріст населення вже багато років є від'ємним. Демографічна динаміка набула сталого депопуляційного характеру.

У структурі первинної захворюваності всього населення перше рангове місце посідають хвороби органів дихання, друге – травми та отруєння, третє – хвороби системи кровообігу та хвороби шкіри та підшкірної клітковини, четверте – сечостатевої системи. Також відмічається збільшення поширеності захворювань на хвороби системи кровообігу та онкологічні захворювання, які відіграють провідну роль у формуванні показників смертності та інвалідності..

Дослідження впливу забруднюючих речовин на здоров'я населення у межах території с. Колонщина не проводилися. Амбулаторні обстеження мешканців населеного пункту не враховують

взаємозв'язок рівня захворюваності населення з геохімічними характеристиками регіону. Відповідно безпосередні дані про поточний стан здоров'я населення с. Колонщина відсутні.

2.11 Прогнозні зміни стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено

У разі якщо документ державного планування - Проект «Внесення змін (коригування) Детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в с.Колонщина Київської області (з метою розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури)» не буде затверджено, розвиток Макарівської територіальної громади буде здійснюватися відповідно до попередньої містобудівної документації, ускладнився процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, створення нових місць прикладання праці, економічного розвитку території проектування, збільшення обсягів будівництва. Погіршення стану довкілля в такому випадку не передбачається.

У випадку, якщо ДПТ не буде затверджений дані стратегічні цілі не будуть досягнуті в повній мірі, що призведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Відсутність достатньо розвиненої системи збору дощових вод у випадку якщо детальний план території не буде затверджено, спричинятиме негативний вплив на якість поверхневих та підземних вод.

Проблема ускладнення інженерно-геологічних умов будівництва обумовлена як природними факторами (ландшафтними, паводковими, зливовими дощами) так і антропогенними факторами (неефективне використання містобудівного ресурсу, недостатній рівень виконання заходів з рекультивації порушених ділянок, стихійні сміттєзвалища). Ця тенденція більш ймовірно залишиться такою і надалі у випадку, якщо не будуть вжиті належні заходи. Виконання цих заходів та раціональне використання земельних ресурсів при містобудівному освоєнні території є особливо важливим для досягнення цілей та напрямків визначених низкою місцевих та регіональних програм та забезпечення умов сталого соціально-економічного розвитку громади. Відсутність ДПТ з належним функціональним зонування території з визначенням певного цільового призначення більш ймовірно призведе до подальшого неефективного використання існуючих земель та хаотичного містобудівного освоєння. Відсутність реалізації низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту, санітарного очищення території та рекультивації порушених ділянок, усунення загрози активізації зсувних процесів може негативно впливати на експлуатацію та обслуговування приміщень і споруд та створювати певні ризики для здоров'я населення.

З метою проведення більш комплексної оцінки сильних та слабких сторін проекту проведено *SWOT – аналіз*.

SWOT-аналіз – це метод стратегічного планування, який ґрунтується на аналізі зовнішнього та внутрішнього середовища об'єкта.

З 60-х років минулого століття й донині SWOT-аналіз широко застосовується у процесі стратегічного планування, що полягає в розділенні чинників і явищ на категорії, основні з яких – виділення сильних та слабких сторін документів стратегічного планування.

Якщо брати загальні показники *SWOT – аналізу*, то їх чотири, а саме:

-  **Strengths** (сильні сторони);
-  **Weaknesses** (слабкі сторони);
-  **Opportunities** (можливості);
-  **Threats** (загрози).

Аналіз з урахуванням екологічних аспектів дозволяє провести комплексну оцінку всіх реалізованих і потенційно можливих, позитивних і негативних можливостей території. Проста і візуалізована форма представлення результатів аналізу дозволяє різнопрофільним спеціалістам бачити загальну картину і пропонувати варіанти рішення, засновані на повній інформованості спеціалістів і фахівців різного профілю та досвіду. Це один з найдієвіших профілів, який дозволяє

врахувати екологічні фактори на ранніх етапах планування та інтегрувати стратегічну екологічну оцінку в процес планування.

У територіальному плануванні сильні та слабкі сторони описують існуючу ситуацію на території, а можливості та загрози розглядаються як нереалізовані на даний час позитивно і негативно спрямовані можливості майбутнього розвитку.

В табличному вигляді представлений SWOT-аналіз об'єкту дослідження. При аналізі враховувалися, як екологічні показники реалізації проекту, так і соціально-економічні, оскільки триада «Екологія – Економіка – Соціум» є невід'ємними та базисними маркерами сталого розвитку.

Strengths - Сильні сторони	Weaknesses - Слабкі сторони
Вдале транспортне сполучення та географічно вигідне розташування	Відсутність системи моніторингу за станом компонентів навколишнього природного середовища
Створення системи індикаторів для моніторингу за станом навколишнього природного середовища	Відсутність інфраструктури та закладів обслуговування для працівників
Віддаленість від місць проживання населення, об'єктів природно-заповідного фонду та культурної спадщини	Відсутність інформації про стан здоров'я населення по району
Opportunities - Можливості	Threats - Загрози
Створення нових робочих місць	Збільшення викидів в атмосферне повітря від пересувних джерел
Підвищення конкурентоспроможності Бучанського району, розвиток економіки району	Збільшення обсягів утворення твердих побутових відходів, збільшення навантаження на прилеглий полігон
Компенсаційні заходи для пом'якшення впливу на атмосферне повітря	Можливість утворення аварійних ситуацій на території ДПТ у зв'язку з різними антропогенними факторами, а також, при неправильній експлуатації

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Детальний план розроблено з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей існуючої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд. Проектоване будівництво комплексу, ймовірно вплине на наступні сфери навколишнього середовища: атмосферне повітря, ґрунти, біорізноманіття, водне середовище та ґрунти. Детальним планом запропоновано компактну архітектурно-планувальну структуру, що дозволило органічно пов'язати її природними ландшафтами, забезпечити найбільш зручні зв'язки та раціонально вирішити систему транспортно-пішохідного руху.

Клімат

Негативні наслідки планованої діяльності на клімат відсутні за причини відсутності значного виділення теплоти, вологи, парникових газів.

Повітряне середовище

Стан атмосферного повітря обумовлюється наявністю стаціонарних та пересувних джерел забруднення в межах території проектування та на прилеглих територіях. Найбільш поширеними забруднюючими речовинами є: діоксид вуглецю, оксид вуглецю, діоксид сірки, діоксид азоту, неметанових легких органічних сполук, сажі, пил неорганічний.

В більшій мірі на забруднення атмосферного повітря впливають викиди від автотранспорту. Інтенсивність впливу даного фактору обумовлена технічним станом транспортних засобів та якістю доріг.

Інтенсивність негативного впливу викидів від автотранспорту може зростати з причин експлуатації технічно зношеного транспорту, використання пального сумнівної якості, недосконалої організації вуличної мережі населеного пункту та дорожнього руху, стану дорожнього покриття.

Для забезпечення відповідності стану атмосферного повітря санітарним нормам необхідно впровадження контролю щодо розробки та виконання на діючих підприємствах та комплексах планів заходів по зниженню викидів забруднюючих речовин, раціональної організації системи дорожнього руху та виконання заходів з планувальної організації території.

Загалом змін якості атмосферного повітря не відбудеться. У цілому стан атмосферного повітря на території, що проектується, можна буде охарактеризувати як задовільний.

Ґрунти

Проект передбачає проведення спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту територій.

Схема розроблена за принципами максимального збереження існуючого рельєфу місцевості з урахуванням інженерних та архітектурно планувальних вимог.

Схемою передбачається:

- максимальне збереження існуючого рельєфу;
- максимальне збереження ґрунтів і деревних насаджень;
- мінімального обсягу земляних робіт;
- збереження й використання ґрунтового шару при насипах і виїмках;
- забезпечення проектних відміток у точках перехрещення осей вулиці та проїздів, в характерних місцях;
- створення нормальних умов для руху транспорту та пішоходів;
- забезпечення видимості в плані та профілі.

Основною метою при виконанні вертикального планування було забезпечення відводу поверхневої води з території проектування по спланованим поверхням дорожнього покриття.

Поздовжні похили по території запроектовано в межах від 1‰ до 19 ‰, що не суперечить ДБН В.2.3-5-2018. Поздовжні ухили проїздів, тротуарів, доріжок, майданчиків на перспективній ділянці забудови, які б перевищили нормативні (>80‰), відсутні.

Поперечні ухили проїзних частин запроектовано 20 ‰.

На території, що проектується, відсутні особливо цінні землі сільськогосподарського призначення, спеціалізовані підприємства для знешкодження відходів та несанкціоновані сміттєзвалища.

Отже, рівень забруднення ґрунтового покриття та ґрунтових вод незначний та знаходиться в межах нормативу.

Основним джерелом шуму та забруднення повітряного басейну є вулична мережа. Проте враховуючи кількість та середню швидкість автотранспорту забруднення повітря та рівень шуму не перевищує нормативні показники.

Для покращення санітарно-гігієнічних характеристик стану навколишнього природного середовища проектом пропонується озеленення території доріг та влаштування твердого покриття.

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, до яких відносяться:

1. Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:
 - проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;
 - інженерне підготування території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;
2. Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення та впорядкування зелених насаджень;

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

Передбачається будівництво локальних очисних споруд та дренажних колодязів. Санітарно-захисна зона очисних споруд -15м. Продуктивність споруд прийнята до 0,2 тис. м3/добу. Проектом передбачається локальна система каналізування з відведенням господарсько-побутових стоків на власні очисні споруди на кожній ділянці (установки та технології для очистки стічних вод «КУБО») з санітарною зоною 15 м з подальшим використанням очищених вод для поливу території.

Для очищення стічних вод від завислих речовин та часток нафтопродуктів проектом передбачені жироловлювач типу BioBox Gr-1 та очисні споруди дощових вод Biobox N-5 (сепаратор нафтопродуктів).

Відведення поверхневих вод з території, де розміщена садова забудова прийнято відкритим способом (через лотки, водовідвідні канали, дорожні кювети).

Суше побутове сміття, тверді відходи та сміття з вулиць збирається у сміттєзбірники. На території передбачаються місця встановлення контейнерів для сміття наземного типу. Проектом пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок та харчових відходів, що дасть можливість зменшити навантаження на існуюче звалище шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшою їх переробкою за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах. Місце для періодичного вивезення сміття, твердих побутових відходів погоджується замовником з органами районного управління Держпродспоживслужби в Київській області. Заходи щодо організації роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією на спеціалізованих підприємствах, сприятиме підтриманню належного санітарного стану території, зниженню негативного впливу відходів на навколишнє середовище та здоров'я людини, а також забезпеченню ощадливого використання матеріально-сировинних та енергетичних ресурсів.

Надра

Корисні копалини загальнодержавного значення на території відсутні, розробка надр не передбачається. В процесі проведення підготовчих, будівельних робіт, а також під час експлуатації вплив на надра відсутній.

Флора, фауна та біорізноманіття

Максимально збереження існуючих зелених насаджень, озеленення та комплексний благоустрій територій, що проектуються, мають позитивний вплив на біорізноманіття лише за умови використання неінвазійних видів.

Водне середовище

Містобудівною документацією передбачається влаштування системи водопостачання на господарські та протипожежні потреби від проектних свердловин. Також в межах території передбачені місця для облаштування 2 х пожежних резервуарів з насосною станцією та пожежогідрантами. Живлення протипожежного водопроводу передбачено двома напірними лініями від насосної станції.

Поливання зелених насаджень і твердих покриттів здійснюється від поливальних кранів розташованих на внутрішній системі водопостачання та виведених на зовнішні стіни будинків. Джерелом водопостачання для поливу буде слугувати водонакопичувальний басейн.

Мережі господарського водопроводу пролягають на глибині 1,8 м від поверхні землі і передбачаються з поліетиленових труб.

Водопровідні колодязі на мережах передбачаються із збірних залізобетонних елементів за ТПР 901-09-11.84.

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не відбуватиметься.

Безпека життєдіяльності населення та його здоров'я

Згідно з проведеною оцінкою значного негативного впливу на довкілля, в тому числі здоров'я населення не передбачається. Проектні рішення дозволяють вирішити поточні проблеми стану довкілля, поліпшити санітарно-гігієнічні і мікрокліматичні умови життя населення, а також сприятимуть раціональному використанню території, що проектується.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Прямо пов'язати ті чи інші наслідки для здоров'я населення з впливом конкретних підприємств дуже важко (так само як і навпаки, довести відсутність такого зв'язку), оскільки вплив на здоров'я часто неспецифічний і має опосередкований характер.

Зважаючи на характер природокористування на території планованої діяльності ймовірними будуть впливи на довкілля та здоров'я людини під час здійснення будівництва, проте, ймовірно після введення в експлуатацію планованих рішень негативні впливи на довкілля та здоров'я населення будуть зменшуватися або компенсуватися. Всі екологічні проблеми які виникатимуть в процесі будівництва та запуску господарських, інженерних та комунальних мереж можна визначити в таких напрямках:

- ✓ Забруднення атмосферного повітря хімічними, механічними речовинами внаслідок роботи будівельної техніки, зняття та перенесення ґрунту, роботи наземного автотранспорту
- ✓ Шумове та вібраційне забруднення від роботи будівельної техніки
- ✓ Вторинне забруднення ґрунтів, підземних вод тощо хімічними, органічними сполуками внаслідок інфільтрації забруднених поверхневих стоків
- ✓ Зміни клімату що спричинятимуться викидами вуглецю тощо.

Рівень шуму для об'єктів житлового призначення не повинен перевищувати допустимі значення відповідно до ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

При проектуванні рішень ДДП керуватися такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище території з урахуванням потенціальних його можливостей; дотримання санітарних нормативів установа санітарно-захисних зон для джерел водопостачання, населених місць та інших територій від забруднення та шкідливих впливів.

Проектом не передбачено розміщення об'єктів, що можуть здійснювати критичний негативний вплив на навколишнє середовище та здоров'я людини. Для зменшення негативних впливів, відповідно до ДДП, територія проектування має бути належним чином озеленена, облаштована, освітлена. Заплановані заходи які включають моніторинг якості повітря, поводження з відходами, забрудненості ґрунтових вод тощо. Заходи що пропонуються ДДП мають компенсуюче значення в плані зменшення негативних впливів від експлуатації будівельної техніки та автомобільного транспорту.

Ймовірні екологічні проблеми в напрямках забруднення компонентів довкілля, енергозбереження та впливів на здоров'я людини які, гіпотетично, можуть виникати під час будівництва та введення проектних рішень в дію нівелюватимуться та зменшуватимуться в середній та далекій перспективі, що і забезпечується відповідними заходами закладеними в документі містобудування. Зокрема:

Вплив на здоров'я населення. Вплив на здоров'я населення оцінюється як допустимий. Очікувані максимальні концентрації забруднюючих речовин від проєктованих джерел викидів, з урахуванням існуючого рівня забруднення атмосфери, не перевищують рівня 1,0 ГДК.

Вплив на стан фауни, флори та біорізноманіття. В ході досліджень не виявлені елементи довкілля (види, угруповання, біотопи), розташовані безпосередньо в зоні планової діяльності чи на прилеглих ділянках, які можуть зазнати негативного впливу в результаті будівництва чи експлуатації об'єкта планової діяльності.

Територія планованої діяльності характеризується відсутністю об'єктів природнозаповідного фонду та природних рослинних і тваринних комплексів.

Реалізація проекту не призведе до погіршення стану існуючого рослинного і тваринного світу в місці розташування об'єкту та на прилеглих територіях.

Вплив на земельні ресурси, ґрунти. З метою запобігання вітрової й водної ерозії ґрунту, тривалість будівництва зводиться до мінімуму.

Ділянки, тимчасово зайняті під будівельні матеріали, техніку та ін., після закінчення будівельних робіт планується упорядковувати.

Додатковий благоустрій ділянки збільшить здатність ґрунтів до самоочищення.

Погіршення фізико-механічних властивостей ґрунтів у процесі експлуатації об'єкта не передбачається за рахунок реалізації прийнятих проектних рішень.

Вплив на водне середовище. Об'єкт планованої діяльності знаходиться за межами прибережних захисних смуг водних об'єктів.

Водопостачання та водовідведення об'єкту здійснюється проектними мережами. Скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається.

Існуючі умови та передбачені заходи дозволять уникнути негативного впливу на водні ресурси.

Вплив на повітряне середовище. Під час експлуатації об'єкту буде здійснюватися вплив на повітряне середовище за рахунок викидів забруднюючих речовин від технологічного обладнання.

Забруднюючі речовини, що викидаються в атмосферне повітря під час експлуатації об'єктів: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом, оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки, оксид вуглецю, неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС), вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) в перерахунку на сумарний вуглець та парникові гази : азоту(1) оксид (N₂O), вуглецю діоксид, метан.

Всі викиди забруднюючих речовин знаходяться в межах нормативних значень. Викиди під час будівництва носять тимчасовий характер. В період будівництва об'єкту джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря будуть в основному двигуни внутрішнього згорання будівельного спецавтотранспорту та операції по зварюванню металевих конструкцій.

Вплив на клімат та мікроклімат. Змін мікроклімату та клімату в результаті планованої діяльності не очікується.

Вплив на об'єкти природно-заповідного фонду. Реалізація планованої діяльності не матиме шкідливого впливу на об'єкти природно-заповідного фонду, так як заповідні об'єкти в зоні впливу відсутні.

Вплив на стан ландшафтів. Ландшафтні території буде змінений під дією антропогенного впливу за рахунок існуючих та проектних будівель, споруд, мереж і комунікацій.

Природні ландшафти на території відсутні.

Вплив на архітектурну, археологічну та культурну спадщину. Вплив на пам'ятники архітектури, історії і культури відсутній, оскільки об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини на території експлуатації об'єкту відсутні.

Вплив на техногенне середовище. Планована діяльність об'єкту не впливає на промислові, цивільні об'єкти, наземні і підземні споруди та інші елементи техногенного середовища.

На прилеглих територіях не зафіксовано об'єктів навколишнього техногенного середовища, що можуть негативно впливати на проектовану діяльність.

Поводження із відходами. Сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з територій збирається у контейнери для сміття. На території передбачаються місця встановлення контейнерів для сміття. Містобудівною документацією пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок і харчових відходів, що дасть можливість зменшити

навантаження на існуюче звалище шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах.

Енергозбереження та енергоефективність. ДДП передбачає відповідні до чинного законодавства, нормативних документів та відповідно до екосистемного підходу у природокористуванні впровадження заходів, які сприяють зменшенню витрат газу на опалення, за рахунок зменшення витрат в будівлях шляхом застосування нових матеріалів, які зберігають тепло в будівлях, впровадження нових систем теплоізоляції; впровадження високо економічного газового обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії; впровадження нових технологій, що дозволяють заміну природного газу на інші види палива (відходи сировини, біогаз, тощо).

Можливий вплив майбутнього будівництва на навколишнє середовище зумовлений шумовим, та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою територій.

Таким чином, об'єкт планованої діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону. Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається.

Території з природоохоронним статусом в межах детального планування території відсутні.

На основі аналізу екологічного стану ділянки в межах детального плану території, дана територія сприятлива для реалізації проектних рішень детального плану.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Розділ ґрунтується на аналізі відповідності цілей документу державного планування до документів державної політики, які мають відношення до цілей розвитку на місцевому рівні, та визначає ступінь їх врахування і впровадження через низку проектних рішень містобудівної документації.

Для вирішення актуальних питань сьогодення та розв'язання глобальних екологічних проблем, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями в сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основними напрямками співробітництва на міжнародному рівні є:

- охорона біологічного різноманіття;
- охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер;
- зміна клімату;
- охорона озонового шару;
- охорона атмосферного повітря;
- поводження з відходами;
- оцінка впливу на довкілля.

Основними аспектами містобудівної документації, що потребують оцінки, є рішення щодо функціонального використання території з урахуванням принципів охорони біологічного та

ландшафтного різноманіття, які визначені низкою міжнародних зобов'язань. Міжнародні обов'язки Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних багатосторонніх угод, які стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких:

Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі, започаткована в 1979 році в м. Берн, до якої Україна приєдналась в 1996 році (Бернська конвенція);

Конвенція про біологічне різноманіття, яка була започаткована у 1992р. в м. Ріо-де-Жанейро та ратифікована Україною в 1994 р.;

Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів, започаткована в 1971 році в м. Рамсар, до якої Україна приєдналась в 1996 році (Рамсарська конвенція);

Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин, започаткована в 1979 році в м. Бонн, до якої Україна приєдналась в 1999 році (Боннська конвенція);

Рамкова конвенція ООН про зміну клімату, започаткована в 1992 році та ратифікована Україною в 1996 р.;

Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини, започаткована в 1992 році в Валлетта, ратифікована Україною в 2003 році;

Збереження природи в Україні має бути на європейському рівні. Стійкість природи до негативного впливу людини вичерпується, відбуваються зміни, які негативно впливають на рівень життя і здоров'я людей.

На виконання Бернської конвенції державами-членами створена мережа територій особливого природоохоронного значення – мережа NATURA 2000 (країни ЄС) та Emerald Network (країни Європи і деякі країни Африки). Смарагдова мережа (Emerald Network) включає в себе 3500 об'єктів, важливих для збереження біорізноманіття, з них 271 об'єктів розташовані на території України.

Смарагдова мережа України є українською частиною Смарагдової мережі Європи, розробляється з 2009 року, в листопаді 2016 року було затверджено першу версію Смарагдової мережі для України, яка займала близько 10 % території України і в основному складалась з існуючих територій природно-заповідного фонду.

Відповідно до Рамсарської конвенції, стороною якої є Україна, на території держави здійснюються заходи для збереження мігруючих водно-болотних птахів, шляхом виділення певних територій та надання їм охоронного статусу. На території України виділено 39 водно - болотних угідь міжнародного значення, офіційно визнаних Рамсарською конвенцією, водно-болотних угідь погоджені розпорядженням Кабінету Міністрів України і подані на розгляд Секретаріату Рамсарської конвенції, а також 17 водно-болотних угідь є перспективними для визнання. За результатами аналізу даних матеріалів визначено, що в межах території, що розглядається проектом документу державного планування, вищезазначені угіддя відсутні.

Стосовно дотримання міжнародних зобов'язань по іншим напрямкам співробітництва, таким як зміна клімату, охорона озонного шару, поводження з відходами та іншим, слід зазначити, що вони не мають прямого відношення до головних цілей та завдань проекту документу державного планування, що є містобудівною документацією місцевого рівня. Дотримання вищезазначених зобов'язань може бути реалізоване в сфері науково-технічних розробок, вибору технічно-конструкторських рішень при проектуванні певних об'єктів та споруд, видання певних нормативно-правових актів та державних стандартів в різних галузях господарської діяльності.

Проте слід зазначити, що більшість заходів, визначених містобудівною документацією в частині розвитку систем комунальної інфраструктури, поводження з відходами, пропонують впровадження сучасних дружніх до оточуючого середовища технологій, що відповідає загальносвітовим принципам охорони довкілля, та сприяє дотриманню міжнародних зобов'язань в даній сфері.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є:

- ✓ Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015),

- ✓ Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії.

Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

Сучасна стратегія розвитку міст України повинна передбачати забезпечення екологічної безпеки та зниження негативного впливу на довкілля, збільшення площ зелених зон загального користування та озеленених територій, оптимізацію територіального розміщення промислових підприємств, в т.ч. винесення за межі населених пунктів екологічно небезпечних підприємств тощо.

Виходячи з цього, під час розроблення Детального плану території були враховані законодавчі та нормативні документи, вимоги чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища та здоров'я людей, зокрема:

- ✓ Закон “Про основи містобудування”;
- ✓ Закон України ” Про регулювання містобудівної діяльності”;
- ✓ Закон України ”Про місцеве самоврядування в Україні”;
- ✓ Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- ✓ Земельний кодекс України;
- ✓ Водний кодекс України;
- ✓ Лісовий кодекс України;
- ✓ Національний план дій управління відходами до 2030 року, затверджений Кабінетом міністрів України 20 лютого 2019 року;
- ✓ Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027.

Відносини у галузі охорони навколишнього природного середовища в Україні регулюються Законом «Про охорону навколишнього природного середовища», а також земельним, водним, лісовим законодавством, законодавством про надра, про охорону атмосферного повітря, про охорону і використання рослинного і тваринного світу та іншим спеціальним законодавством.

Перспектива вирішення вказаних проблем, пов'язаних з охороною навколишнього природного середовища в регіоні, передбачає необхідність формування та реалізації відповідної регіональної екологічної політики. Концепція обласної комплексної програми охорони навколишнього природного середовища розроблена відповідно до Основних засад державної екологічної політики України визначає основні напрями регіональної екологічної політики, метою якої є стабілізація і поліпшення стану навколишнього природного середовища регіону до рівня, необхідного для гарантування екологічно безпечного природного середовища для життя і здоров'я населення, впровадження екологічно збалансованої системи природокористування та збереження природних екосистем.

Серед основних завдань детального планування території у сфері охорони довкілля є:

- виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;
- визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- визначення напрямів подальшої діяльності щодо охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- організація комплексного благоустрою та озеленення.

З метою покращення стану навколишнього середовища документацією передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, до яких відносяться:

Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;
- інженерне підготування території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення та впорядкування зелених насаджень;

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників. У відповідності з ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій» у разі організації рельєфу треба передбачати зняття родючого шару ґрунту згідно з ГОСТ 17.5.3.06, влаштування місця для його тимчасового зберігання і захисту від забруднення. Під час проведення підсилення ґрунту на території використовують мінеральні ґрунти, а для рекультивації земель – верхні родючі шари ґрунту. Всі роботи, пов'язані зі зняттям та перенесенням родючого шару ґрунту, треба виконувати згідно із Законом України "Про охорону земель" та наказу Державного Комітету України по земельних ресурсах від 04.01.05 № 1 "Про затвердження Порядку видачі та анулювання спеціальних дозволів на зняття та перенесення ґрунтового покриву (родючого шару ґрунту) земельних ділянок".

Також здійснюються прогнози розрахунки щодо планованого використання природних ресурсів. Тому шляхи виконання зобов'язань у сфері охорони довкілля можливо визначити лише частково, в частині запропонованих заходів, які сприяють поліпшенню екологічних характеристик стану повітря, ґрунту, підземних та поверхневих вод території та можуть бути вжиті для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків впровадження проектової діяльності на довкілля.

Остаточні рішення щодо інженерного забезпечення території будуть прийматися і виконуватися на подальших стадіях проектування та в процесі розроблення Оцінки впливу на довкілля (за потребою), за погодженням з землевласниками (землекористувачами) та за їх рахунок.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

В розділі наведено короткий огляд найбільш значущих екологічних та соціальних наслідків (ефектів) для довкілля, у тому числі здоров'я населення, пов'язаних з реалізацією проекту Детального плану.

У ході стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування була проведена оцінка факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, в тому числі на здоров'я населення, яка зосереджується на потенційних екологічних наслідках, пов'язаних із запропонованими змінами використання території та основних проектних рішеннях, передбачених містобудівною документацією. Серед основних факторів впливу, пов'язаних з впровадженнями документу державного планування, доцільно виділити наступні:

Атмосферне повітря

Ймовірне зниження якості атмосферного повітря за рахунок підвищення інтенсивності руху автотранспорту на під'їзній частині до виділених земельних ділянок. Але по мірі реалізації рішень будівництва вулично-дорожньої мережі, на певних відрізках буде забезпечено дублювання зв'язків, що зменшить інтенсивність транспортного руху. Забруднення атмосферного повітря під час виконання будівельних робіт на даній території буде носити тимчасовий характер та матиме незначний очікуваний вплив.

Впровадження енергоефективних та енергозберігаючих заходів, спрямованих на скорочення обсягів споживання паливно-енергетичних ресурсів забезпечить зниження викидів забруднюючих

речовин в атмосферне повітря, які не спричиняють суттєвого негативного впливу на атмосферне повітря та здоров'я населення.

Водне середовище

Створення систем водовідведення та водоочищення, в т.ч. господарсько-побутової та дощової каналізації, сприятимуть поліпшенню екологічного стану ділянки проектування та дозволить запобігти забрудненню поверхневих водотоків.

Ґрунти

Проведення спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту територій, здійсненні виконання робіт з благоустрою приведе до покращення санітарно-гігієнічного стану територій.

На території проектування буде здійснюватись періодичне вивезення сміття згідно з договором з відповідними організаціями у визначені місця. Організація своєчасного вивезення твердих побутових відходів з метою уникнення утворення стихійних сміттєзвалищ та організації роздільного збору побутових відходів, сприятиме підтриманню належного санітарного стану території, зниженню негативного впливу відходів на навколишнє середовище та здоров'я людини.

Біорізноманіття

Максимально збереження існуючих зелених насаджень, комплексний благоустрій територій, що проєктуються, мають виключно позитивний вплив на біорізноманіття.

Здоров'я населення

Реалізація детального плану території на вплине на загальні умови життя та не сприятиме збільшенню ризиків для здоров'я населення.

Об'єкти природно-заповідного фонду та Смарагдової мережі України

Організація виробничих територій (а саме територій транспортно-складської забудови) в межах проектування не буде чинити негативного впливу на об'єкти природно-заповідного фонду («Білогородський горб» та «Корчуватник») та території Смарагдової мережі (UA0000342 «Irpın river valley», UA0000338 «Pryirpinnya and Chernychi Forest») не очікується.

Випадки нецільового використання земель та водних об'єктів природно-заповідного фонду, недотримання режимів територій та об'єктів природно-заповідного фонду, зокрема рекреаційного використання можуть створити ризик негативного впливу на довкілля та завдати непоправної шкоди природно-заповідним об'єктам, які мають унікальні природні середовища та поширені різні гідрофільні види тварин та рослин, у тому числі ті, що занесені до Червоної книги України.

Результати від впровадження представлені у вигляді матриці, що містить оцінку на основі рейтингу потенційних наслідків, оцінювання здійснено за шкалою в балах. Оцінка наслідків, у тому числі кумулятивних, здійснена за функціональними зонами, які визначені проектом, одночасно надані пояснення щодо кумулятивних ефектів та пропозиції щодо їх пом'якшення, наведені далі.

Оцінка екологічних цілей та завдань в сфері охорони довкілля, та їх відношення до ДДП (проекту оновлення Детального плану)

Таблиця 6.1

№ з/п	Проблемні питання/ Цілі та завдання	Актуальність для ДДП
	Охорона атмосферного повітря	
1	поступове скорочення викидів діоксиду сірки, оксидів азоту та речовин у вигляді суспендованих твердих частинок, недиференційованих за складом, від наявних великих спалювальних установок; запобігання зміні клімату через скорочення антропогенних викидів і збільшення абсорбції парникових газів та забезпечення поступового переходу до низьковуглецевого розвитку держави	-
2	приведення дорожньої інфраструктури області до сучасних вимог збільшення обсягів та підвищення якості робіт з будівництва, реконструкції та ремонту мережі автомобільних доріг області, створення конкурентного середовища щодо їх експлуатаційного утримання, удосконалення системи контролю експлуатаційного стану автодоріг та за параметрами безпеки руху	+

3	реалізації низки практичних енергозберігаючих заходів, спрямованих на подальше скорочення обсягів споживання ПЕР; зменшення енергоємності продукції та послуг за рахунок впровадження сучасних технологій, устаткування і обладнання, та зменшення втрат енергоресурсів.	-
Водні ресурси		
4	забезпечення захисту від підтоплення територій населених пунктів та сільськогосподарських угідь, розчищення русел річок, каналів та водойм	+
5	відновлення та покращення екологічного стану водних об'єктів	+
6	реконструкція існуючих каналізаційно-очисних споруд	-
7	охорона підземних вод та ліквідація джерел їх забруднення, відновлення і підтримання сприятливого гідрологічного режиму річок та інших водних об'єктів	-
8	підвищення технологічного рівня водокористування, застосування нових нормативів водокористування, будівництва, реконструкції і модернізації систем водопостачання і водовідведення	+/-
9	виконання берегоукріплення та регулювання русел річок, будівництва та реконструкції гідротехнічних споруд, захисних дамб, розчищення русел річок	-
10	екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро та поліпшення якості питної води, здійснення заходів з охорони поверхневих вод	-
Земельні ресурси та ґрунти		
11	охорона земельних ресурсів, упорядкування водоохоронних зон та прибережних захисних смуг	-
12	охорона і раціональне використання земель	+/-
13	проведення заходів щодо недопущення підтоплення земель	+
14	ліквідація стихійних сміттєзвалищ	+
Відходи		
15	суттєве зменшення ризиків, пов'язаних з об'єктами накопичення і зберігання відходів, насамперед небезпечних, а також збільшення обсягів заготівлі, перероблення та утилізації відходів як вторинної сировини та нарощення обсягів виробництва продукції з використанням відходів	-
16	покращення екологічного стану області, створення ефективної системи утилізації твердих побутових відходів	-
17	зменшення негативного впливу токсичних відходів, у тому числі непридатних та заборонених до використання хімічними засобами захисту рослин	-
18	впровадження роздільного збору ТПВ	+
19	ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ шляхом вивезення і перезахоронення сміття на діючих полігонах або утилізації на сміттєпереробних комплексах	+/-
Збереження біорізноманіття		
20	створення нових та розширення існуючих територій і об'єктів природно-заповідного фонду	-
21	запобігання використанню територій та об'єктів ПЗФ не за їх цільовим призначенням	+/-
22	стале природокористування в межах територій та об'єктів ПЗФ	+
23	створення рекреаційної бази в установах ПЗФ, розвиток екотуризму з метою відпочинку та оздоровлення населення	-
24	збереження генофонду рослинного і тваринного світу	+/-
Соціально-економічні аспекти та здоров'я населення		
25	підвищення рівня безпеки та захисту громадян	-

26	забезпечення прав дітей та підтримки сім'ї	-
27	поліпшення якості та доступності освітніх послуг і медичного обслуговування	-
28	створення сприятливих умов для розвитку бізнесу та залучення інвестицій	-
29	модернізації дорожньо-транспортної інфраструктури та поліпшення якості дорожнього покриття	+
30	сприяння впровадженню енергоефективних проектів	-
31	створення сприятливого і комфортного життєвого простору населенню районів та міст області шляхом будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів соціальної інфраструктури Київської області	+
32	розвиток інфраструктури охорони здоров'я в сільській місцевості шляхом розбудови мережі амбулаторій у сільській місцевості	-
33	приведення мережі закладів освіти у відповідність до потреб громади	-
34	підвищення якості освіти у сільській місцевості, розвиток мережі опорних закладів з урахуванням процесів децентралізації	-
35	забезпечення сприятливих умов для функціонування та розвитку театрального і музичного мистецтва	-
36	розвиток екологічної освіти та виховання	-

- не має відношення до планувальних рішень містобудівної документації

+ відповідає екологічним цілям та завданням в сфері охорони довкілля

+/-частково має відношення

Оцінка екологічних ризиків кумулятивних ефектів та потенційних можливостей їх пом'якшення

Таблиця 6.2

Рішення проекту, які мають потенційні негативні впливи, відповідно № з/п в Таблиці 6.1	Кумулятивний вплив (короткий опис)	Заходи пом'якшення та зменшення впливу
Фактор впливу - Атмосферне повітря		
2	Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від автотранспорту та систем опалення.	Вдосконалення вулично-дорожньої мережі. Впровадження сучасних систем опалення, із застосуванням теплових установок сучасного типу (теплогідромеханічні генератори, теплові насоси та інші). Вибір конструкторсько-технологічних рішень системи вирішується на стадії робочого проектування. Створення буферних зелених зон та розривів від доріг та елементів інфраструктури до житлових будинків.
Фактор впливу - Водне середовище		
4, 5, 8, 9	Скид неочищених господарсько-побутових та дощових стічних вод з території ділянки проектування у р. Ірпін та інші водні об'єкти масиву	Створення систем водовідведення та водоочищення, в т.ч. господарсько-побутової та дощової каналізації. Планування території, благоустрій Наповнення водонакопичувального басейну буде відбуватися за рахунок атмосферних опадів та підґрунтових вод.

	Підтоплення території	
Фактор впливу - Біорізноманіття		
21, 22, 23	Зменшення різноманіття зелених насаджень, скорочення площі ділянок природного рослинного покриву	Максимально збереження існуючих зелених насаджень Озеленення території
Фактор впливу – Земельні ресурси та ґрунти		
12, 13, 14	Підтоплення території, засмічення території, нераціональне використання земель	Інженерна підготовка та захист території Захист та благоустрій прибережних територій

Проаналізувавши фактори довкілля, які зазнають ймовірного впливу з боку планованої діяльності та її альтернативних варіантів, можна простежити ланцюг взаємопов'язаних змін природного комплексу, викликаних реалізацією планованої діяльності:

- «Вплив на атмосферне повітря ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,
- «Вплив на водне середовище ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,
- «Вплив на біорізноманіття ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,
- «Вплив на земельні ресурси та ґрунти ->
стан здоров'я населення->
соціально-економічні умови»,

Очікуваний вплив на довкілля є допустимий, умови життєдіяльності місцевого населення та його здоров'я при здійсненні зазначеної діяльності не погіршується.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу державного планування рекомендовано низку планувальних та інженерних заходів з облаштування території, а саме:

- виконання комплексу спеціальних заходів з інженерної підготовки та захисту територій від несприятливих природних процесів, планування території;
- створення нової вулично-дорожньої мережі та пішохідного руху з врахуванням природних умов, прокладання комунікацій і перспектив розвитку, раціональна організації руху, будівництво доріг та транспортних розв'язок по сучасним технологіям та технічними параметрами;
- проведення благоустрою та озеленення;
- забезпечення санітарної очистки території із запровадженням системи роздільного збирання побутових відходів.

Напрямами охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, при реалізації проектних рішень Детального плану є:

- 1) Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:
 - проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним

зонуванням;

- інженерне підготування території та вертикальне планування, благоустроїв, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

- централізована система каналізування забудови;

2) Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- озеленення вулиць;

- озеленення обмеженого користування.

3) Заходи, що покращують стан водного басейну:

- каналізування – централізоване;

- закрита система дощової каналізації, з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на очисні споруди, що розташовані в межах території проектування;

- інженерний благоустрій.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Детальним планом, передбачається комплекс заходів щодо збереження від забруднення поверхневих вод, а саме:

- створення для організованого відводу поверхневого стоку відповідних споруд (водостоки, перепуски, тощо) під час будівництва і експлуатації шляхів та інших інженерних комунікацій;

- впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених Водним Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах.

Система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі визначена міжнародними угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні - Концепцією реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р.

Проектні рішення ДДП враховують нагальні питання впливу на клімат внаслідок виконання ДДП. Враховується можливий зворотній вплив клімату на виконання ДДП (як зміна клімату та наслідки такої зміни можуть вплинути на ефективність та спроможність такого виконання).

Проектні рішення спрямовані на пом'якшення щорічного негативного впливу клімату та направлені на сприяння сумарному адаптаційному потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП.

Так, на стадії первинного впровадження проектних рішень, зокрема, під час підготовки до розбудови та будівництва очікується максимально можливий негативний вплив на окремі компоненти, проте, жодне рішення не приймає катастрофічної форми впливу. В подальшому провадженні рішень ДДП за рахунок запланованих заходів цей первинний вплив може бути знівельовано вбік покращання ситуації, також і в пункті впливів змін клімату на компоненти навколишнього світу та людину і розвиток території (зменшення енерго, ресурсо та водокористування; збільшення території із зеленими та лісовими насадженнями; оптимізація транспортних мережевих і розподільчих витрат та розміщення ресурсів тощо).

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування наведено у табл. 7.1.

Таблиця 7.1.

Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом документа державного планування	Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування
1	2	3
Атмосферне повітря	Вплив транспорту, обладнання і технологічних процесів на стан атмосферного повітря	Розміщення станцій моніторингу якості повітря на території населеного пункту. Упровадження новітніх ефективних технологій з енергозбереження. Оптиміальне завантаження трансформаторів або двигунів для запобігання технологічним необґрунтованим втратам електроенергії. Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Шум	Шумове забруднення від транспорту, обладнання і технологічних процесів на підприємстві	Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Розосередження джерел шуму на значній відстані до житлової забудови. Застосування захисних звукопоглинаючих кожухів, віброгасячих підставок, спеціальних шумопоглинаючих корпусів. Озеленення території, екранування шуму спорудами і будівельними конструкціями
Водні ресурси	Велика кількість стічних вод. Потрапляння стічних вод із високою концентрацією забруднюючих речовин у міську каналізаційну систему	Оптимізація циклу використання води. Запровадження сучасних методів економії води із заборобою використання питних вод для технічних цілей. Будівництво водопровідних і каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання. Пріоритетне видалення твердих відходів, перш ніж вони потраплять до потоку стічних вод. Організоване відведення та очищення поверхневих стоків. Застосування відповідних процедур очищення контейнерів та обладнання. Вибір миючих засобів, які не чинять несприятливого впливу на навколишнє середовище загалом, на процеси очищення стічних вод або на якість мулу для сільськогосподарського застосування. Будівництво каналізаційної мережі дощової каналізації
Земельні ресурси	Забруднення ґрунтів, які також є вторинним джерелом забруднення підземних і поверхневих вод, атмосферного повітря. Несанкціоноване зберігання відходів	Якісне ущільнення зворотної засипки котлованів і траншей. Улаштування водонепроникних відмосток шириною не менше 1,5 м. Прокладка водонесних мереж у водонепроникних каналах з пристроєм контрольних колодязів для забезпечення контролю, ремонту та скидання аварійних вод. Горизонтальна і вертикальна гідроізоляція заглиблених частин стін. Організований відвід поверхневих стоків із території майданчика через дощоприймачі у мережі на локальні очисні споруди. Роздільне збирання відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Рекultyвація порушених територій
Зелені насадження	Несанкціоновані рубки/руйнування	Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Поводження з відходами	Велика кількість відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Утворення побічних продуктів виробництва, схильних до гниття. Неприємний запах	Розвиток інфраструктури збирання та перевезення відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Заключення договору з відповідним спеціалізованим підприємством; Розроблення спеціалізованої схеми санітарного очищення території (після затвердження ДПТ). Організація збирання сміття, встановлення бачків із кришками на асфальтованих або бетонних майданчиках, площа яких повинна перевищувати площу сміттевого бачка в три рази, на відстані не менше 25 метрів від виробничих і складських приміщень
Здоров'я населення	Акустичне навантаження, забруднення атмосферного повітря, водного середовища, ґрунтів, бактеріологічне забруднення	Забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя території і населеного пункту загалом шляхом запобігання порушенням і дотримання санітарногігієнічних вимог до якості повітря в населених пунктах, до якості скидів, а також води, що використовується для потреб питного водопостачання. Впровадження комплексних програм боротьби зі шкідниками та переносниками хвороб. Забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, навчання, відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я. Створення

		штучних і природних акустичних екранів та застосування звукозахисних засобів і споруд, або захисних елементів в спорудах першого ешелону забудови. Радіаційний і хімічний захист (РХЗ) населення та територій.
--	--	--

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні еко енергозберігаючі технології та матеріали.

Заходи щодо пожежної безпеки

Витримані протипожежні відстані при розміщенні об'єктів будівництва та елементів вуличної мережі. На території забороняється розведення вогнищ, спалювання побутових відходів та трави.

Захисні заходи цивільної оборони

Під час небезпеки евакуація мешканців планується власним автотранспортом та/або організація транспортування автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Київської області.

Компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації ДДП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Виконання заходів, які стосуються розвитку сфери забезпечення системами інженерної, транспортної інфраструктури, а також заходів з інженерної підготовки та захисту території, є невід'ємною та обов'язковою складовою існування екологічно чистого здорового довкілля та сприяє створенню сприятливого соціально-економічного середовища для життя людини.

8. ОБҐРУНТУВАННЯМ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

8.1 Розгляд альтернатив

У контексті СЕО містобудівної документації ДДП з метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх впливу на довкілля були прийняті наступні сценарії: «Нульовий» (за відсутністю проекту розвитку); «максимально сприятливий сценарій» (реалізація проекту), «територіальна альтернатива» відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень детального плану території.

Альтернатива 1. «Нульовий» сценарій.

«Нульовий» сценарій полягає у використанні землі як є на сьогоднішній день. Незатвердження документу державного планування дасть можливість зберегти природний ландшафт території з її територіальною невпорядкованістю. При «нульовому» варіанті подальший розвиток громади є проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення економічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів.

Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населеного пункту, є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної, демографічної та соціальної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення ландшафту в цілому.

Альтернатива 2: «Максимально сприятливий сценарій» - опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

Розроблення, прийняття та реалізація проекту детального плану території створює сприятливі

умови та перспективи містобудівного освоєння території, благоустрою території, прокладку інженерних мереж тощо; визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території проектування; визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання, а також належна та ефективна функціонально-планувальна організація території проектування з урахуванням існуючих та перспективних планувальних обмежень.

Альтернатива 3: «Територіальна альтернатива». Під час розроблення детального плану території розглядалися альтернативні варіанти щодо території розташування.

Вибір ділянки проектування обґрунтовано наступним чином:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;
- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Ділянка проектування знаходиться поза межами територій зелених насаджень загального користування, об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон, а також не входить до складу державного лісового фонду.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз слабких та сильних сторін проєкту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано природні умови територій, яка межує з ділянками розміщення планової діяльності, включаючи характеристики поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості територій та інших компонентів природного середовища;
- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

2) оцінка можливих змін у природних та антропогенних екосистемах внаслідок реалізації ДПТ;

3) аналіз комплексу компенсаційних заходів для зниження виявлених негативних наслідків впливу на довкілля під час реалізації ДПТ та функціонування об'єктів планованої діяльності.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

Заходи прописані і запропоновані ДДП спрямовані на створення належних умов для підвищення безпечного для здоров'я людини рівня стану навколишнього природного середовища, збереження природних екосистем, зменшення впливів на клімат та впровадження екологічно збалансованої системи природокористування в межах проєктованої ділянки.

В разі, якщо проєкт не буде затверджено, у контексті стратегічної екологічної оцінки Детального плану з метою розгляду альтернативних проєктних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий» сценарій (за відсутності проєкту розвитку територій). Цей сценарій може розглядатися як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля, в тому числі здоров'я населення. Висновки щодо прогностичного стану території представлені у Розділах 2, 3, 4. В разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах «нульового» сценарію.

Проте, найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого Детального плану території (внесення змін) як раціонального розвитку «оптимістичний» та такий, що демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку Макарівської селищної ради та оточуючих територій в плані засад сталого природокористування.

8.2 Ускладнення що виникли в процесі здійснення СЕО

Серед ускладнень та труднощів, що виникли в процесі здійснення СЕО можна виділити наступні:

- відсутність офіційних статистичних даних окремо по с. Колонщина, через те що встановлені форми державної статистичної звітності передбачають збір, обробку та офіційну звітність по району, а в більшості в цілому по області. Таким чином, висновки отримані в результаті аналізу статистичних даних мають достатній відсоток похибки;
- відсутність затверджених методик для комплексного прогнозування впливу на довкілля та проведення оцінки за видами впливів на довкілля, особливо в контексті довгострокових перспектив;
- відсутність мережі моніторингу довкілля, зокрема для опису поточного стану довкілля невеликого населеного пункту.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

У ході здійснення СЕО були розроблені пропозиції щодо моніторингу екологічних впливів, пов'язаних з реалізацією Детального плану, який є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності. При здійсненні моніторингу потрібно приділяти увагу заходам передбаченим в ДДП, їх виконанні та дотриманні.

Моніторинг довкілля - комплексна науково-інформаційна система регламентованих періодичних безперервних спостережень, оцінки та прогнозу змін стану навколишнього природного середовища з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272 Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачається здійснення моніторингу з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Проведення Моніторингу здійснює замовник - орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документа державного планування.

Система моніторингу включає в себе, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів, визначення певної ділянки, території чи об'єкту.
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.
3. Візуальний огляд.
4. Проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу від функціонування проектних будівель і споруд на стан та якість компонентів

НПС.

5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив функціонування об'єктів на навколишнє природне та соціальне середовище.

Враховуючі розміщення комплексу виробничо-складських будівель, IV-V класу санітарної класифікації, з об'єктами адміністративно-господарського призначення та інженерної інфраструктури в межах проектування, для щорічного моніторингу наслідків виконання документу державного планування передбачені загальнозрозумілі індикатори, які будуть спостерігатися та збиратись селищною радою та спеціалізованими організаціями (установами).

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання:

Зміст заходів:

1. Планування та підготовка моніторингу;
2. Збір інформації шляхом проведення візуального огляду та проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
3. У разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розробка плану заходів і дій із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення наслідків проєкту документа державного планування;
4. Підготовка звіту моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та оприлюднення результатів моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі інтернет.

Строки виконання заходів: один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку (етап реалізації від 3 років до 7 років).

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено у таблиці 9.1

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається вживання розглянутих заходів.

- Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати:

При проведенні моніторингу Замовнику рекомендовано використовувати наступні нормативно-правові акти, в яких визначено методичні вимоги щодо лабораторних досліджень:

- для моніторингу рівня забруднення атмосферного повітря - Порядок здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря (Затверджено Постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. № 827). Відповідно п. 7 Порядку, суб'єкти моніторингу атмосферного повітря встановлюють пункти спостережень, ведуть спостереження за рівнями забруднювальних речовин та вмістом складових та/або показників атмосферних опадів, визначених у списку А пункту 1 додатка 2, проводять аналіз і прогнозування стану атмосферного повітря та оцінювання його якості з дотриманням законодавства про охорону атмосферного повітря, єдиних методичних вимог у сфері державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря, а також вимог Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність".

- для визначення якості питної води (за фізико-хімічними показниками та бактеріологічними показниками) - ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 N 400).

Для визначення показників утворення відходів (загальний обсяг, кількість відсортованих відходів по видам, охоплення населення послугами із збирання та перевезення побутових відходів) рекомендуємо проводити облік відповідно до Договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами. Відповідно п. 1.5. Методичних рекомендацій з організації збирання, перевезення, перероблення та утилізації побутових відходів (Затверджено Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 07.06.2010 N 176) порядок поводження з ПВ у населеному пункті визначається затвердженими органом місцевого самоврядування Правилами благоустрою, Схемою санітарної очистки та місцевими програмами поводження з ПВ.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звіт про стратегічну екологічну оцінку: моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звіт про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Моніторинг здійснює замовник. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звіт про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

Для спостереження за здійсненням заходів ДДП та оцінки їх виконання (в сфері екології, охорони здоров'я) запропоновані показники, яка зазначені в таблиці 9.1.

Показники моніторингу

Таблиця 9.1

Показник (індикатор)	Одиниця виміру	Визначення	Періодичність	Джерело даних
Кількість зелених насаджень	м ² /люд, % від загальної кількості в проекті	Території вкриті лісовою рослинністю, парки, ліси	1 раз/рік	Річні звіти комунальних підприємств, що надають послуги
Утворення відходів на частині території, що проектується	т/рік, % від загальної кількості відходів	Обсяг відходів: - передано на утилізацію; - передано на повторне використання; - вивезено на полігон для видалення	1 раз/рік	Річні звіти комунальних підприємств, що надають послуги, Статистичні звіти по комунальному господарству

Контроль якості повітря	мг/м ³	Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря (речовини CO ₂ , NO ₂ , SO ₂ , пил)	1 раз/ рік	На договірній основі акредитовані лабораторії
Контроль якості поверхневих вод	мг/м ³	Якісний стан поверхневих вод	1 раз/ рік	На договірній основі акредитовані лабораторії

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Реалізація планувальних рішень ДДП території не чинитиме транскордонних наслідків в результаті прийняття. Проведення забудови планується виключно в межах населеного пункту – села Колонщина. Прямого впливу на екологічні чи соціальні рецептори інших країн не очікується.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Основними принципами просторово-планувальної організації при розробленні детального плану території, на яких базуються проєктні рішення, являються:

- місцезоташування території проєктування в планувальній структурі населеного пункту, з врахуванням існуючих та проєктних прилеглих функціональних зон;
- організація транспортних зв'язків, врахування існуючої мережі вулиць та проїздів;
- забезпечення проєктної забудови об'єктами повсякденного обслуговування та нормативною кількістю автостоянок;
- додержання санітарних та протипожежних норм при розміщенні проєктної забудови;
- створення без бар'єрного середовища в межах території проєктування.

Основні фактори, які впливають на ідею, архітектурно-планувальної та об'ємно-просторової організації території є:

- планувальні обмеження;
- наявність існуючої забудови, поруч з територією проєктування;
- забезпечення санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших містобудівних умов;
- побажань та вимог замовника – виконавчого комітету Макарівської селищної ради, визначених у завданні на розроблення ДПТ та у ході робочих нарад під час роботи над проєктом;

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проєкту.

1. Замовник - Макарівська селищна рада

2. Місце розташування майданчика будівництва – с.Колонщина, Макарівської селищної ради Бучанського району Київської області.

3. Характеристика діяльності (об'єкта) - не належить до об'єктів, що згідно постанови Кабінету Міністрів України від 28 серпня 2013 р. № 808 «Про затвердження переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку» (Із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1160 від 30.12.2015).⁵¹

3. Потреба в ресурсах при будівництві і експлуатації:

земельних - за рахунок земельних ділянок, які знаходяться у приватній власності;

сировинних - товарний бетон, збірний залізобетон, металопрокат та металоконструкції, пісок, щебінь, цемент та ін. - з підприємств Київської області.

4. Транспортне забезпечення (під час будівництва та експлуатації) – автомобільні перевезення (загальнобудівельний, пасажирський транспорт) - по існуючих автодорозах.

При експлуатації - автотранспорт на договірних засадах.

5. Екологічні та інші обмеження діяльності - не виявлено. Згідно з «Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів», затвердженими наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173

6. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території - топографогеодезичні, інженерно- геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та інші вишукування виконуються у необхідному обсязі. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання земельних ресурсів, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

7. Можливі впливи планованої діяльності на навколишнє середовище

В процесі будівництва та експлуатації об'єкта можливі ризики впливу на навколишнє природне середовище. Враховуючи проведений аналіз можливого впливу на стан довкілля та здоров'я населення прогнозується, що планована діяльність не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля. Планована діяльність не відноситься до об'єктів підвищеної небезпеки.

Позитивними наслідками реалізації проекту ДПТ, є:

- створення нових робочих місць;
- надходження нових видатків до бюджету громади.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.202018 №296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та клімату, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодії цих факторів. Аналіз факторів впливу та опис наслідків для довкілля описані у розділі 6 та представлені у таблиці 6.1. та 6.2.

В результаті реалізації документа державного планування стан довкілля та умов життєдіяльності населення, його стан здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу зміниться мінімально, тому що вибрано найбільш екологічно безпечне бачення реалізації проектних рішень детального плану з урахуванням соціально, екологічного та економічного впливу на території району.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені у розділі 7 Звіту. Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивація, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватися у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо. Планувальні обмеження представлені санітарнозахисними зонами та охоронними зонами у відповідності до чинних санітарно-гігієнічних вимог.

З метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий сценарій» (за відсутності реалізації проекту), «максимально сприятливий сценарій» (реалізація проекту), «територіальна альтернатива» відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень детального плану території.

атмосферне повітря; джерела утворення побутових відходів; місця тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення відповідно до вимог законодавства.

Висновки

При дотриманні вимог екологічного законодавства та державних будівельних норм - об'єкт не матиме негативного впливу на громадську та житлову забудову, об'єкти соціально-побутового, спортивно-оздоровчого, курортного та рекреаційного призначення.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.

АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ

Головний архітектор



О.С. Перегон

Головний економіст



Ю.В. Коваленко

Інженер-землевпорядник



А.В. Бистрова

Менеджер міжнародних екологічних проєктів



Т.С. Крило

Архітектор



О.В. Яроцький