



м. Київ, пр-т 40-річчя Жовтня 100/2
адреса для листування:
03115, м. Київ, вул. Відпочинку 12/141

тел. 067 767 41 02

www.Liderplus.kiev.ua
Liderr@ukr.net

ЗВІТ
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
(РОЗДІЛ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО
СЕРЕДОВИЩА)
ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту
на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га,
яка знаходиться по вул. Слобода, 157
в с. Мотижин Бучанського району Київської області

ТОМ-2

Головний архітектор проєкту



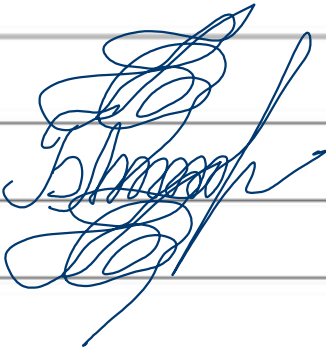
Людмила БЕГАЛЬ

ДИРЕКТОР



Ірина ПОЛТАВЕЦЬ

АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ ТА УЧАСНИКИ РОЗРОБЛЕННЯ

Посада виконавця	Прізвище виконавця	Підпис
Директор	Полтавець І.М.	
ГАП	Бегаль Л.І.	
Інженер-землепорядник	Полтавець І.М.	

ЗМІСТ

ВСТУП	5
1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ОБ'ЄКТІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ І СПОРТУ НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ, ЗАГАЛЬНОЮ ПЛОЩЕЮ 5.51.ГА, ЯКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПО ВУЛ. СЛОБОДА, 157 В С. МОТИЖИН БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	6
1.1. Зміст та основні цілі детального плану для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода 157, в с. Мотижин Бучанського району Київської області	6
1.2. Зв'язок ДДП з іншими документами державного планування.....	11
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО.....	13
2.1. Характеристика поточного стану довкілля	13
2.1.1. Клімат	13
2.1.2. Атмосферне повітря	14
2.1.2. Геологічні та геоморфологічні умови.....	17
2.1.3. Поверхневі і підземні води.....	17
2.1.4.Грунтовий покрив.....	20
2.1.5. Рослинний і тваринний світ	20
2.1.6. Природоохоронні території.....	20
2.1.7. Поводження із відходами.....	22
2.1.8. Радіологічна ситуація	23
2.1.9. Культурна спадщина	23
2.1.10. Якість питної води та її вплив на здоров'я населення.....	24
2.2. Характеристика поточного стану здоров'я населення	24
2.3. Прогнозні зміни стану довкілля, якщо детальний план території (проект змін) не буде затверджено.....	27
3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ	28
4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ).....	32
5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ.....	36
6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА	

ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ.....	38
7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ	47
8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ).....	51
9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ.....	53
10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ).....	57
11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ	57

ВСТУП

З 12 жовтня 2018 року в Україні введено в дію Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку», який визначає необхідність здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки для документів державного планування у встановленому законодавством порядку.

Стратегічна екологічна оцінка (далі – СЕО) – це інструмент стратегічного планування, направлений на включення екологічних пріоритетів у програми, плани, політики.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня захисту навколишнього середовища та сприяння інтеграції екологічних міркувань у підготовку планів з метою просування сталого розвитку. Це системний інструмент оцінки, який підтримує та інформує про процес прийняття рішень. Він охоплює комплекс екологічно орієнтованих засобів щодо захисту навколишнього середовища, заходів, спрямованих на охорону і раціональне використання природних ресурсів, котрі забезпечують нормативні санітарно-гігієнічні параметри середовища міських і сільських поселень.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проєкті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

Об'єктом даної СЕО є «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода, 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області» (далі – Проєкт)

Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» встановлено сферу застосування та порядок здійснення СЕО, механізм проведення транскордонних консультацій, інформування про прийняте рішення та моніторингу впливу виконання документа державного планування на довкілля.

На виконання п.6 та п.7 ч.1 ст. 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», наказом Міністерства екології та природних ресурсів України затверджено «Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування».

Відповідно до методичних вказівок СЕО документів державного планування відбувається згідно визначених етапів:

Етап 1 Визначення обсягу СЕО;

Етап 2 Складання звіту про СЕО;

Етап 3 Проведення громадського обговорення та консультацій;

Етап 4. Врахування звіту про СЕО, результатів громадського обговорення та консультацій;

Етап 5. Інформування про затвердження ДДП;

Етап 6. Моніторинг наслідків виконання ДДП.

Редакція СЕО – даний звіт є результатом проведення етапу № 1 та 2, здійснення стратегічної екологічної оцінки, відповідно до ст. 9 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» .

**1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ ДЛЯ
БУДІВНИЦТВА ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ОБ'ЄКТІВ ФІЗИЧНОЇ КУЛЬТУРИ
І СПОРТУ НА ЗЕМЕЛЬНІЙ ДІЛЯНЦІ, ЗАГАЛЬНОЮ ПЛОЩЕЮ 5.51.ГА,
ЯКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПО ВУЛ. СЛОБОДА, 157 В С. МОТИЖИН
БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З
ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**

**1.1. Зміст та основні цілі детального плану для будівництва та обслуговування
об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею
5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода 157, в с. Мотижин Бучанського
району Київської області**

Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода, 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» відноситься до містобудівної документації на місцевому рівні.

Під час розроблення документації було враховано чинні законодавчі та нормативні документи, зокрема:

- Ø Земельний кодекс України;
- Ø Водний кодекс України;
- Ø Закон України «Про основи містобудування»;
- Ø Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Ø Закон України «Про охорону атмосферного повітря».
- Ø Закон України «Про охорону археологічної спадщини»;
- Ø Закон України «Про охорону культурної спадщини».
- Ø Під час проектування враховано вимоги:
- Ø ДБН Б.1.1-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні»;
- Ø ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»;
- Ø ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання. Інженерне обладнання будинків і споруд»;
- Ø ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- Ø ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»;
- Ø ДБН В.2.3-15:2007 «Автостоянки й гаражі для легкових автомобілів»;
- Ø ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території» (із змінами);
- Ø ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту»;
- Ø ДБН В.2.2-5:2023 «Захисні споруди цивільного захисту»;
- Ø ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»;
- Ø ДБН В.2.2-13:2003 «Спортивні та фізкультурно-оздоровчі споруди»;
- Ø ДБН В.2.2-9:2018 «Громадські будинки та споруди».
- Ø ДБН В.2.3-5-2018 Зміна №1 «Вулиці і дороги населених пунктів»;
- Ø Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів.

Під час розробки ДПТ враховані побажання та вимоги замовника – Макарівська селищна рада Бучанського району Київської області та інтереси власників суміжних земельних ділянок.

ДДП не передбачає реалізацію видів діяльності та об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, відповідно до статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» та в межах детального плану рішенням Схеми планування території Київської області не передбачено розміщення об'єктів, які відносяться до державних та регіональних інтересів.

Основні цілі ДПТ

Метою детального плану є:

- 1) забезпечення комплексності забудови території;
- 2) деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населеного пункту;
- 3) уточнення меж всіх обмежень у використанні згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами, спеціальною документацією;
- 4) визначення параметрів забудови ділянки;
- 5) визначення містобудівних умов та обмежень;
- 6) визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо:

- ✓ попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- ✓ створення транспортної інфраструктури, організації транспортного і пішохідного руху, розміщення місць паркування транспортних засобів;
- ✓ охорони та поліпшення стану навколишнього природного середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- ✓ комплексного благоустрою та озеленення;
- ✓ використання підземного простору та створення фонду захисних споруд цивільного захисту.

Затверджений детальний план є основою визначення вихідних даних для подальшого проектування.

В планувальній структурі населеного пункту територія проектування розташована в існуючих межах села Мотижин Бучанського району Київської області, в північно-східній його частині.

Територія, на яку розробляється детальний план, розташована за 1600 м від центру с. Мотижин, на продовженні вул. Слободи.

Територія проектування межує:

- ✓ на півночі – через вул. Шевченка з територією сільськогосподарського призначення (для ведення особистого селянського господарства та для ведення особистого підсобного господарства, садівництва, городництва, випасання худоби);
- ✓ на заході – з територією колишнього виробничого двору, який на момент розроблення містобудівної документації не веде господарську діяльність;
- ✓ на сході та півдні – з землями сільськогосподарського призначення (ведення особистого селянського господарства).

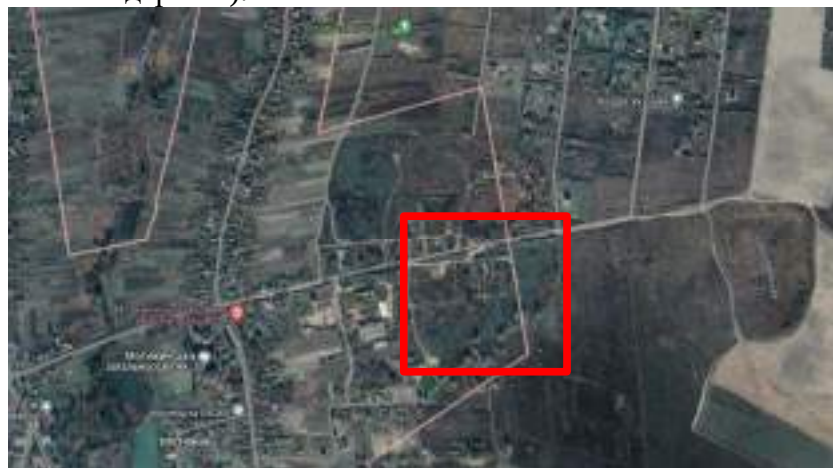


Рис.1 Викопіювання із Google maps

Відповідно до Схеми планування території Київської області (Проектний план (основне креслення)), що розроблена Українським науково-дослідним інститутом цивільного будівництва «УКРНДПЦІВІЛЬБУД», територія проектування знаходиться на достатньо віддаленій відстані від

мереж загальнодержавних, регіональних та місцевих комунікацій і споруд інженерної інфраструктури, які не мають впливу на дану проектну територію.



Рис.2 Фрагмент схеми планування Київської області

Детальний план охоплює одну земельну ділянку площею 5,51 га, що перебуває у приватній власності. Інформацію, про земельну ділянку наведено в таблиці 1. 1.1.

Таблиця 1.1.1.

Кадастровий номер ділянки	Площа ділянки	Тип власності	Цільове призначення	Категорія земель
3222784800:04:008:0032	5,5100 га	Приватна власність	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	Землі сільськогосподарського призначення (100) (ст 19, 22 ЗКУ)

Головний під'їзд до території проектування здійснюється з північно-західної сторони ділянки по існуючій вулиці Слободи, шириною в червоних лініях 15 м, та шириною проїзної частини - 7 м.

В межах території проектування передбачено обслуговуючі проїзди з шириною проїзної частини – 6,0 м та 3,5 м.

Відповідно до проектних рішень містобудівної документації, цільове та функціональне призначення земельної ділянки – громадська забудова не зберігається, за функціональним призначенням територія використовувалася як землі сільськогосподарського призначення (осг). Відповідно, планувальне та архітектурно-просторове рішення території розроблене з метою уточнення архітектурно-планувальних рішень містобудівної документації, затвердженої раніше в зв'язку з наміром власника будувати об'єкт фізичної культури і спорту (стрільбище).

В межах території проектування передбачається розмістити ряд об'єктів та споруд, які забезпечать повноцінне функціонування даного об'єкту.

Так в східній частині території проектування передбачається будівництво 8 стрілецьких критих тирів.

Стрілецький тир №1, закритого типу, дистанція стрільби 100 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Стрілецький тир №2, закритого типу, дистанція стрільби 100 м, ширина стрілецької галереї – 60 м.

Стрілецький тир №3, закритого типу, дистанція стрільби 25 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Стрілецький тир №4, закритого типу, дистанція стрільби 25 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Стрілецький тир №5, закритого типу, дистанція стрільби 25 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Стрілецький тир №6, закритого типу, дистанція стрільби 25 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Стрілецький тир №7, закритого типу, дистанція стрільби 25 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Стрілецький тир №8, закритого типу, дистанція стрільби 25 м, ширина стрілецької галереї – 20 м.

Всі будівлі пов'язані між собою системою двосторонніх проїздів, шириною 6 м.

Також в центральній частині території проектування передбачено одноповерхову будівлю для зберігання інвентарю, розмірами орієнтовно 10 м x 100 м.

З північній стороні території проектування передбачено облаштування місць для паркування легкових автомобілів (13 машино-місць) та мініавтобусів (3 машино-місця), також передбачено виділення території для стоянки велосипедів.

В південно-західній частині ділянки, для забезпечення протипожежних потреб території проектування, передбачено розташування пожежної насосної станції та двох протипожежних резервуарів, а також розташування двох артезіанських свердловин.

Також в західній частині передбачено розміщення двох одноповерхових господарських будівель, площею забудови орієнтовно 1000 та 1150 м². Також тут розташована існуюча господарська будівля, яка зберігається на проектний період.

При в'їзді на територію проектування в північно-західній частині, передбачається виділення території, для розташування об'єктів інженерної інфраструктури (локальні очисні споруди та фільтруючі споруди господарсько-побутових каналізацій, очисні споруди поверхневих стічних вод, каналізаційна-насосна станція поверхневих стічних вод) та майданчик для сміттєзбірників.

Також поруч з будівлею з інвентарем, передбачено розмістити відпочинковий майданчик, на якому будуть розміщені інформаційних стенди з правилами поведінки на території стрілебища, а саме розміщення стрілецьких тирів.

На перспективу в межах ділянки у вхідній зоні заплановане розміщення тіньового навісу, розміщення майданчику для занять фізкультурою, стежок з поліпшеним покриттям передбачених в напрямку парковки легкового транспорту, одноповерхової модульної будівлі (швидкокомонтованої зібраної з секцій) з приміщенням для лекцій й інструкцій (місткістю близько 1,25м.кв на одну особу) та адміністративним приміщенням. Передбачається облаштування існуючого проїзду розташованого за межами ділянки Середня добова кількість відвідувачів передбачається близько 35 осіб, кількість працюючих - 6 осіб. На перспективу вздовж межі ділянки передбачається висадження смуги високорослих дерев.

Водопостачання. Містобудівною документацією згідно з завданням на проектування передбачається влаштування 2-х окремих систем водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби території. Джерелом водопостачання приймаються проектні свердловини.

Каналізування господарсько-побутове. Проектні рішення. Для території проектування передбачено централізовану систему каналізації з відведенням господарсько-побутових стоків до проектних очисних споруд.

Схему каналізування прийнято наступну: господарсько-побутові стоки від території самопливними мережами надходять до проектних очисних споруд господарсько-побутової каналізації типу «BIOTAL» потужністю 4 м³/добу з подальшим відведенням зворотних вод до фільтруючих споруд.

Радіус санітарно-захисної зони від очисних споруд складе 5 м. (Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи № 12.2-18-1/24093 від 28.10.2019 р.).

Після очищення господарсько-побутові води надходять до фільтрувальних споруд, що представлені дренажними блоками, які виготовляються ТІС «STANDARTPARK» (висновок державної санітарно-епідеміологічної служби № 05.03.02-04/29004 від 03.07.2015р). В якості альтернативи можливе використання фільтраційно-збагачувальних колодязів або фільтруючих траншей відповідно до п. 10.8.2 ДБН В.2.5-75:2013.

Відповідно до прим. 5, табл. И.3 ДБН Б.2.2-12:2019 радіус санітарно-захисної зони від фільтруючих споруд прийнято 25 м.

Відведення поверхневих вод. Згідно з завданням на проектування та відповідно до вимог до п.6.3 ДБН В.2.5-75:2013, відведення поверхневих вод з території здійснюється проектною закритою системою каналізації поверхневих вод.

Схему каналізування прийняту наступну: поверхневі стічні води від території самопливними мережами каналізації поверхневих вод надходять до очисних споруд, що проєктуються. Після очищення поверхневі води надходять до резервуара-випаровувача, звідки частина очищених вод використовується на потреби поливу території. (Або до насосної станції за допомогою якої перекачуються до точки скидання у відкриту водойму, що має бути визначена на подальших стадіях проектування. І домалювати НКп)

Для очищення найбільш забрудненої частини поверхневих стічних вод містобудівною документацією передбачено використання очисних споруд типу ЕКМА.

Електропостачання. Для раціональної організації території проектування проектними рішеннями детального плану передбачається перенесення ЛЕП 10 кВ, яка перетинає територію проектування за межі громадської території, вздовж проєктної вулично-дорожньої мережі. Остаточне трасування походження ЛЕП буде здійснено відповідно до технічних умов відповідних служб.

Відвідування проектного об'єкту передбачається епізодичне, перебування осіб тимчасове. На першу чергу освітлення приміщень передбачається від індивідуальної система незалежного освітлення з використанням альтернативних джерел енергії. На перспективу поблизу існуючої ЛЕП 10кВ, яка проходить за межами ДПТ передбачається формування майданчику для можливого розміщення (за потреби) КТП для додаткового резервного освітлення об'єкту в цілому відповідно до наданих пізніше ТУ.

Проект електропостачання буде виконуватись відповідно до завдання на розроблення детального плану території на наступних більш детальних стадіях проектування за окремими договорами та за технічними умовами виданими електропостачальною організацією.

Газопостачання. На час розроблення детального плану, підключення об'єктів до мереж централізованого газопостачання не передбачено.

Теплопостачання. Теплопостачання –передбачається від індивідуальних генераторів на електриці або інших видів опалення.

Розміщені в межах ДПТ будівлі підлягає оснащення системою заземлення відповідно до окремих робочих проєктів, а також встановлення системи блискавкозахисту.

Інженерна підготовка та благоустрій території Інженерна підготовка території включає комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для містобудування, захисту її від несприятливих антропогенних і природних явищ та поліпшення екологічного стану, який визначається на підставі інженерно-будівельної оцінки території.

Благоустрій території Під час проектування території витримано вимоги ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території».

Сади, сквери та інші зелені насадження загального користування в межах ДПТ не передбачено. Основна мета розміщення даного об'єкта - для навчання стрілецьким навичкам, більша частина ділянки передбачається для розміщення стрілецької зони. Тим не менш основна мета благоустрою- це створення комфортного середовища в межах ДПТ. Територія ДПТ перебуває у відносно благополучному положенні. До ділянки сформований проїзд котрий проектними рішеннями передбачений до благоустрою. Вхідна зона до території об'єкта благоустроюється, передбачається майданчик накопичення людей, тіньовий навіс, встановлення малих архітектурних форм, вуличного освітлення, декоративного вертикального озеленення, влаштування вимощення пішохідних зон, встановлення лавок, урн. Для озеленення потрібно використовувати асортимент дерев, декоративних чагарників і квітів стійких до місцевих кліматичних умов, до пилу та органічного забруднення атмосфери.

Поводження з відходами

Вивезення побутових відходи передбачається спеціалізованим автотранспортом відповідно до угоди із спеціалізованою організацією на офіційне місце їх утилізації. В зоні розроблення ДПТ сміття передбачено збирати до контейнерів розміщених на окремому майданчику з твердим покриттям огороженого з трьох сторін сітчастим огородженням.

1.2. Зв'язок ДПТ з іншими документами державного планування

У процесі розробки ДПТ і проведення СЕО були враховані такі програми і плани, які діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, і визначають передумови прийняття проєктних рішень:

Ø Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», прийнятий 28.02.2019 р., введений у дію 01.01.2020 р. (Відомості Верховної Ради (ВВР), 2019, № 16, ст.70).

- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» ;
- Закон України «Про засади державної регіональної політики»;
- Закон України «Про охорону атмосферного повітря»;
- Закон України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закон України «Про рослинний світ»;
- Закон України «Про тваринний світ»;
- Закон України «Про екологічну мережу України»;
- Закон України «Про охорону земель»;
- Кодекси України: Лісовий кодекс України, Водний кодекс України, Земельний кодекс України;
- Постанова Кабінет Міністрів України Про Концепцію збереження біологічного різноманіття України, Концепція Загальнодержавної програми збереження біорізноманіття на 2005–2025 роки;
- Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Державної стратегії регіонального розвитку на 2021–2027 роки»;
- Указ Президента України «Про Цілі сталого розвитку України на період до 2030 року»;
- Стратегія низьковуглецевого розвитку України до 2050 року, розпорядження Кабінету Міністрів України «Про схвалення Концепції реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року»;
- Концепція боротьби з деградацією земель та опустелюванням, Національний план дій щодо боротьби з деградацією земель та опустелюванням;
- Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року, Національний план управління відходами до 2030 року ;
- Стратегія розвитку Київської області на 2020–2027 роки,
- План заходів з реалізації у 2020–2023 роках Стратегії розвитку Київської області на 2020–2027 роки
- Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2023–2026 рр.;
- Обласна цільова програма розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну річки Дніпро на 2022-2029 роки;
- Регіональна програма з охорони навколишнього природного середовища Київської області на 2019-2025 роки.

Положення та завдання програми та планів розвитку взяті до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі, зокрема:

- «Схема планування території Київської області» (затверджена рішенням Київської обласної ради восьмого скликання № 114-05-VIII від 09 вересня 2021 року «Про затвердження Схеми планування території Київської області»), яка є містобудівною документацією, що визначає принципові вирішення планування території та майбутнього використання просторових ресурсів Київської області, а також її окремих частин, які є місцями зосередження господарської активності.

- Проєкт Програми «Питна вода Київщини» на 2022-2026 роки (схвалений Розпорядженням голови КОДА 19 січня 2022 р. № 27), технологічне забезпечення Програми у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок будівництва водозабірних споруд, водопровідних та каналізаційних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання; нормативно-правове забезпечення реалізації Програми здійснюється шляхом дотримання вимог нормативно-правових актів у сфері водопостачання та водовідведення у відповідності до ВКУ, Кодексу України про надра та ЗУ «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», ЗУ «Про охорону навколишнього природного середовища» та ЗУ «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», а також іншими підзаконними нормативно-правовими актами України.

- «Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027 років та План заходів з її реалізації у 2021-2023 роках» (затверджена рішенням Київської обласної ради № 789-32^П від 19.12.2019 р.), забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок створення умов екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища при реалізації проєктних рішень ДПТ, закладення умов введення господарської діяльності, розвиток території в інтересах територіальних громад, підвищення конкурентоспроможності економіки регіону.

- «Регіональна схема екологічної мережі Київської області» (затверджена рішенням Київської обласної ради від 07.10.2014 року № 849-43-VI) забезпечення реалізації Схеми у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок аналізу відсутності території проєктування до територій та об'єктів екологічної мережі, в тому числі ПЗФ.

- «Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року», забезпечення реалізації Стратегії у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок сприяння збалансованому (сталому) розвитку шляхом досягнення збалансованості складових розвитку (економічної, екологічної, соціальної), орієнтування на пріоритети збалансованого (сталого) розвитку, інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження ДПТ, запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру, що передбачає аналіз і прогнозування екологічних ризиків, які ґрунтуються на результатах СЕО, відповідальність органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування за доступність, своєчасність і достовірність екологічної інформації.

- «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року» та «Концепція впровадження сучасної системи поводження з побутовими відходами у Київській області 2017-2022 рр.». При розробці детального плану та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи при розробці системи санітарного очищення території проєктування, які полягають у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів.

- «Концепція реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2030 року» (схвалена Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 7 грудня 2016 р. № 932-р), забезпечення реалізації Концепції у даному проєкті ДПТ досягається за рахунок реалізації державної політики у сфері зміни клімату, а саме: врахування при розробці звіту СЕО «Рекомендацій щодо включення кліматичних питань до документів державного планування».

Під час роботи над ДПТ і СЕО враховані такі завдання:

- Ø запровадження екологічно безпечних, ресурсо- та енергозберігаючих технологій;
- Ø обов'язкове врахування екологічної складової під час розроблення та затвердження документів державного планування та у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

У даному розділі наводиться інформація, що висвітлена в Екологічному паспорті Київської області, підготовленому працівниками Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації. В його основу лягли матеріали, підготовлені за результатами роботи цілого ряду органів державної виконавчої влади: Головного управління статистики у Київській області, ГУ Держгеокадастру у Київській області, структурних підрозділів Київської обласної державної адміністрації, а також громадських екологічних організацій, наукових закладів тощо.

Матеріали, зібрані в екологічному паспорті області, відображають стан атмосферного повітря, водних, земельних ресурсів, рослинного, тваринного світу, природно-заповідного фонду, визначають вплив господарської діяльності на довкілля, висвітлюють нагальні екологічні проблеми та пропозиції щодо шляхів їх вирішення.

Згідно з інформацією паспорту про стан навколишнього природного середовища у 2022 році по Київській області можна визначити основні показники стану довкілля.

2.1. Характеристика поточного стану довкілля

2.1.1. Клімат

Клімат помірно-континентальний з досить теплим літом та помірно холодною зимою. Характеристика кліматичних умов, основних метеорологічних показників, необхідних для обґрунтування й прийняття планувальних рішень наведена переважно за даними багаторічних спостережень по метеостанції «Київ, Батієва гора» (195 мБС).

Температура повітря: середньорічна + 6,6 °С; абсолютний мінімум – 34 °С; абсолютний максимум + 39 °С. Розрахункова температура: самої холодної п'ятиденки – -22°С; зимова вентиляційна – 10,1 °С.

Опалювальний період: середня температура – 1,2 °С; період - 193 доби.

Глибина промерзання ґрунту: середня 76 см; максимальна 130 см.

Тривалість безморозного періоду (по «МС Немішаєве») середня 157 днів.

Середньорічна відносна вологість повітря - 79 %.

Атмосферні опади: середньорічна кількість - 571 мм: в т. ч. теплий період - 378 мм, холодний - 193 мм; середньодобовий максимум - 41 мм; спостережний максимум - 103 мм (20. 07. 1902 р.).

Висота снігового покриву (по МС «Київ, обсерваторія»): середньодекадна 28 см; максимальна 75 см. Кількість днів із стійким сніговим покривом - 102.

Особливі атмосферні явища (прояв днів/рік): тумани - 40 днів; заметілі - 9 днів; грози - 31 днів; град – 1,4 днів; пилові бурі – 1,8 днів.

Максимальна швидкість вітру (можлива): 17 м/с - кожний рік; 21-22 м/с - один раз в 5-10 років; 23-24 м/с – один раз в 15-20 років.

Зміну клімату в останні роки можна спостерігати також і на території Київської області. За даними Центральної геофізичної обсерваторії імені Бориса Срезневського середня річна температура повітря в області становить +10,2° С, тоді як кліматична норма становить – плюс 7,40 С тепла. Абсолютний максимум повітря +36,0° С зафіксовано 13.08.2019 на станції Вишгород, абсолютний мінімум повітря –22,9° С зафіксовано 09.01.2019 на станції Біла Церква. Відкриті дані по Бучанському району відсутні, можемо досліджувати це питання в контексті області та найближчих населених пунктів. Основною причиною зміни клімату є людська діяльність – збільшення спалювання вугілля, нафти, газу, промислові процеси, неефективне споживання енергії, що виробляється, а також зменшення площ лісів. Парникові гази, що утворюються внаслідок діяльності людини, викликають посилення парникового ефекту. Надмірна кількість газів, які утворюються в результаті діяльності ТЕЦ, транспорту, сільського господарства,

промисловості, а також лісових пожеж, утримують сонячне тепло у нижніх шарах атмосфери, не даючи йому повертатись до космосу.

2.1.2. Атмосферне повітря

Атмосферне повітря є одним з основних життєвоважливих елементів навколишнього природного середовища. Критерієм розподілу атмосферного повітря як природного об'єкта є природний, непорушний зв'язок повітря з довкіллям.

Внаслідок розвитку промисловості простежується тенденція щодо збільшення обсягів викидів в атмосферу найрізноманітніших інгредієнтів забруднення - це тисячі хімічних сполук, важкі метали та оксиди, токсичні речовини та аерозолі. Суттєвим джерелом забруднення виступає і автотранспорт. Викиди від автотранспорту особливо небезпечні для здоров'я людини, оскільки потрапляють у повітря в приземному шарі, в зоні дихання людини, особливо дітей. Основними викидами в атмосферу з транспортних засобів є: оксид азоту, оксид вуглецю, сірчистий газ, вуглеводень, бенз(а)пірен. На сьогодні спостерігається тенденція до збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від транспортних засобів, яка ймовірно продовжуватиметься, оскільки існує потенціал для подальшого зростання рівня автомобілізації.

За даними Головного управління статистики в Київській області у 2022 у області у порівнянні з попередніми роками викиди від стаціонарних джерел зменшилися і становили 47,99 тис.т.

Динаміка обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

Таблиця 2.1.2.1

Роки	Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, тис.т.			Щільність викидів у розрахунку на км ² ,кг	Обсяги викидів у розрахунку на одну особу,кг
	Всього	у тому числі			
		стаціонарними джерелами	Пересувними джерелами		
1	2	3	4	5	6
2018	197,0	81,3	115,7	6995,2	111,4
2019	214,7	84,4	130,3	7623,7	120,5
2020	223,3	66,5	156,8	7929,1	124,8
2021	197,2	59,3	137,9	7002,3	109,9
2022	-	47,99	-	-	-

Динаміка викидів основних забруднюючих речовин та діоксиду вуглецю в атмосферне повітря

Таблиця 2.1.2.2

Найменування забруднюючої речовини	Обсяги викидів			
	2022р.	2021р.	2020р.	2019р.
Усього, т	47988,6	59309,9	66550,2	84413,4
у тому числі				
метали та їх сполуки	30,9	58,4	30,1	124,6
З них				
Свинець	1,6	1,8	1,9	2,7
Мідь	4,3	3,8	3,9	2,5
Нікель	1,6	1,8	1,9	2,7
Хром	2,4	2,4	2,7	3,8
Цинк	5,3	5,7	5,8	8,1
Арсен	1,7	2,0	2,1	2,9
Метан	7616,2	6152	10453,3	8257,8
Неметанові легкі органічні сполуки	1325,2	1669,2	1566,8	2073,4

Оксид вуглецю	2519,4	2713,5	2669,9	9073,1
Діоксид та інші сполуки сірки	17013,4	25555,6	27346,0	33527,6
з них				
Діоксид сірки	16287,3	25413,4	27017,7	33260,3
Оксид азоту	85	98,7	114,5	184,2
Аміак	718,6	672,4	785,4	789,0
Речовини у вигляді твердих суспендованих частинок	14364,3	16626,2	16915,7	21489,6
Стійкі органічні забруднювачі	59,8	90,5	27,6	4,4
З них				
Поліароматичні вуглеводні (ПАВ)	13,3	89,1	27,6	4,4
Інші	149,1	142,0	130,6	145,0
Крім того, діоксид вуглецю, млн.т.	3,1	3,3	3,7	4,8

Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами забруднення (в розрізі адміністративних одиниць)

Таблиця 2.1.2.3

	Обсяги викидів, т	У % до 2021р.	У тому числі			
			Діоксиду сірки		Діоксиду азоту	
			т	У % до 2021 р.	т	У % до 2021 р.
1	2	3	4	5	6	7
Райони						
Білоцерківський	6539,114	142,7	55,708	71,9	259,057	75,1
Бориспільський	5474,762	138,3	57,652	82,6	478,216	344,8
Броварський	3046,121	95,1	93,906	102,5	213,049	81,7
Бучанський	674,075	26,8	21,186	6,0	118,141	10,8
Вишгородський	531,151	36,8	5,621	51,6	115,862	37,8
Обухівський	30368,879	72,4	16569,574	66,6	2797,530	84,7
Фастівський	1352,872	69,1	23,618	99,0	48,528	48,4

Транспорт

Територією Макарівської селищної територіальної громади, на відстані 4,4 км на північ проходить автомобільна дорога державного значення: М06 Київ-Чоп (міжнародний транспортний коридор Критський № 3) та на відстані 5,6 км на південний-схід - автомобільна дорога Р04 Київ - Фастів - Біла Церква - Тараща - Звенигородка. Це два основних транспортних потоки, по яких здійснюється сполучення з м. Київ, а також здійснюються транспортні перевезення, як пасажирські, так і вантажні. Транзитний трафік проходить головними вулицями сіл громади.

Наявність на території громади зазначених транспортних шляхів свідчить про досить потужний рівень викидів від транспортних засобів в атмосферне повітря.

Одним з найважливіших питань є стан дорожнього покриття, який знаходиться в незадовільному стані. Мережа автомобільних доріг сіл територіальної громади потребує капітального ремонту.

Для оцінки атмосферного повітря застосовано систему моніторингу якості повітря, дані для якої збираються із різних платформ та проєктів, на яких в онлайн режимі постійно вимірюється концентрація дрібнодисперсного пилу та основних забруднюючих речовин.

Найближчі джерела моніторингу повітря знаходяться в с.Макарів та с.Колонщина.

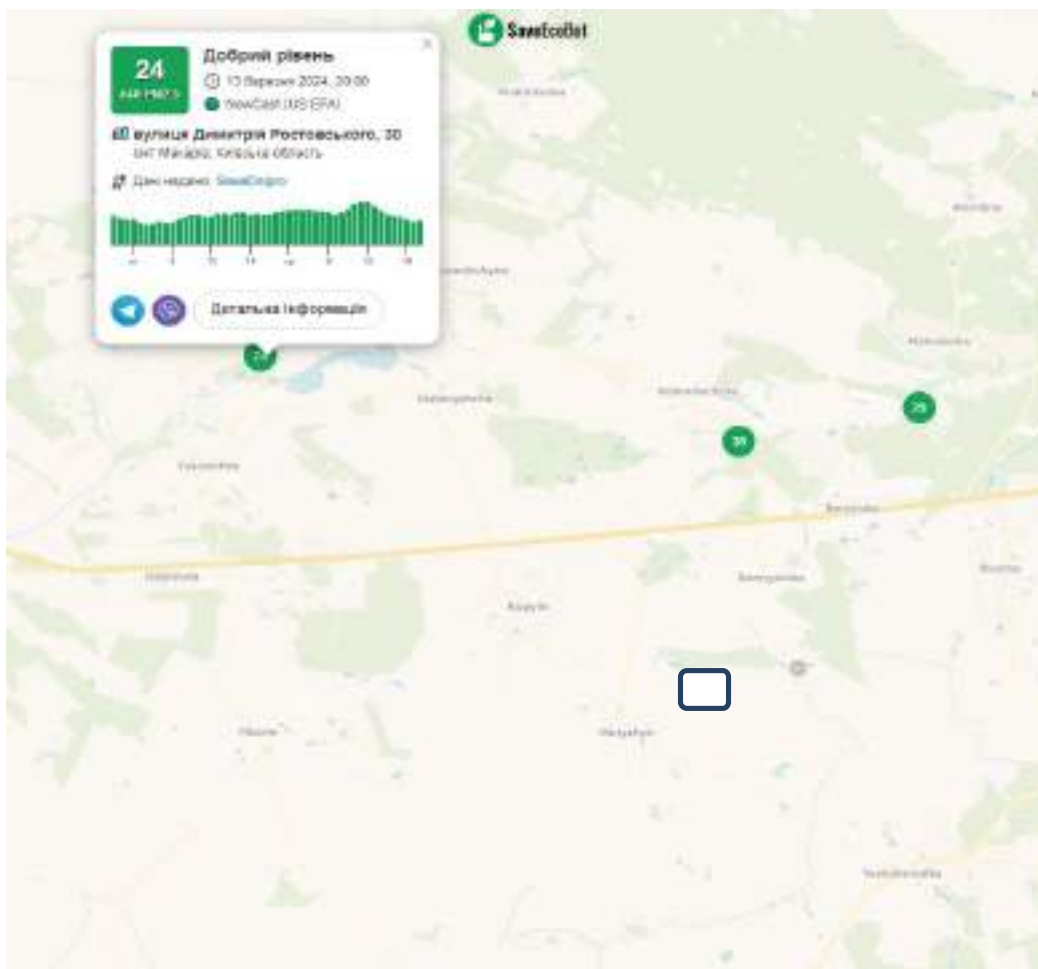


Рис.2.1. Рівні забруднення атмосферного повітря

AQI PM2.5	
н/д	105
0-50	250
51-100	36
101-150	0
151-200	0
201-300	0
301+	0

11.03.2024, 15:00

Індекс якості атмосферного повітря, розрахований за формулою NowCast (US EPA) для головного забрудника повітря – дрібнодисперсного пилу фракції PM2.5. станом на 13.03.2024 р. відповідно до даних сайту www.saveecobot.com в сел.Мотижин – 24, в с.Колонщина-38.

Транзитний транспорт, який рухається по автодорозі спричиняє шум, погіршує екологічний стан території детального планування. Серед забруднюючими речовин варто виділити оксиди вуглецю, оксиди азоту, леткі органічні сполуки, пил. Збільшення викидів забруднюючих речовин перш за все зумовлено збільшенням автотранспорту, погіршенням технічного стану автомобільного парку, незадовільною якістю палива, відставанням темпів розвитку вулично-шляхової мережі, труднощами щодо контролю великої кількості автотранспорту як джерела забруднення атмосфери (приватний транспорт, транзит).

Одним з головних завдань в питанні охорони атмосферного повітря в межах території проектування є розподілення транспортних потоків, озеленення, будівництво інженерних мереж, що будуть відводити поверхневі стічні води до локальних очисних споруд та виконання інших рішень, прийнятих у проекті детального плану території в розділі «Організація руху транспорту та пішоходів».

Регулювання впливу на атмосферне повітря стаціонарних джерел викидів здійснюється шляхом виділення санітарно-захисних, охоронних зон та санітарних розривів.

2.1.2. Геологічні та геоморфологічні умови

Рельєф являє собою Макарівської моренно-зандрову рівнину. Стандартна геологічна колонка четвертинних порід зверху вниз: елювіальні відклади потужністю до 1.8м (супіски, суглинки, піски). Елювіально-делювіальні опади максимальною потужністю до 15м (лесовидні суглинки і супіски, прошарки викопного ґрунту). Льодовикові опади - моренні суглинки, супіски з валунами, уламками корінних порід.



Рис. 2. Викопіювання з карти четвертинних відкладень

У західній частині району з дочетвертинного відкладень переважає неогенова система. На південному заході - товща строкатих глин пліоценового віку. На північний захід замінюється новопетрівської серією полтавської серії - сірими і строкатими каолінітової різнозерністими пісками з прошарками глин. Де смт Макарів та на схід від замінюються покладами спершу київської, потім Обухівській світою - глинами, мергелями, пісками, алевритами, прошарками пісковиків. Буріння свердловин на воду в Макарові та Макарівському районі проводиться в перерахованих вище породах.



Рис. 3. Викопіювання з карти дочетвертинного відкладень

2.1.3. Поверхневі і підземні води

Водоносні горизонти Київської області представляють собою природні пласти гірських порід, заповнені водою, що надходить під гідростатичним тиском з вільних підземних джерел. Водні потоки проходять фільтрацію через зернисту структуру гірської породи.

Класифікація водоносних горизонтів відбувається в залежності від такого параметра, як глибина залягання:

- V ґрунтові, що залягають безпосередньо біля поверхні і ізолювані знизу водотривким пластом;
- V міжпластові, які розташовуються між декількома водотривкими шарами.



Рис. 4. Водоносні горизонти Київської області

Для Макарівської громади характерні три водоносні горизонти: полтавський, бучакський та сеноманський.

Сеноманський водоносний горизонт розташований в північній, центральній та східній частині області і міста Києва. Глибина його залягання 60-150 м. В залежності від віддаленості від Дніпра. Вода з цього горизонту відрізняється чудовими смаковими якостями і стабільним хімічним складом, так як проходить природну очистку через крейдові породи. Вода, видобута з сеноманського горизонту, використовується для бутильованого розливу, центрального водопостачання і виробництва харчової промисловості. За потужністю водоносного горизонту вона відноситься до артезіанської.

Бучанський горизонт розташовується на глибині 60-90 м. І присутній по всій території Київської області. Вода добре захищена шаром мергельної глини від забруднень поверхневими стоками, має непогані смакові якості і лише в деяких окремих місцях містить домішки заліза.

Параметри водоносного горизонту юрського дещо відрізняються від інших, так як він найбільш глибоко залягає над рівнем ґрунту, під піщаними і глиняними шарами - 170 м., А в деяких місцях і до 300 м. З причини такого глибинного розташування вода надійно захищена від забруднень, поверхневих стоків і відповідає технічним умовам їдальнею природною і мінеральною питної. Також активно використовується у багатьох галузях, а її витрата контролюється на державному рівні. Вода з цього горизонту відноситься до артезіанської.

Полтавський відніс розташовується по всій території Київської області і в правобережному Києві. Глибина його залягання становить 30-50 м. Горизонт не має достатнього водотривкому захисного верхнього шару, тому погано захищений від поверхневих стоків і забруднень, використовується в більшій мірі як технічне джерело. Для пиття ця вода є непридатною, оскільки містить домішки заліза, азотисті сполуки, органічні залишки і має специфічний сірководневий

запах. З причини близького розташування і дешевизни бурових робіт, активно використовується для технічних і господарських потреб, в будівництві.

Громада характеризується розвинутою мережею водних об'єктів та високим рівнем залягання ґрунтових вод, у зв'язку з чим існує загроза підтоплення земель. Водойми потребують оздоровлення і розробки проектів щодо берегоукріплення та підвищення водозабезпеченості.

Найбільшими забруднювачами водних об'єктів Київської області, як і в попередні роки, залишаються підприємства комунального господарства, які підпорядковані органам місцевого самоврядування.

Забруднення поверхневих вод

Протягом 2020 року було використано: 668,5 млн.м³, в тому числі на виробничі потреби – 607,15 млн.м³, на господарсько-питні потреби – 36,43 млн.м³ води, на зрошення- 3,00 млн. м³ води, сільсько-господарські – 12,47 млн.м³.

Скидання у водойми стічних вод призводить до погіршення екологічного стану водних об'єктів та залишається однією з актуальних проблем області. У 2022 році фактичний скид стічних вод в поверхневі об'єкти склав 525,97 млн.м³, що на 53,49 млн.м³ більше ніж у 2021 р., з них 1,68 млн.м³ забруднених, 484,65 млн.м³- нормативно чистих без очистки, нормативно очищених – 30,83 млн.м³.

У 2022 році, порівняно з 2021 роком, скиди забруднюючих речовин, які визначені державною звітністю по формі №2ТП-водгосп (річна), зменшились: по азоту амонійному – на 230 м, по нітратах – на 3,3 т, по нітратах -на 45,3 т, по БСК₅- на 41,5 т, по хлоридах -на 76,4 т, по сульфатах – на 83,1 т та сухому залишку на 721,2 т. При цьому збільшились скиди забруднюючих речовин по завислих речовинах – на 12,6 т, а по ХСК- майже не змінились.

Скидання забруднюючих речовин із зворотними водами у поверхневі водні об'єкти

Таблиця 2.1.3.1

Забруднююча речовина, що скидається разом із зворотними водами	2020 рік	2021 рік	2022 рік
	Обсяг забруднюючих речовин, т	Обсяг забруднюючих речовин, т	Обсяг забруднюючих речовин, т
1	2	3	4
Азот амонійний	254,8	298,9	68,2
БСК ₅	391,9	331,9	290,4
Завислі речовини	355,3	335,5	348,1
Залізо	5,762	5,757	4,867
Нафтопродукти	1,830	2,099	2,387
Нітрати	386,8	422,7	377,4
Нітрити	19,9	23,0	19,7
СПАР (синтетичні поверхнево-активні речовини)	2,698	2,482	2,349
Сульфати	1496,7	1347,4	1264,3
Сухий залишок	15981,3	9582,7	8861,5
Фосфати	73,385	65,024	51,767
Хлориди	3068,0	2989,7	2913,3
ХСК	1,759	1,715	1,732

2.1.4. Ґрунтовий покрив

Ґрунтовий покрив представлений переважно Дерново-підзолисті ґрунтами на давньоалювіальних та воднольодовикових відкладах, морені та лесовидних породах різного ступеня підзолистості, що здебільшого обумовлено умовами розташування. На вододільних ділянках розвинуті дерново-слабопідзолисті різновиди, на схилах – дерново-середньопідзолисті ґрунти. Підстилаючими породами є давньоалювіальні, водно-льодовикові відклади, морена та лесовидні породи. Ґрунти цієї групи мають слабо гумусовий світло-сірий горизонт з середньою глибиною 20 см, яка може відхилятися з 16 см у дерново-прихованопідзолистих піщаних до 25 см у дерново-підзолистих супіщаних відмінах. Майже всі ґрунти даної групи мають підвищену кислотність ґрунтового розчину, яка зменшується з глибиною, а також є досить бідними на гумус, кількість якого в підорному шарі в порівнянні з орним різко зменшується.

2.1.5. Рослинний і тваринний світ

Рослинний покрив представлено рослинними асоціаціями природної зони Українського Полісся та, в незначному ступеню, Лісостепу.

Поліський тип рослинності на цій території представлено здебільшого формацією дубово-соснових лісів, або суборів, є найбільш поширеною на Київському Поліссі. Характерною особливістю цих лісів є двоярусність деревного пологу. До складу верхнього ярусу входить сосна І–ІІ бонітету. До складу другого ярусу входить дуб заввишки, здебільшого ІІІ бонітету. Інші деревні породи – береза повисла, береза пухнаста, осика і вільха клейка - трапляються як домішки до сосни й дубу. В порушених асоціаціях береза і осика можуть зустрічатися як домінуючі породи. Підлісок рідкий, трапляються крушина ламка бруслина європейська. Трав'яний покрив значно густіший, ніж в борах, і багатший на число видів. Характерними рослинами тут є: орляк, грушанка звичайна, суниця, буквиця та ряд інших видів, не властивих борах. У суборах зустрічаються також і всі борові види, хоча і в інших співвідношеннях, наприклад, напівчагарники з родини вересових.

Детальний опис тваринного світу даної території не може бути здійснений через недостатню вивченість. Недостатньо вивчена фауна безхребетних тварин області, яка складається не менш ніж декількох тисяч видів. Серед видів тварин що зустрічаються найчастіше на території даного регіону можна віднести наступні. У лісах: серед ссавців – їжак, кріт, куниця, борсук, заєць-русак, білка, лисиця; серед птахів – куріпка, рябчик, дрізд, зозуля, дятел, синиця, сова, перепел, чаплі крук, ворона, грак; серед плазунів – гадюка, ящірка, вуж, мідянка. На сільськогосподарських угіддях: ссавці – миші, хом'яки, серед птахів – жайворонки, куріпка, шуліка чорний. У населених пунктах: серед ссавців – кажани, миші, пацюк чорний; серед птахів – голуб, ластівка, дрізд, зяблик, сич, голуб сизий, горобець, сорока, ворона.

2.1.6. Природоохоронні території

Безпосередньо в межі території проектування об'єкти ПЗФ України не потрапляють. Територія планованої діяльності знаходиться поза межами природоохоронних об'єктів або такими, що вважаються унікальними об'єктами дикої природи. Найближчий природо-заповідний об'єкт - Лісовий заказник загальнодержавного значення «Жуків хутір, розташований на північний схід від території проектування та парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва «Копилівський» на північний-захід від території проектування.

Парк-пам'ятка розташовується в с.Копилів Макарівського району та займає площу в 8 га. Парк створено рішенням комітету Київської обласної ради від 28.02.1972р. №118 та рішенням виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів від 18.12.1984.

Парк цінний старовіковими насадженнями липи, клен, сосни та іншими декоративними породами дерев віком понад 110 років.

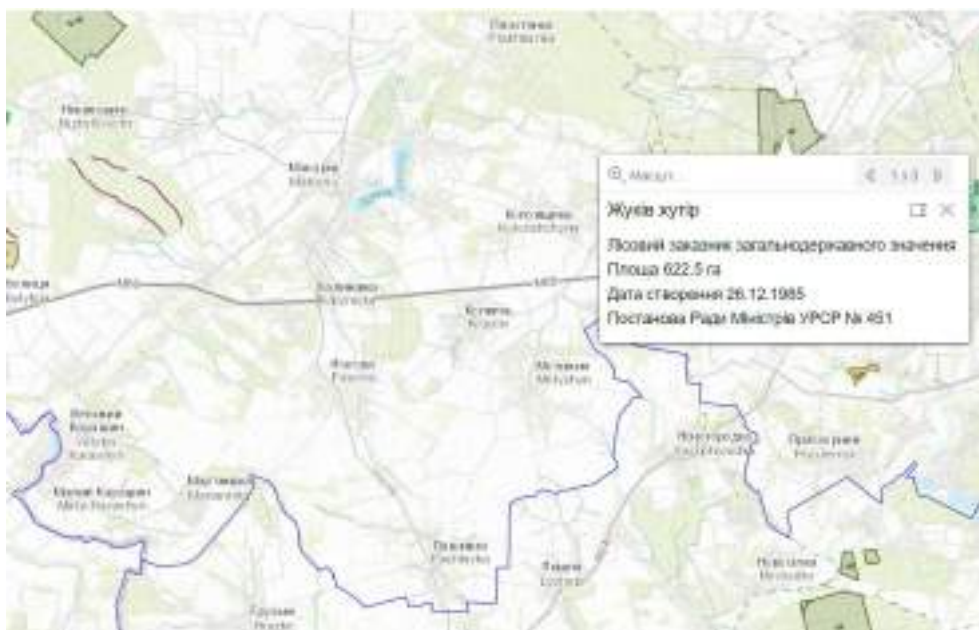


Рис. 5 Природо-заповідний фонд.

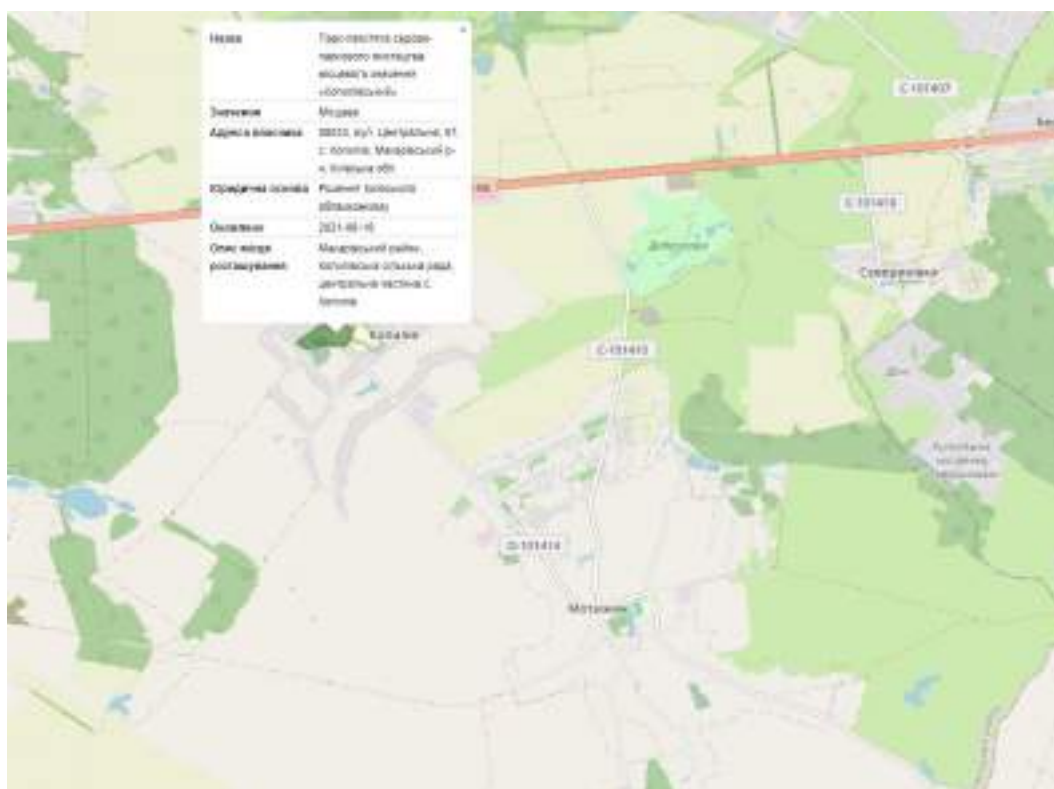


Рис. 6 Схема розміщення парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва «Копилівський».

Території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа України (англ. Emerald Network) — українська частина Смарагдової мережі Європи. Метою створення Смарагдової мережі Європи є збереження природної фауни, флори та оселищ. Вона була ініційована та координується Бернською конвенцією (1979). Смарагдовий об'єкт — це природна територія, на якій проживають зникаючі та цінні види рослин і тварин, які мають міжнародне значення і перелічені в Резолюції № 6 (1998) Бернської конвенції, а також містить природні середовища існування (оселища), які перелічені в Резолюції № 4 Бернської конвенції.

За даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України (рисунок 2.1), територія провадження планованої діяльності не відноситься до територій Смарагдової мережі. Планована діяльність не буде мати впливу на стан вказаних об'єктів.

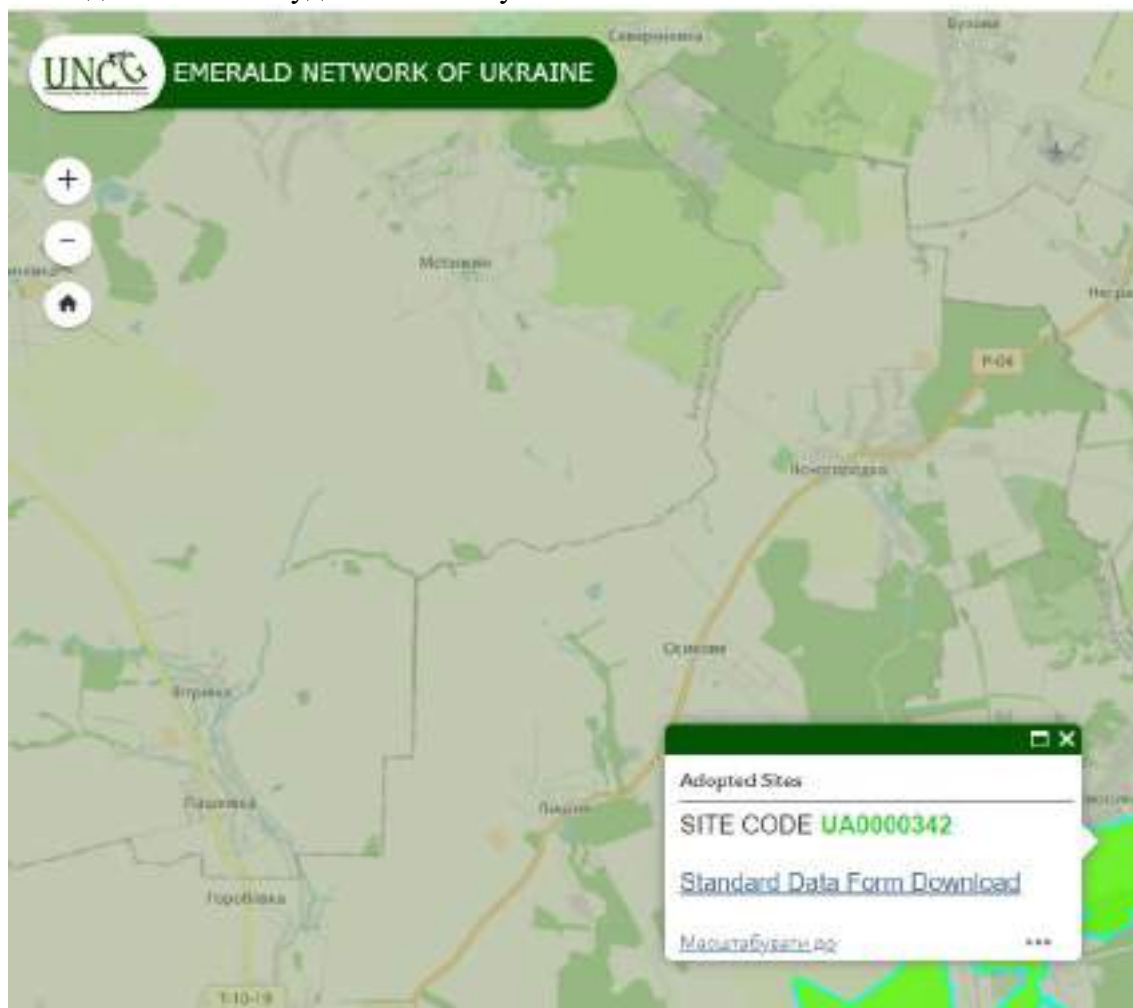


Рис. 7. Об'єкти природно-заповідного фонду на території с. Мотижин за даними Emerald Network in Ukraine – Смарагдової мережі України.

2.1.7. Поводження із відходами.

Однією з найгостріших екологічних проблем в Київській області є поведження з відходами. Станом на січень 2021 року за даними Головного управління статистики в Київській області - накопичено 2153629,1 т відходів I-IV класів небезпеки. Основними джерелами утворення відходів в області є підприємства хімічної, машинобудівної, паливно-енергетичної, будівельної галузей, агропромислового комплексу та сфери комунально-побутового обслуговування.

Утворення відходів по містах обласного значення та районах у 2020 році

Таблиця 2.1.7.1.

	Відходи I-IV класів небезпеки	У т.ч. I-III класів небезпеки
Київська область	2153629,1	5902,9
м.Буча	2172,4	3,5
м.Ірпінь (міськрада)	22879,5	33,3
К.-Святошинський	32544,3	1823,3

Відомості про кількість відходів в селищі не збиралася. Відсутня налагоджена система збору сміття із території, що призводить до утворення стихійних сміттєзвалищ. Генеральний план села має включати ряд заходів, направлених на вирішення питання утилізації відходів, які

розглянуто в цьому Звіті. Для населених пунктів обсяг відходів від життєдіяльності осіб спрогнозовано згідно вимог ДБН Б.2.2-12:2019, із розрахунку 300 кг/особу в рік, спираючись на існуючу кількість мешканців.

Для поліпшення санітарного стану населених пунктів, а також виконання Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Закону України «Про управління відходами» розробляються та затверджуються схеми санітарної очистки населених пунктів.

Територія проектування буде задіяна у загальній схемі санітарного очищення територіальної громади.

Передбачається облаштування майданчиків з контейнерами для збирання побутових відходів та забезпечення збору та вивезу відходів, що утворюються.

Система санітарного очищення передбачається планово-регулярна. Вивезення твердих побутових відходів здійснюється по графіках, що затверджені у терміни визначені санітарними нормами на полігон ТПВ.

Запроектований майданчик з контейнерами для збору твердих побутових відходів у відповідності до п. 6.1.28, 6.1.29 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

Основні заходи щодо вдосконалення та розвитку системи санітарного очищення:

- забезпечення повного збору та своєчасного знезараження і знешкодження всіх видів відходів;
- визначення спеціальних місць – майданчиків для організованого збору ТПВ;
- впровадження системи роздільного збору, сортування сміття з наступним використанням і утилізацією;
- модернізація спецавтотранспорту та іншої техніки для санітарного очищення.

2.1.8. Радіологічна ситуація

Радіаційна ситуація на території Київської області відстежується Центральною геофізичною обсерваторією імені Бориса Срезневського шляхом відбору та аналізу на вміст радіонуклідів (потужність експозиційної дози (ПЕД) гамма-випромінювання) проб повітряних аерозолів і атмосферних випадань. Також потужність еквівалентної дози гамма та рентгенівського випромінювання визначається в автоматичному режимі стаціонарними постами департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації в населених пунктах: м. Боярка, м. Обухів, м. Кагарлик, м. Ірпінь, м. Вишневе, м. Узин, м. Іванків, смт. Велика Димерка, м. Переяслав, м. Васильків, м. Богуслав, м. Бориспіль, м. Вишгород.

Дозиметричний паспорт населеного пункту не розроблявся, радіаційне обстеження населеного пункту не виконувалось. Виходу радону не зареєстровано. Система планувальних обмежень відсутня.

При проведенні будівельно-проектних робіт керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо будівельних матеріалів та будівельної сировини (сертифікація радіологічної якості) відповідно НРБУ 97 і «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України», затверджені наказом МОЗ України № 54 від 02.02.2005р..

2.1.9. Культурна спадщина

Територія проектування вільна від об'єктів культурної спадщини та не підпадає під обмеження охоронних зон від цих об'єктів.

Якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити подальше ведення робіт і протягом однієї доби повідомити про виявлені знахідки відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи.

Земляні роботи можуть бути відновлені лише згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

2.1.10. Якість питної води та її вплив на здоров'я населення

Відомо, що якісна питна вода визначає стан нашого здоров'я. За даними ВОЗ біля 80% захворювань людей пов'язані з якістю питної води. Внаслідок вживання неякісної питної води кожен рік біля 25% населення України (переважно дитячого) ризикують захворіти. Проблема забезпечення якісною питною водою відноситься до числа соціально значущих, оскільки вода безпосередньо впливає на стан здоров'я громадян і кардинально визначає ступінь екологічної та епідеміологічної безпеки. Несприятливий вплив неякісної питної води на людину може реалізовуватися в декількох напрямках: загальнотоксичний вплив, що викликає збільшення загальної захворюваності населення (збільшення захворювань неінфекційної природи: серцево-судинних, шлунково-кишкового тракту, ендокринних і ін.) та вплив на збільшення частоти алергічних захворювань, а також збільшення рівня новоутворень в організмі людини. Забрудненість водних об'єктів – джерел питного водопостачання специфічними хімічними речовинами токсичної дії і збудниками інфекційних захворювань при недостатній ефективності роботи очисних споруд з водопідготовки питної води обумовлює погіршення її якості, створює серйозну загрозу для здоров'я людей, обумовлює високий рівень їх захворюваності кишковими інфекціями, гепатитом, збільшує ризик дії на організм людини канцерогенних і мутагенних чинників. Відставання України від розвинених країн за показниками середньої тривалості життя і високої смертності значною мірою пов'язане із споживанням неякісної питної води. Забруднюючі шкідливі речовини потрапляють у поверхневі водні об'єкти з недостатньо очищеними побутовими і промисловими зворотними водами, сільськогосподарськими поверхневими та зливовими стоками. До токсичних сполук, небезпечних для здоров'я людини, відносяться важкі метали, СПАР, пестициди, феноли, хлорорганічні сполуки тощо. Навіть після очистки та знезараження питної води токсичні речовини можуть залишатись та надходити у водопостачальну мережу. До того ж існуючі технології для знезаражування питної води передбачають широке застосування хлору, внаслідок чого в питній воді утворюються токсичні і канцерогенні хлорорганічні сполуки, що мають кумулятивну дію. Забруднення питної води може виникати також в розподільчій мережі у зв'язку з незадовільним станом трубопроводів та їх високою аварійністю. Неякісна питна вода є однією з причин зростання у населення таких захворювань, як виразкова хвороба шлунку, жовчнокам'яна хвороба, хвороби органів дихання. У процесі підготовки питної води для її знезаражування здійснюється хлорування, в процесі якого утворюються токсичні речовини які можуть викликати порушення центральної нервової системи, негативно впливати на функцію нирок і печінки. Контроль за якістю і безпечністю питної води, що надається для споживання населенню повинен бути забезпечений власниками водопроводів у відповідності до вимог ДСанПіНу 2.2.4-171-10 Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною, яким передбачено перелік показників, точки відбору проб та кратність досліджень.

2.2. Характеристика поточного стану здоров'я населення

Здоров'я населення є важливою передумовою соціального благополуччя та успішного економічного зростання. Проте у наш час існує багато чинників, які негативно впливають на організм людини і сприяють виникненню різних захворювань. До них належить забруднення навколишнього середовища хімічними, фізичними та біологічними агентами. У свою чергу захворюваність має зв'язок із тривалістю життя та рівнем смертності.

Медичні послуги населенню с. Мотижин надаються Комунальним некомерційним підприємством «Макарівський центр первинної медико-санітарної допомоги» Макарівської селищної ради. Також в громаді функціонує сервіс невідкладної медичної допомоги, що фінансується коштом місцевого бюджету і здійснює виїзди на виклики жителів громади у випадках, що не підпадають під відповідальність бригад екстреної (швидкої) медичної допомоги.

Існують основні чотири типи неінфекційних захворювань: серцево-судинні, онкологічні, хронічні респіраторні захворювання та діабет. На сьогодні доведено, що незадовільний стан довкілля, забруднення хімічними, фізичними та біологічними агентами повітря, ґрунту і води, дія

інших негативних факторів навколишнього середовища на організм людини можуть бути причинами зростання захворюваності.

За даними наукових досліджень негативні фактори, що мають вплив на здоров'я людини, за значимістю розподіляються наступним чином:

- соціальні (харчування, спосіб життя, шкідливі звички) - 37%;
- забруднення атмосферного повітря - 21%;
- медичні та біологічні - 19%;
- забруднення питної води - 13%;
- інші причини - 10%.

В структурі смертності щорічно традиційно перше місце належить хворобам системи кровообігу (2017 р.-70,5%, перше півріччя 2018 р.-71,9%), друге місце - новоутворення (2017 р. - 14,1%, перше півріччя 2018 р.- 13,0%).

Основні причини смертності в Київській області (на 100 тисяч всього населення)

Таблиця 2.2.1.

<i>Причини смертності</i>	<i>2015</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>6 міс. 2018р</i>
Злоякісні новоутворення	218,1	227,5	226,6	220,8
Хвороби кровообігу	1188,3	1159,0	1137,0	1239,9
Хвороби органів дихання	24,8	26,5	23,7	31,7

За даними Центру медичної статистики МОЗ України смертність населення у наступні роки має подібні тенденції.

Смертність населення Київської області

Таблиця 2.2.2

<i>Причини смертності</i>	<i>2019</i>		<i>2020</i>		<i>2021</i>	
	<i>абсолютні дані</i>	<i>на 100 тис. населення</i>	<i>абсолютні дані</i>	<i>на 100 тис. населення</i>	<i>абсолютні дані</i>	<i>на 100 тис. населення</i>
Злоякісні новоутворення	3817	215,8	4000	224,8	3696	206,9
Хвороби системи кровообігу	19969	1129,0	21458	1206,2	22575	1264,0
Хвороби органів дихання	516	29,2	743	41,8	1069	59,9

Нижче на діаграмі, відповідно до даних Центру медичної статистики МОЗ України, відображено тенденції змін у захворюваності населення Київської області на злоякісні новоутворення за останні 14 років.

Динаміка захворюваності населення на злоякісні новоутворення
у 2008-2022 роках

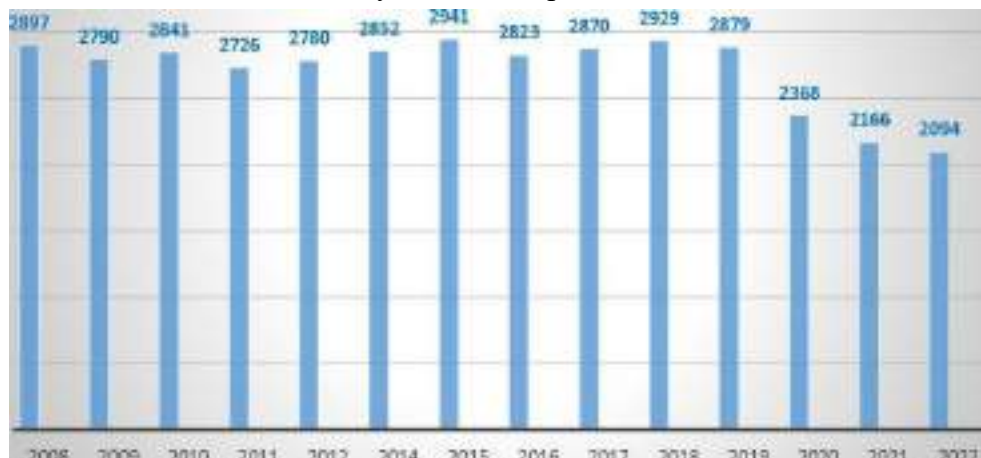


Рис.8. Тенденції змін у захворюваності населення Київської області на злоякісні новоутворення за останні 14 років

На даний час область переживає глибоку демографічну кризу, яка проявляється у збереженні комбінованої структури причин смерті. В ній висока смертність від дегенеративних хвороб (серцево-судинні захворювання, злоякісні новоутворення) межує з високими рівнями смертності від екзогенних патологій (хвороб органів дихання, травлення, зовнішніх причин смерті).

Однією з причин високих показників смертності від хвороб системи кровообігу є недостатня рухова активність громадян у повсякденній діяльності. Особливе занепокоєння викликає погіршення здоров'я дітей та підлітків.

Вплив забруднюючих речовин на здоров'я людини

Як зазначалося вище, ступінь захворюваності людей значною мірою залежить від стану навколишнього середовища, зокрема, його забруднення. Забруднення атмосферного повітря за ступенем хімічної небезпеки для людини посідає провідне місце. Це обумовлено насамперед тим, що забруднюючі речовини з атмосферного повітря мають найширше розповсюдження та потрапляють у різні середовища. Наприклад, атмосферні опади спричиняють до 10% забруднення водних об'єктів, значно забруднюють ґрунт, тощо. Крім того, людина споживає за добу і в цілому за життя в об'ємному відношенні повітря набагато більше, ніж води і їжі. Природні захисні бар'єри певною мірою захищають людину від потрапляння шкідливих речовин до організму через шлунково-кишковий тракт, але організм людини не захищений надійними природними механізмами від потрапляння шкідливих речовин через дихальні шляхи.

Важливою проблемою щодо шкідливої дії забрудненого повітря на людей, рослин, тварин є дотримання екологічних вимог при експлуатації підприємств, споруд та при інших видах діяльності. За даними наукових досліджень вплив забруднень атмосферного повітря на здоров'я людини складає 21% від загальної кількості усіх негативних факторів.

Забруднене повітря негативно впливає переважно на дихальні шляхи, викликаючи бронхіт, емфізему, астму. Шкідливі речовини, що містяться в атмосфері, впливають на людський організм також і при контакті з поверхнею шкіри або слизистою оболонкою. Разом з органами дихання забруднювачі вражають органи зору і нюху, а впливаючи на слизисту оболонку гортані, можуть викликати спазми голосових зв'язок.

У деяких випадках вплив одних забруднюючих речовин у комбінації з іншими призводять до більш серйозних розладів здоров'я, ніж вплив кожного з них окремо. Велику роль відіграє тривалість впливу. Статистичний аналіз дозволив досить надійно установити залежність між рівнем забруднення повітря і таких захворювань, як захворювання верхніх дихальних шляхів, серцева недостатність, бронхіти, астма, пневмонія, емфізема легень, різні алергійні захворювання, а також хвороби ока. Ознаки і наслідки дій забруднювачів повітря на організм людини виявляються переважно в погіршенні загального стану здоров'я: з'являються головні болі, нудота, відчуття слабкості, знижується або втрачається працездатність.

Суттєвим джерелом забруднення виступає автотранспорт. Викиди від автотранспорту особливо небезпечні для здоров'я людини, оскільки потрапляють у повітря в приземному шарі, в зоні дихання людини, особливо дітей. Якість повітря може погіршуватись з причин експлуатації технічно зношеного транспорту, сумнівної якості пального, недосконалої організації дорожнього руху, стану дорожнього покриття та за несприятливих метеорологічних умов. У відпрацьованих газах автомобільних двигунів налічується біля 100 різних компонентів, більшість з яких токсичні. Особливу небезпеку для навколишнього середовища поряд з іншими мають канцерогенні сполуки, зокрема, такі високотоксичні речовини, як бенз(а)пірен і свинець. Підраховано, що з вихлопними газами в атмосферу потрапляє 25-27% свинцю, що знаходиться у паливі. Причому, близько 40% часток свинцю у відпрацьованих газах мають діаметр менше 5 мкм і здатні тривалий час знаходитися в завислому стані, проникати з повітрям в організм людини. Зростання викидів забруднюючих речовин спричинених викидами транспортних засобів в атмосферне повітря є дуже важливою тенденцією, і ймовірно продовжуватиметься, оскільки існує потенціал для подальшого зростання рівня автомобілізації.

Дослідження впливу забруднюючих речовин на здоров'я населення у межах території с. Мотижин не проводилися. Амбулаторні обстеження мешканців населеного пункту не враховують взаємозв'язок рівня захворюваності населення з геохімічними характеристиками регіону. Відповідно безпосередні дані про поточний стан здоров'я населення с. Мотижин відсутні.

2.3. Прогнозні зміни стану довкілля, якщо детальний план території (проект змін) не буде затверджено

У разі незатвердження детального плану території та відповідно – відмови від реалізації проектних рішень містобудівної документації, ускладниться процес збільшення надходжень до місцевого державного бюджету, створення нових місць прикладання праці, економічного розвитку території проектування, збільшення обсягів будівництва.

Однією з пріоритетних цілей є зменшення викидів забруднюючих речовин та покращення стану атмосферного повітря. У випадку, якщо ДПТ не буде затверджений дані стратегічні цілі не будуть досягнуті в повній мірі, що призведе до зниження якості екологічних показників стану довкілля та санітарно-гігієнічних умов проживання населення.

Відсутність достатньо розвиненої системи збору дощових вод у випадку якщо детальний план території не буде затверджено, спричинятиме негативний вплив на якість поверхневих та підземних вод.

Проблема ускладнення інженерно-геологічних умов будівництва обумовлена як природними факторами (ландшафтними, паводковими, зливовими дощами) так і антропогенними факторами (неефективне використання містобудівного ресурсу, недостатній рівень виконання заходів з рекультивації порушених ділянок, стихійні сміттєзвалища). Ця тенденція більш ймовірно залишиться такою і надалі у випадку, якщо не будуть вжиті належні заходи. Виконання цих заходів та раціональне використання земельних ресурсів при містобудівному освоєнні території є особливо важливим для досягнення цілей та напрямків визначених низкою місцевих та регіональних програм та забезпечення умов сталого соціально-економічного розвитку смт. Відсутність ДПТ з належним функціональним зонування території з визначенням певного цільового призначення більш ймовірно призведе до подальшого неефективного використання існуючих земель та хаотичного містобудівного освоєння. Відсутність реалізації низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту, санітарного очищення території та рекультивації порушених ділянок, усунення загрози активізації зсувних процесів може негативно впливати на експлуатацію та обслуговування приміщень і споруд та створювати певні ризики для здоров'я населення.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ

Клімат. Об'єкти, які передбачені реалізацією ДПТ, не викликать теплого, радіаційного та електромагнітного випромінювання

Атмосферне повітря. Вплив на атмосферне повітря можливий під час проведення будівельних робіт. Такий вплив має короткотривалий та локальний характер, зумовлений викидами забруднюючих речовин від роботи двигунів внутрішнього згоряння будівельних машин та автотранспорту, електрозварювальними роботами, розробкою ґрунту і повністю припиняється після завершення даних робіт.

Опосередкованим джерелом забруднення атмосферного повітря є автотранспорт, що доставлятиме сміття на станцію.

Розрахунки розсіювання забруднюючих речовин в атмосферному повітрі проводились в програмі «EOL+» з метою визначення зони впливу джерел викидів планованої діяльності та рівень забруднення атмосферного повітря в його приземному шарі.

Водопостачання. Містобудівною документацією згідно з завданням на проектування передбачається влаштування централізованої системи водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби території від артезіанський свердловин, що розташовані в межах території проектування.

Передбачається влаштування двох окремих систем водопостачання для забезпечення господарсько-питних і протипожежних потреб території з влаштуванням пожежних резервуарів, які передбачається заповнювати водою з свердловин (детальніше див. розділ «Протипожежні заходи»).

Водовідведення. Для території проектування передбачено централізовану систему каналізації з відведенням господарсько-побутових стоків до проектних очисних споруд.

Схему каналізування прийнято наступну: господарсько-побутові стоки від території самопливними мережами надходять до проектних очисних споруд господарсько-побутової каналізації типу «BIOTAL» потужністю 4 м³/добу з подальшим відведенням зворотних вод до фільтруючих споруд.

Радіус санітарно-захисної зони від очисних споруд складе 5 м. (Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи № 12.2-18-1/24093 від 28.10.2019 р.).

Після очищення господарсько-побутові води надходять до фільтрувальних споруд, що представлені дренажними блоками, які виготовляються ТІС «STANDARTPARK» (висновок державної санітарно-епідеміологічної служби № 05.03.02-04/29004 від 03.07.2015р). В якості альтернативи можливе використання фільтраційно-збагачувальних колодязів або фільтруючих траншей відповідно до п. 10.8.2 ДБН В.2.5-75:2013.

Відповідно до прим. 5, табл. И.3 ДБН Б.2.2-12:2019 радіус санітарно-захисної зони від фільтруючих споруд прийнято 25 м.

Продуктивність очисних споруд господарсько-побутової каналізації та фільтруючих споруд, місце та розміри майданчику для їх розташування, а також остаточне рішення щодо технології очищення і складу очисних споруд, вирішуються на подальших стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»), відповідно до вимог органів санітарно-епідеміологічного нагляду Київської області.

Згідно з завданням на проектування та відповідно до вимог до п.6.3 ДБН В.2.5-75:2013, відведення поверхневих вод з території здійснюється проектною закритою системою каналізації поверхневих вод.

Схему каналізування прийняту наступну: поверхневі стічні води від території самопливними мережами каналізації поверхневих вод надходять до очисних споруд, що проєктуються. Після очищення поверхневі води надходять до резервуара-випаровувача, звідки частина очищених вод використовується на потреби поливу території. (Або до насосної станції

за допомогою якої перекачуються до точки скидання у відкриту водойму, що має бути визначена на подальших стадіях проектування. І домалювати НКп)

Для очищення найбільш забрудненої частини поверхневих стічних вод містобудівною документацією передбачено використання очисних споруд типу ЕКМА.

Продуктивність очисних споруд каналізації поверхневих вод, місце та розміри майданчику для їх розташування, а також остаточне рішення щодо технології очищення і складу очисних споруд, вирішуються на подальших стадіях проектування (стадії «Проект» і «Робоча документація»), відповідно до вимог органів санітарно-епідеміологічного нагляду Київської області.

Під час будівельних робіт буде відбуватись шумове забруднення довкілля. Шумове та вібраційне забруднення створюване транспортом має тимчасовий, короткостроковий характер.

В період проведення будівельно-монтажних робіт під час реалізації будівництва джерелами шумового впливу буде працююча техніка та механізми.

Будівельна техніка та механізми є непостійними джерелами шуму, одночасна робота всієї техніки та механізмів не передбачається.

Додаткове шумове навантаження, що виникне під час будівництва та експлуатації проєктованих об'єктів не повинно перевищувати 75 ДБ. Незначний акустичний вплив на флору та фауну не призведе до значних і незворотних змін біо різноманіття.

Електромагнітні поля. Основними джерелами електромагнітних випромінювань є радіопередавальні, радіотелевізійні, радіолокаційні станції. Відповідно до ДБН Б В.2.5-82.2016 «Електробезпека в будинках і спорудах. Вимоги до захисних заходів від ураження електричним струмом» нормованим є вплив електричних полів струмів промислової частоти напругою більше 400 кВ. Оскільки проєктована діяльність не пов'язана зі споживанням електроенергії напругою більше 400 кВ, шкідливий вплив на персонал і навколишнє середовище знаходиться в допустимих межах.

Джерела електромагнітних випромінювань на території об'єкта відсутні, вплив відсутній.

Радіаційна безпека. При проведенні будівельно-проектних робіт керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо будівельних матеріалів та будівельної сировини (сертифікація радіологічної якості) відповідно НРБУ 97 і «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України», затверджені наказом МОЗ України № 54 від 02.02.2005р.;

Грунти. Проектними рішеннями не передбачається проведення робіт, які б визвали зміни у ландшафті, також виключаються впливи на основні елементи геологічної, структурно-тектонічної будови. Будівництво не викликає змін існуючих ендемічних і екзогенних явищ природного та техногенного походження.

Інженерно-геологічні процеси, які можуть негативно вплинути на будівництво і експлуатацію будівель (зсуви, обвали, суфозія, ерозійні процеси) відсутні.

В районі розташування проєктованого об'єкту і на прилеглих територіях немає залягання корисних копалин, заходи щодо їх охорони або використання не передбачаються.

Планована діяльність не призведе до зміни рельєфу місцевості та ландшафту. Проектні рішення щодо будівництва об'єктів прийняті з врахуванням існуючого рельєфу місцевості, існуючої мережі доріг і під'їздів, існуючих планувальних обмежень, умов безпеки руху та виконанням вимог санітарних та протипожежних норм. Основним принципом планувально-просторової організації при проектуванні та будівництві є органічне розташування на території споруд та мереж.

Рослинний і тваринний світ. Внаслідок планованої діяльності будуть мати місце прямий фізичний і ландшафтно формуючий вплив на флору і фауну району робіт, фактори зміни умов існування рослин і тварин на безпосередній території проведення робіт. Тваринний світ в межах території громадської забудови відсутній. Основний вплив на рослинний світ відбувається за рахунок зняття рослинного покриву в окремих місцях для облаштування бетонованої основи.

Помірний вплив на тварин відбудеться за рахунок техногенного шуму від роботи техніки.

Діяльність не вплине на умови зростання рослинності поряд з об'єктом. Видовий склад тваринного та рослинного світу на прилеглій території не зменшиться. На місці проведення робіт

не виявлено червонокнижних та інших видів рослин, що підлягають охороні. Викиди в атмосферне повітря під час будівельних робіт не призведуть до негативного впливу на рослинний світ, оскільки не очікується перевищення ГДК забруднюючих речовин у повітряному басейні та зоні впливу підприємства.

Планувальними рішеннями ДП, що підлягає СЕО визначені наступні:

· будівництво об'єкту фізкультури та спорту. Проектним рішенням детального плану передбачається будівництво тирів, господарських будівель та будівлі для зберігання інвентарю, за рахунок зміни цільового призначення існуючої земельної ділянки.

- вулична мережа, організація пішохідних зон та велосипедної інфраструктури;
- дорожньо-транспортна інфраструктура - дороги та під'їзди;
- місця встановлення контейнерів для сміття
- прокладення телефонного кабелю необхідної ємності в існуючій та проектній телефонній каналізації від АТС, в прохідних інженерних колекторах від РПШ до будинку та споруд.
- система каналізації поверхневих вод
- влаштування централізованої системи водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби та прокладення водопровідних мереж
- організація паркувального простору та благоустрій території

У таблиці 3.1. представлені типові впливи на компоненти природи і здоров'я населення, які пов'язані із планувальними рішеннями ДП (розвиток виробничо-складської забудови, комунально-інженерної інфраструктури, вуличної та транспортної мережі тощо) і можуть спричинити екологічні проблеми.

негативний вплив	(-)	нейтрально	(0)	позитивний вплив	(+)
------------------	-----	------------	-----	------------------	-----

Оцінка планувальних рішень щодо впливу на компоненти довкілля

Планувальне рішення як чинник впливу	Компоненти, що зазнають впливу							
	Людина і здоров'я	Біорізноманіття	Земельні ресурси	Ґрунти	Поверхневі та підземні води	Клімат і атмосферне повітря	Образ ландшафту	Культурна спадщина
Розміщення тирів	(o)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(o)
- Зведення обслуговуючих споруд:(майданчиків контейнерів для сміття;ТП;пожежних резервуарів; насосної станції пожежогасіння.	(o)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(o)
Влаштування внутрішньомайданчикових проїздів	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(o)
Система каналізації поверхневих вод	(+)	(o)	(+)	(+)	(+)	(o)	(o)	(o)
Влаштування централізованої системи водопостачання на господарсько-питні та протипожежні потреби та прокладення водопровідних мереж	(+)	(o)	(+)	(o)	(+)	(o)	(o)	(o)
місця встановлення контейнерів для сміття	(+)	(o)	(+)	(+)	(+)	(+)	(o)	(o)
Озеленення	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)	(+)

На території, що підлягає забудові необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

Негативний вплив внаслідок реалізації детального плану території не прогнозується.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Прямо пов'язати ті чи інші наслідки для здоров'я населення з впливом конкретних підприємств дуже важко (так само як і навпаки, довести відсутність такого зв'язку), оскільки вплив на здоров'я часто неспецифічний і має опосередкований характер.

Як видно із таблиці 3.1. розділу 3, ряд проєктованих рішень Детального плану є факторами впливу на навколишнє середовище, а також, опосередковано, на здоров'я населення. Компоненти природи зазнаватимуть тиску як у процесі будівництва, так і під час експлуатації.

Зважаючи на характер природокористування на території планованої діяльності ймовірними будуть впливи на довкілля та здоров'я людини під час здійснення будівництва, проте, ймовірно після введення в експлуатацію планованих рішень негативні впливи на довкілля та здоров'я населення будуть зменшуватися або компенсуватися. Всі екологічні проблеми які виникатимуть в процесі будівництва та запуску господарських, інженерних та комунальних мереж можна визначити в таких напрямках:

- Забруднення атмосферного повітря хімічними, механічними речовинами внаслідок роботи будівельної техніки, зняття та перенесення ґрунту, роботи наземного автотранспорту
- Шумове та вібраційне забруднення від роботи будівельної техніки
- Вторинне забруднення ґрунтів, підземних вод тощо хімічними, органічними сполуками внаслідок інфільтрації забруднених поверхневих стоків
- Зміни клімату що спричинятимуться викидами вуглецю тощо

Рівень шуму для об'єктів житлового призначення не повинен перевищувати допустимі значення відповідно до ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», ДБН В.1.1-31:2013 «Захист територій, будинків і споруд від шуму», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій».

При проєктуванні рішень ДДП керувались такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище території з урахуванням потенціальних його можливостей; дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для джерел водопостачання, населених місць та інших територій від забруднення та шкідливих впливів.

Проєктом не передбачено розміщення об'єктів, що можуть здійснювати критичний негативний вплив на навколишнє середовище та здоров'я людини. Для зменшення негативних впливів, відповідно до ДДП, територія проєктування має бути належним чином озеленена, облаштована, освітлена. Заплановані заходи які включають моніторинг якості повітря, поводження з відходами, забрудненості ґрунтових вод тощо. Заходи що пропонуються ДДП мають компенсуюче значення в плані зменшення негативних впливів від експлуатації будівельної техніки та автомобільного транспорту.

Ймовірні екологічні проблеми в напрямках забруднення компонентів довкілля, енергозбереження та впливів на здоров'я людини які, гіпотетично, можуть виникати під час будівництва та введення проєктних рішень в дію нівелюватимуться та зменшуватимуться в середній та далекій перспективі, що і забезпечується відповідними заходами закладеними в документі містобудування. Зокрема:

Вплив на здоров'я населення. Вплив на здоров'я населення оцінюється як допустимий. Очікувані максимальні концентрації забруднюючих речовин від проєктованих джерел викидів, з урахуванням існуючого рівня забруднення атмосфери, не перевищують рівня 1,0 ГДК.

Вплив на стан фауни, флори та біорізноманіття. В ході досліджень не виявлені елементи довкілля (види, угруповання, біотопи), розташовані безпосередньо в зоні планової діяльності чи на прилеглих ділянках, які можуть зазнати негативного впливу в результаті будівництва чи експлуатації об'єкта планової діяльності.

Територія планованої діяльності характеризується відсутністю об'єктів природно-заповідного фонду та природних рослинних і тваринних комплексів.

Реалізація проекту не призведе до погіршення стану існуючого рослинного і тваринного світу в місці розташування об'єкту та на прилеглих територіях.

Вплив на земельні ресурси, ґрунти. З метою запобігання вітрової й водної ерозії ґрунту, тривалість будівництва зводиться до мінімуму.

Ділянки, тимчасово зайняті під будівельні матеріали, техніку та ін., після закінчення будівельних робіт планується упорядковувати.

Додатковий благоустрій ділянки збільшить здатність ґрунтів до самоочищення.

Погіршення фізико-механічних властивостей ґрунтів у процесі експлуатації об'єкта не передбачається за рахунок реалізації прийнятих проектних рішень.

Вплив на водне середовище. Об'єкт планованої діяльності знаходиться за межами прибережних захисних смуг водних об'єктів.

Водопостачання та водовідведення об'єкту здійснюється існуючими мережами, згідно діючого Дозволу на спеціальне водокористування. Скидання стічних вод у водні об'єкти не передбачається.

Існуючі умови та передбачені заходи дозволять уникнути негативного впливу на водні ресурси.

Вплив на повітряне середовище. Під час експлуатації об'єкту буде здійснюватися вплив на повітряне середовище за рахунок викидів забруднюючих речовин від технологічного обладнання.

Забруднюючі речовини, що викидаються в атмосферне повітря під час експлуатації об'єктів: речовини у вигляді суспендованих твердих частинок недиференційованих за складом, оксиди азоту (оксид та діоксид азоту) у перерахунку на діоксид азоту, діоксид сірки (діоксид та триоксид) у перерахунку на діоксид сірки, оксид вуглецю, неметанові леткі органічні сполуки (НМЛОС), вуглеводні насичені C12-C19 (розчинник РПК-26611 і ін.) в перерахунку на сумарний вуглець та парникові гази : азоту(1) оксид (N2O), вуглецю діоксид, метан.

Всі викиди забруднюючих речовин знаходяться в межах нормативних значень. Викиди під час будівництва носять тимчасовий характер. В період будівництва об'єкту джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря будуть в основному двигуни внутрішнього згорання будівельного спецавтотранспорту та операції по зварюванню металевих конструкцій.

Вплив на клімат та мікроклімат. Кліматичні умови в районі розміщення готелю є сприятливими для розсіювання забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери.

Змін мікроклімату та клімату в результаті планованої діяльності не очікується.

Вплив на об'єкти природно-заповідного фонду. Реалізація планованої діяльності не матиме шкідливого впливу на об'єкти природно-заповідного фонду, так як заповідні об'єкти в зоні впливу відсутні.

Вплив на стан ландшафтів. Ландшафт території буде змінений під дією антропогенного впливу за рахунок існуючих та проектних промислових будівель, споруд, мереж і комунікацій.

Природні ландшафти на території відсутні.

Вплив на архітектурну, археологічну та культурну спадщину. Вплив на пам'ятники архітектури, історії і культури відсутній, оскільки об'єкти архітектурної, археологічної та культурної спадщини на території експлуатації об'єкту відсутні.

Вплив на техногенне середовище. Планована діяльність об'єкту не впливає на промислові, цивільні об'єкти, наземні і підземні споруди та інші елементи техногенного середовища.

На прилеглих територіях не зафіксовано об'єктів навколишнього техногенного середовища, що можуть негативно впливати на проектувану діяльність.

Поводження із відходами. Сухе побутове сміття, тверді відходи та сміття з територій збирається у контейнери для сміття. На території передбачаються місця встановлення

контейнерів для сміття. Містобудівною документацією пропонується передбачити окремі контейнери для скла, пластмаси, паперу, металевих банок і харчових відходів, що дасть можливість зменшити навантаження на існуюче звалище шляхом вилучення за призначенням вторинних матеріалів з подальшим їх переробленням за відповідними технологіями на спеціалізованих підприємствах.

Енергозбереження та енергоефективність. ДДП передбачає відповідні до чинного законодавства, нормативних документів та відповідно до екосистемного підходу у природокористуванні впровадження заходів, які сприяють зменшенню витрат газу на опалення, за рахунок зменшення витрат в будівлях шляхом застосування нових матеріалів, які зберігають тепло в будівлях, впровадження нових систем теплоізоляції; впровадження високо економічного газового обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії; впровадження нових технологій, що дозволяють заміну природного газу на інші види палива (відходи сировини, біогаз, тощо).

У таблиці нижче (табл. 4.1) представлені фактори, пов'язані із планувальними рішеннями Детального плану, які, ймовірно, можуть спричинити екологічні проблеми і ризики. Вказаний зміст та наслідки таких екологічних проблем.

Екологічні проблеми, пов'язані із впливом планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища

Таблиця 4.1.

Чинники впливу	Вплив планувальних рішень на компоненти навколишнього середовища						
	Людина і здоров'я	Біорізноманіття і ПЗФ	Земельні ресурси	Ґрунти	Поверхневі та підземні води	Клімат і атмосферне повітря	Образ ландшафту
1	2	3	4	5	6	7	8
при будівництві							
Знімання верхнього шару ґрунту для закладання будівель	-	Порушення природних біотопів	Вилучення земель	Руйнування ґрунтового покриву	-	-	-
Робота будівельних машин і механізмів	Викиди та шумове забруднення	Порушення природних біотопів	-	Забруднення випадковим и проливами палива і вихлопними викидами	Забруднення важкими металами і нафто-продуктами внаслідок інфільтрації	Забруднення вихлопними газами, шумове забруднення	-
Будівництво підземного пожежного резервуару	-	-	Вилучення земель	Руйнування структури ґрунтових горизонтів	-	-	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний штучний ландшафт
Вкладання твердого покриття для проїздів, стоянок для автомобілів, майданчиків для відпочинку та контейнерів для сміття, в'їзду на територію	-	Порушення природних біотопів	Вилучення земель	-	Забруднення важкими металами і нафтопродуктами внаслідок інфільтрації	-	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний штучний ландшафт
під час експлуатації							
Експлуатація трансформаторних підстанцій 10/0,4 кВ	-	-	-	-	-	Електромагнітне забруднення	Заміна наближеного до природного ландшафту на

1	2	3	4	5	6	7	8
							антропогенний штучний ландшафт
Розміщення тирів та господарських споруд	-	-	-	-	-	Утворення теплового острова влітку через домінування штучних поверхонь	-
Змив із території	-	-	-	Забруднення важкими металами і нафтопродуктами внаслідок змиву*	-	-	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний штучний ландшафт

Можливий вплив майбутнього будівництва на навколишнє середовище зумовлений шумовим, та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою територій.

Таким чином, об'єкт планованої діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію населеного пункту та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону. Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається.

Території з природоохоронним статусом в межах детального планування території відсутні.

На основі аналізу екологічного стану ділянки в межах детального плану території, дана територія сприятлива для реалізації проектних рішень детального плану.

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є:

Ø Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015),

Ø Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії.

Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

Сучасна стратегія розвитку міст України повинна передбачати забезпечення екологічної безпеки та зниження негативного впливу на довкілля, збільшення площ зелених зон загального користування та озеленених територій, оптимізацію територіального розміщення промислових підприємств, в т.ч. винесення за межі населених пунктів екологічно небезпечних підприємств тощо.

Виходячи з цього, під час розроблення Детального плану території були враховані законодавчі та нормативні документи, вимоги чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища та здоров'я людей, зокрема:

Ø Закон “Про основи містобудування”;

Ø Закон України ” Про регулювання містобудівної діяльності”;

Ø Закон України ”Про місцеве самоврядування в Україні”;

Ø Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;

Ø Земельний кодекс України;

Ø Водний кодекс України;

Ø Лісовий кодекс України;

Ø ДБН Б.1.1-13:2012 Склад та зміст містобудівної документації на державному та регіональному рівнях;

Ø Стратегія сталого розвитку «Україна-2020», затверджена Указом Президента України від 12 січня 2015 року №5/2015;

Ø Національний план дій управління відходами до 2030 року, затверджений Кабінетом міністрів України 20 лютого 2019 року;

Ø Стратегія розвитку Київської області на період 2021-2027.

Юридичні засади поводження з водними ресурсами визначаються Водним кодексом України (№ 214/95-ВР від 06.06.95) та іншими законодавчими актами, що були розроблені для забезпечення збереження, збалансованого й науково обґрунтованого використання та відновлення водних ресурсів, захисту водних ресурсів від забруднення, зараження й виснаження, запобігання та пом'якшення негативного впливу, покращення екологічного стану водних об'єктів і захисту прав водокористувачів. Найголовнішими питаннями у сфері водопостачання та водовідведення є дозвіл на забір води із джерел водопостачання (дозвіл на спеціальне

водокористування) і дозвіл на скидання очищених та неочищених стічних вод у навколишнє середовище. З 18 травня 2013 року видача дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об'єктів загальнодержавного значення та погодження дозволів на спеціальне водокористування у разі використання води водних об'єктів місцевого значення здійснюються територіальними органами Міністерства охорони навколишнього природного середовища. Водночас процедури надання таких дозволів залишилися незмінними.

Відносини у галузі охорони навколишнього природного середовища в Україні регулюються Законом «Про охорону навколишнього природного середовища», а також земельним, водним, лісовим законодавством, законодавством про надра, про охорону атмосферного повітря, про охорону і використання рослинного і тваринного світу та іншим спеціальним законодавством.

Перспектива вирішення вказаних проблем, пов'язаних з охороною навколишнього природного середовища в регіоні, передбачає необхідність формування та реалізації відповідної регіональної екологічної політики. Концепція обласної комплексної програми охорони навколишнього природного середовища розроблена відповідно до Основних засад державної екологічної політики України визначає основні напрями регіональної екологічної політики, метою якої є стабілізація і поліпшення стану навколишнього природного середовища регіону до рівня, необхідного для гарантування екологічно безпечного природного середовища для життя і здоров'я населення, впровадження екологічно збалансованої системи природокористування та збереження природних екосистем.

Серед основних завдань детального планування території у сфері охорони довкілля є:

- ✓ виявлення та уточнення територіальних ресурсів для всіх видів функціонального використання території;
- ✓ визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- ✓ створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та об'єктів природно-заповідного фонду, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
- ✓ визначення напрямів подальшої діяльності щодо охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- ✓ організація комплексного благоустрою та озеленення.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проєкту на екосистему і вторинним, що є наслідком первинних змін в екосистемі.

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально- економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість її асиміляції або трансформації.

Синергетичні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії двох або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремого компонента.

У рамках реалізації ДПТ до первинних наслідків впливу належать впливи на атмосферне повітря, водне середовище та ґрунти, а також акустичне забруднення. Вплив на атмосферне повітря поділяється на дві групи: тимчасовий та постійний. Тимчасовий вплив пов'язаний із викидами забруднюючих речовин в атмосферу від автотранспорту, спецобладнання тощо.

Шумове забруднення, пов'язане з реалізацією ДПТ, також поділяється на тимчасове та постійне. Тимчасовий шум виникає під час роботи будівельної техніки і усувається після закінчення етапу будівництва. Постійними джерелами шуму та вібрації під час роботи може бути технологічне обладнання та автотранспорт. Проте не очікується перевищення санітарних норм та значного шкідливого впливу.

Ймовірний вторинний вплив у рамках реалізації ДПТ зазвичай пов'язується з викидами забруднюючих речовин в атмосферного повітря та шумовим забрудненням на етапі функціонування проєктованого об'єкту. Вторинний вплив може проявлятися у рості захворювань органів дихання, серцево-судинної системи, онкозахворювань тощо. Однак, в процесі реалізації проєктних рішень не передбачається будь-яких канцерогенних і неканцерогенних ефектів.

Синергетичні впливи у межах планованої діяльності малоімовірні, оскільки описані у відповідних розділах фактори впливу ДПТ не містять умов для прояву синергетичної дії.

Кумулятивні впливи на території ДПТ також відсутні.

До короткострокових належить вплив на атмосферне повітря внаслідок шумового забруднення, які зумовлені будівельними роботами. Середньостроковий і довгостроковий впливи пов'язані з утворенням відходів в процесі функціонування майданчика. Однак ці впливи пом'якшуються рядом природоохоронних заходів під час реалізації ДПТ (зокрема: за рахунок роздільного збору ТПВ та їх вчасного вивезення). Тому за умов дотримання всіх захисних та охоронних заходів цей вплив буде знаходитися у допустимих межах.

Таблиця 6.1.

ЧИННИК ВПЛИВУ	Господарські будівлі та будівля для зберігання спортивного інвентарю.	
Особливості фактору впливу	Господарські будівлі та будівля для зберігання спортивного інвентарю	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і атмосферне повітря	Викиди вихлопних газів будівельної техніки. Запилення, шумове забруднення.	Локальне підвищення температури повітря, формування теплового острова через створення штучних поверхонь на місці забудови і заасфальтованих ділянок. Ймовірне хімічне, механічне забруднення.
Підземні і поверхневі води	Можливе вторинне забруднення змивом та інфільтраційними водами	Ймовірне вторинне забруднення, проте – ситуація покращиться внаслідок введення каналізації та системи водовідведення
Біорізноманіття	Ймовірна втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ	Покращувальний вплив, нівелювання фрагментації ландшафтів через озеленення
Ландшафт	Антропогенізація ландшафту, втрата природних ландшафтів	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний ландшафт
Ґрунти	ущільнення ґрунтів, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків	деградація ґрунтового покриву, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків
Здоров'я населення	Погіршення станів в зв'язку із проведенням будівельних робіт: акустичне, вібраційне забруднення, запилення атмосферного повітря	Шумове та вібраційне забруднення Покращення станів, які пов'язані із заходами запобігання шуму та вібрації, благоустрою та впорядкування території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, аерація та фітомеліорація просторів
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Найбільш інтенсивний тиск на навколишнє середовище чинитиметься у процесі будівництва. Це – короткострокові перспективи, коли відбудеться суттєва перебудова існуючого ландшафту у межах ділянки. Реалізація планувальних рішень призведе до вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву. Трансформація оселищ із втратою біорізноманіття та ландшафтного різноманіття. При цьому жоден об'єкт природоохоронного фонду не потрапляє у зону впливу підприємства. Передбачені компенсаційні заходи, зокрема створення газонів, зелених смуг та зон тощо. У середньо- та довгостроковій перспективі – при експлуатації – тиск на довкілля може бути контрольованим і може регулюватися. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів і підземних вод, але виключений при відсутності / аварії каналізації. Посилення теплового острова на місці проектування через домінування штучних поверхонь, проте, озеленення матиме компенсуюче значення. Експлуатація може спричинювати середньо- та довгострокові негативні впливи для людини: теплове, світлове забруднення: можуть бути зкориговані та зменшені при застосуванні відповідних правил покращання довкілля (фітомеліорація, технології матеріалів, якість технічних засобів та ін.) Система запобігаючих заходів і екологоорієнтованих рішень при будівництві та подальшій експлуатації будинків, об'єктів транспортної, господарської та іншої комунальної інфраструктури на землях проектноі забудови мінімізують, а в деяких випадках (регулювання рівнів ґрунтових вод, просіданнями, дренаж, каналізація, водовідведення стоків, облаштування зон відпочинку і, відповідно, нормування навантажень на екосистеми, прибирання сміття та знешкодження несанкціонованих сміттєзвалищ, моніторинг за станом компонентів довкілля тощо) матиме значний покращувальний ефект особливо в напрямку здоров'я та добробуту людини.	

Таблиця 6.2.

ЧИННИК ВПЛИВУ		Тири
Особливості фактору впливу		Обумовлено специфікою будівель
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і атмосферне повітря	Викиди вихлопних газів будівельної техніки. Запилення, шумове забруднення.	Локальне підвищення температури повітря, формування теплового острова через створення штучних поверхонь на місці забудови і заасфальтованих ділянок. Ймовірне хімічне, механічне забруднення.
Підземні і поверхневі води	Можливе вторинне забруднення змивом та інфільтраційними водами	Ймовірне вторинне забруднення, проте – ситуація покращиться внаслідок введення каналізації та системи водовідведення
Біорізноманіття	Ймовірна втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ	Покращувальний вплив, нівелювання фрагментації ландшафтів через озеленення
Ландшафт	Антропогенізація ландшафту, втрата природних ландшафтів	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний ландшафт
Ґрунти	ущільнення ґрунтів, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків	деградація ґрунтового покриву, механічне, хімічне і органічне забруднення через утворення побутових відходів і стоків
Здоров'я населення	Погіршення станів в зв'язку із проведенням будівельних робіт: акустичне, вібраційне забруднення, запилення атмосферного повітря	Шумове та вібраційне забруднення Покращення станів, які пов'язані із заходами запобігання шуму та вібрації, благоустрою та впорядкування території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, аерація та фітомеліорація просторів
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Найбільш інтенсивний тиск на навколишнє середовище чинитиметься у процесі будівництва. Це – короткострокові перспективи, коли відбудеться суттєва перебудова існуючого ландшафту у межах ділянки. Реалізація планувальних рішень призведе до вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву. Трансформація оселищ із втратою біорізноманіття та ландшафтного різноманіття. При цьому жоден об'єкт природоохоронного фонду не потрапляє у зону впливу підприємства. Передбачені компенсаційні заходи, зокрема створення газонів, зелених смуг та зон тощо. У середньо- та довгостроковій перспективі – при експлуатації – тиск на довкілля може бути контрольованим і може регулюватися. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів і підземних вод, але виключений при відсутності / аварії каналізації. Посилення теплового острова на місці проектування через домінування штучних поверхонь, проте, озеленення матиме компенсуюче значення. Експлуатація може спричинювати середньо- та довгострокові негативні впливи для людини: теплове, світлове забруднення: можуть бути зкориговані та зменшені при застосуванні відповідних правил покращання довкілля (фітомеліорація, технології матеріалів, якість технічних засобів та ін.) Система запобігаючих заходів і екологоорієнтованих рішень при будівництві та подальшій експлуатації будинків, об'єктів транспортної, господарської та іншої комунальної інфраструктури на землях проектноі забудови мінімізують, а в деяких випадках (регулювання рівнів ґрунтових вод, просіданнями, дренаж, каналізація, водовідведення стоків, облаштування зон відпочинку і, відповідно, нормування навантажень на екосистеми, прибирання сміття та знешкодження несанкціонованих сміттєзвалищ, моніторинг за станом компонентів довкілля тощо) матиме значний покращувальний ефект особливо в напрямку здоров'я та добробуту людини.	

Таблиця 6.3.

ЧИННИК ВПЛИВУ	Будівництво інженерної та комунальної інфраструктури	
Особливості фактору впливу	Обумовлено специфікою допоміжних будівель і споруд, серед яких очисні споруди, каналізаційна насосна станція, приміщення трансформаторної підстанції, прохідні із, закритий сміттєзбірник, пожежрезеруари, артезіанські свердловини.	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря	механічне пилове забруднення повітря речовинами хімічного або органічного походження	викиди забруднюючих речовин і парникових газів, часткове світлове, а також акустичне забруднення. Погіршення стану здоров'я через зростання обсягів викидів
Підземні і поверхневі води	хімічне, органічне, а також механічне забруднення (у випадку порушення герметичності КНС). Покращувальний ефект – очисні споруди та КНС	хімічне, органічне, а також механічне забруднення (у випадку порушення герметичності КНС). Покращувальний ефект – очисні споруди та КНС. Погіршення стану здоров'я через зростання обсягів скидів
Біорізноманіття	руйнація оселищ і місцезростань	втрата біологічного різноманіття
Ландшафт	антропогенізація ландшафтів	дигресія ландшафтів і втрата ландшафтного різноманіття
Ґрунти	Знімання, перемішування та перенесення ґрунтової маси, забруднення викидами важких металів та органічними сполуками	Ущільнення ґрунтів, деградація ґрунтового покриву, хімічне, механічне забруднення (при відсутності каналізації та механізму утилізації ТПВ) Проте, відповідно до запобіжних заходів ймовірна рекультивация ґрунтового покриву та зменшення його забруднення внаслідок господарської діяльності
Здоров'я населення	Погіршення станів в зв'язку із проведенням будівельних робіт: акустичне, вібраційне забруднення, запилення атмосферного повітря	Значне покращання станів пов'язаних із заходами благоустрою та впорядкуванням території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, екранізація транспортної інфраструктури та доріг, аерація та фітомеліорація просторів, введення в експлуатацію системи водопостачання тощо
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Найбільш інтенсивний тиск на навколишнє середовище чинитиметься у процесі будівництва та введення в експлуатацію. Це – короткострокові перспективи, коли відбудеться суттєва перебудова існуючого ландшафту та його компонентів у межах ділянки проектування. Реалізація планувальних рішень призведе до вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву. Трансформація оселищ із втратою біорізноманіття та ландшафтного різноманіття. При цьому жоден об'єкт природоохоронного фонду не потрапляє у зону впливу підприємства. Передбачені компенсаційні заходи, зокрема створення газонів, зелених смуг та зон тощо. У середньо- та довгостроковій перспективі – при експлуатації інженерної та комунальної інфраструктури – тиск на довкілля незначний. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів і підземних вод, але виключно при відсутності/аварії каналізації. Негативних наслідків для людини не передбачається, навпаки, передбачається покращення якості життя населення. Система запобігаючих заходів і екологоорієнтованих рішень при будівництві та подальшій експлуатації інфраструктурних об'єктів проектування мінімізують, а в деяких випадках (регулювання рівнів ґрунтових вод, боротьба із просіданням ґрунтів, дренаж, каналізація, водовідведення стоків, облаштування зон відпочинку і, відповідно, нормування навантажень на екосистеми, прибирання сміття та знешкодження несанкціонованих сміттєзвалищ, моніторинг за станом компонентів довкілля тощо) матиме значний покращувальний ефект особливо в напрямку здоров'я та добробуту населення.	

Таблиця 6.4.

ЧИННИК ВПЛИВУ	Мережі зелених насаджень різного призначення	
Особливості фактору впливу	формується за рахунок зелених насаджень обмеженого користування та спеціального призначення	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря	шумо/пило/брудоекранування – захист довкілля та людини від негативного впливу забруднювання – позитивний вплив	Покращувальні зміни внаслідок підтримування та облаштування охоронних зон навколо об’єктів інфраструктури
Підземні і поверхневі води		Покращувальний вплив: регулювання стоку та очищення
Біорізноманіття і ПЗФ	створюються осередки та коридори екологічної мережі прилеглої території	Покращувальний вплив, нівелювання фрагментації ландшафтів через озеленення
Ландшафт	рекультивация ландшафтів	Благоустрій та позитивний вплив
Ґрунти	рекультивация деградованих ґрунтів	покращувальний вплив
Здоров’я населення	Значне покращання станів пов’язаних із заходами благоустрою та впорядкуванням території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, екранізація транспортної інфраструктури та доріг, аерація та фітомеліорація просторів	Значне покращання станів пов’язаних із заходами благоустрою та впорядкуванням території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, екранізація транспортної інфраструктури та доріг, аерація та фітомеліорація просторів
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Найбільш інтенсивний тиск на навколишнє середовище чинитиметься у процесі будівництва та введення в експлуатацію. Короткострокова, середньо- та довгострокова перспектива – негативних наслідків для людини та довкілля не передбачається, навпаки, передбачається покращення екологічної ситуації та якості життя населення.	

Таблиця 6.5.

ЧИННИК ВПЛИВУ	Будівництво транспортної інфраструктури	
Особливості фактору впливу	вулична мережа, організація пішохідних зон та велосипедної інфраструктури, дорожньо-транспортна інфраструктура - дороги та під'їзди , організація паркувального простору та благоустрій території (стоянки автотранспорту)	
ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ:		
КОМПОНЕНТ	Наслідки первинного впливу	Наслідки вторинного впливу у коротко-, середньо- та довгостроковій перспективі
Клімат і Атмосферне повітря	Викиди вихлопних газів будівельної техніки. Запилення, шумове забруднення.	Нейтральний вплив, покращувальні зміни внаслідок підтримування та облаштування охоронних зон навколо об'єктів інфраструктури
Підземні і поверхневі води	Можливе вторинне забруднення змивом та інфільтраційними водами	Ситуація покращиться внаслідок введення дощової каналізації
Біорізноманіття і ПЗФ	Втрата біорізноманіття через руйнування природних оселищ	Покращувальний вплив, нівелювання фрагментації ландшафтів через озеленення
Ландшафт	Антропізація ландшафту, втрата природних ландшафтів	Заміна наближеного до природного ландшафту на антропогенний ландшафт, проте, заощаджувальні заходи щодо благоустрою
Ґрунти	Втрата вільних земель	Рациональне використання вільних земель відповідно до екосистемного підходу господарювання
Здоров'я населення	Погіршення станів в зв'язку із проведенням будівельних робіт: акустичне, вібраційне забруднення, запилення атмосферного повітря	Значне покращання станів пов'язаних із заходами благоустрою та впорядкуванням території проектування: прокладення доріжок, облаштування зелених зон, екранізація транспортної інфраструктури та доріг, аерація та фітомеліорація просторів
Оцінка кумулятивного і синергетичного впливу на навколишнє середовище	Найбільш інтенсивний тиск на навколишнє середовище чинитиметься у процесі будівництва та введення в експлуатацію. Це – короткострокові перспективи, коли відбудеться суттєва перебудова існуючого ландшафту та його компонентів у межах ділянки проектування. Реалізація планувальних рішень призведе до вилучення вільних земель із одночасним зніманням верхнього шару ґрунтового покриву. Трансформація оселищ із втратою біорізноманіття та ландшафтного різноманіття. При цьому жоден об'єкт природоохоронного фонду не потрапляє у зону впливу підприємства. Передбачені компенсаційні заходи, зокрема створення газонів, зелених смуг та зон тощо. У середньо- та довгостроковій перспективі – при транспортній інфраструктурі – тиск на довкілля існуватиме проте він буде контрольований і може регулюватися відповідними запобіжними заходами. Ймовірне зростання хімічного та органічного забруднення ґрунтів і підземних вод, але виключно при відсутності/аварії каналізації. Посилення теплового острова на місці підприємства через домінування штучних поверхонь, проте, озеленення матиме компенсуюче значення. Негативних наслідків для людини не передбачається, навпаки, передбачається покращення якості життя населення. Система запобігаючих заходів і екологоорієнтованих рішень при будівництві та подальшій експлуатації інфраструктурних об'єктів проектування мінімізують, а в деяких випадках (регулювання рівнів ґрунтових вод, боротьба із просіданням ґрунтів, дренаж, каналізація, водовідведення стоків, облаштування зон відпочинку і, відповідно, нормування навантажень на екосистеми, прибирання сміття та знешкодження несанкціонованих сміттєзвалищ, моніторинг за станом компонентів довкілля тощо) матиме значний покращувальний ефект особливо в напрямку здоров'я та добробуту населення.	

Здійснена підсумкова оцінка ймовірного впливу проектних рішень ДДП на компоненти навколишнього середовища згідно з контрольним переліком індикаторів екологічного стану території (таблиця 6.6).

Таблиця 6.6.

Оцінка впливу на компоненти навколишнього середовища

Чи може реалізація ДПТ спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення ситуації
	так	помірний	ні	
1	2	3	4	5
Повітря				
Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел	●			●
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел	●			●
Погіршення якості атмосферного повітря		●		●
Поява джерел неприємних запахів	●			●
Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату			●	
Водні ресурси				
Збільшення обсягів скидів у поверхневі води	●			●
Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			●	
Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очищення стічних вод		●		
Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			●	
Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок			●	
Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод			●	
Зміни обсягів підземних вод			●	
Забруднення підземних водоносних горизонтів		●		●
Відходи				
Збільшення кількості утворюваних ТПВ	●			●
Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки	●			●
Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки	●			●
Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			●	
Утворення або накопичення радіоактивних відходів			●	
Земельні ресурси і ґрунти				
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару		●		●
Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів			●	●
Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель		●		
Виникнення конфліктів між ухваленими рішеннями Схеми та цілями місцевих громад щодо використання земельних ресурсів			●	

1	2	3	4	5
Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			•	
Зміни в кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві			•	+
Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому			•	
Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			•	
Будь-який вплив на кількість і якість рекреаційних ресурсів			•	+
Будь-який вплив на об'єкти історико-культурної спадщини			•	+
Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появи естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)			•	
Населення та інфраструктура				
Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території			•	
Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі		•		
Суттєвий вплив на транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків		•		
Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень			•	
Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги			•	
Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей			•	+
Загальні оцінки				
Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів		•		•
Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			•	
Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії		•		•
Суттєве порушення якості природного середовища			•	
Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			•	
Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому			•	
Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викликатимуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний вплив на добробут людей			•	+

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

З метою покращення стану навколишнього середовища проектом Детального плану передбачається ряд планувальних та інженерних заходів, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови проведення забудови згідно з наміченим проектом функціональним зонуванням:

- а) відведення поверхневих стічних вод з проїзду;
- б) влаштування дощової каналізації закритого типу;
- с) відновлення рослинного покриву.

Напрямами охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, при реалізації проектних рішень Детального плану є:

1) Заходи, що впливають на всі компоненти середовища і в цілому покращують санітарно-гігієнічні умови:

- Ї проведення забудови згідно з наміченим містобудівною документацією функціональним зонуванням;

- Ї інженерне підготування території та вертикальне планування, благоустрій, озеленення, влаштування твердого покриття проїздів;

- Ї централізована система каналізування забудови;

2) Заходи, що покращують стан повітряного басейну:

- Ї озеленення вулиць;

- Ї озеленення обмеженого користування.

3) Заходи, що покращують стан водного басейну:

- Ї каналізування – централізоване;

- Ї закрита система дощової каналізації, з відведенням найбільш забрудненої частини стоку на очисні споруди, що розташовані за межами території проектування ;

- Ї інженерний благоустрій.

На території, що підлягає забудові, необхідно зняти родючий шар землі і використати його для рекультивації малоцінних в сільськогосподарському відношенні земель при створенні газонів, квітників.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- Ї максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

- Ї зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;

- Ї недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

- Ї дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів

Детальним планом, передбачається комплекс заходів щодо збереження від забруднення поверхневих вод, а саме:

- Ї створення для організованого відводу поверхневого стоку відповідних споруд (водостоки, перепуски, тощо) під час будівництва і експлуатації шляхів та інших інженерних комунікацій;

- Ї впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених Водним Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах.

Система заходів, спрямована на скорочення викидів парникових газів і стримування процесу зростання середньої глобальної температури атмосфери Землі визначена міжнародними угодами – Рамковою конвенцією ООН про зміну клімату, Кіотським протоколом до неї, Паризькою кліматичною угодою, а на національному рівні - Концепцією реалізації державної політики у сфері

зміни клімату на період до 2030 року, затвердженої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 07.12.2016 № 932-р.

Проектні рішення ДДП враховують нагальні питання впливу на клімат внаслідок виконання ДДП. Враховується можливий зворотній вплив клімату на виконання ДДП (як зміна клімату та наслідки такої зміни можуть вплинути на ефективність та спроможність такого виконання). Проектні рішення спрямовані на пом'якшення щорічного негативного впливу клімату та направлені на сприяння сумарному адаптаційному потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП.

Так, на стадії первинного впровадження проектних рішень, зокрема, під час підготовки до розбудови та будівництва очікується максимально можливий негативний вплив на окремі компоненти, проте, жодне рішення не приймає катастрофічної форми впливу. В подальшому провадженні рішень ДДП за рахунок запланованих заходів цей первинний вплив може бути знівельовано вбік покращання ситуації, також і в пункті впливів змін клімату на компоненти навколишнього світу та людину і розвиток території (зменшення енерго, ресурсо та водокористування; збільшення території із зеленими та лісовими насадженнями; оптимізація транспортних мережевих і розподільчих витрат та розміщення ресурсів тощо).

Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування наведено у табл. 7.1.

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні еко енергозберігаючі технології та матеріали.

Таблиця 7.1.

Сфери охорони довкілля	Основні виявлені проблеми, пов'язані із проектом документа державного планування	Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування
1	2	3
Атмосферне повітря	Вплив транспорту, обладнання і технологічних процесів на стан атмосферного повітря	Розміщення станцій моніторингу якості повітря на території населеного пункту. Упровадження новітніх ефективних технологій з енергозбереження. Оптимальне завантаження трансформаторів або двигунів для запобігання технологічним необґрунтованим втратам електроенергії. Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Шум	Шумове забруднення від транспорту, обладнання і технологічних процесів на підприємстві	Розроблення та реалізація схем оптимізації руху транспорту на території. Розосередження джерел шуму на значній відстані до житлової забудови. Застосування захисних звукопоглинаючих кожухів, віброгасячих підставок, спеціальних шумопоглинаючих корпусів. Озеленення території, екранування шуму спорудами і будівельними конструкціями

1	2	3
Водні ресурси	Велика кількість стічних вод. Потрапляння стічних вод із високою концентрацією забруднюючих речовин у міську каналізаційну систему	Оптимізація циклу використання води. Запровадження сучасних методів економії води із заборобою використання питних вод для технічних цілей. Будівництво водопровідних і каналізаційних очисних споруд із застосуванням новітніх технологій та обладнання. Пріоритетне видалення твердих відходів, перш ніж вони потраплять до потоку стічних вод. Організоване відведення та очищення поверхневих стоків. Застосування відповідних процедур очищення контейнерів та обладнання. Вибір м'яких засобів, які не чинять несприятливого впливу на навколишнє середовище загалом, на процеси очищення стічних вод або на якість мулу для сільськогосподарського застосування. Будівництво каналізаційної мережі дощової каналізації
Земельні ресурси	Забруднення ґрунтів, які також є вторинним джерелом забруднення підземних і поверхневих вод, атмосферного повітря. Несанкціоноване зберігання відходів	Якісне ущільнення зворотної засипки котлованів і траншей. Улаштування водонепроникних відмосток шириною не менше 1,5 м. Прокладка водонесних мереж у водонепроникних каналах з пристроєм контрольних колодязів для забезпечення контролю, ремонту та скидання аварійних вод. Горизонтальна і вертикальна гідроізоляція заглиблених частин стін. Організований відвід поверхневих стоків із території майданчика через дощоприймачі у мережі на локальні очисні споруди. Роздільне збирання відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Рекультивация порушених територій
Зелені насадження	Несанкціоновані рубки/руйнування	Озеленення території (забороняється висаджувати дерева та кущі, які при цвітінні виділяють пух, волокнисте або пухнасте насіння, що призводить до забруднення обладнання та продукції)
Поводження з відходами	Велика кількість відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Утворення побічних продуктів виробництва, схильних до гниття. Неприємний запах	Розвиток інфраструктури збирання та перевезення відходів за видами, виключаючи змішування відходів різного агрегатного стану, хімічного складу, класу небезпеки. Заклучення договору з відповідним спеціалізованим підприємством; Розроблення спеціалізованої схеми санітарного очищення території (після затвердження ДПТ). Організація збирання сміття, встановлення бачків із кришками на асфальтованих або бетонних майданчиках, площа яких повинна перевищувати площу смітєвого бачка в три рази, на відстані не менше 25 метрів від виробничих і складських приміщень

1	2	3
Здоров'я населення	Акустичне навантаження, забруднення атмосферного повітря, водного середовища, ґрунтів, бактеріологічне забруднення	Забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя території і населеного пункту загалом шляхом запобігання порушенням і дотримання санітарно-гігієнічних вимог до якості повітря в населених пунктах, до якості скидів, а також води, що використовується для потреб питного водопостачання. Впровадження комплексних програм боротьби зі шкідниками та переносниками хвороб. Забезпечення сприятливих для здоров'я умов праці, навчання, відпочинку, високого рівня працездатності, профілактики травматизму і професійних захворювань, отруєнь та відвернення іншої можливої шкоди для здоров'я. Створення штучних і природних акустичних екранів та застосування звукозахисних засобів і споруд, або захисних елементів в спорудах першого ешелону забудови. Радіаційний і хімічний захист (РХЗ) населення та територій.

Заходи щодо пожежної безпеки

Витримані протипожежні відстані при розміщенні об'єктів будівництва та елементів вуличної мережі. На території забороняється розведення вогнищ, спалювання побутових відходів та трави.

Захисні заходи цивільної оборони

Під час небезпеки евакуація мешканців планується власним автотранспортом та/або організація транспортування автобусами до найближчої споруди цивільного захисту, узгодженої з ДСНС Київської області.

Компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації ДДП проектні рішення будуть здійснюватися в відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ)

Законодавство України та передова міжнародна практика передбачають оцінку альтернативних варіантів як частину екологічної оцінки конкретного місця. У контексті стратегічної екологічної оцінки детального планування території з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий сценарій» (за відсутності реалізації проекту), «максимально сприятливий сценарій» (реалізація проекту), «територіальна альтернатива» відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень детального плану території.

Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку не затвердження зазначеного документа державного планування.

Оскільки без наявності містобудівної документації, проведення будь-якої містобудівної діяльності забороняється. Тому детальний план, є дуже важливою документацією.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території (внесення змін), та відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості розвитку економіки населеного пункту.

Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток населеного пункту, є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної, демографічної та соціальної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення ландшафту в цілому.

Альтернатива 2: «Максимально сприятливий сценарій» - опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

Розроблення, прийняття та реалізація проекту детального плану території створює сприятливі умови та перспективи містобудівного освоєння території, благоустрою території, прокладку інженерних мереж тощо; визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території проектування; визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання, а також належна та ефективна функціонально-планувальна організація території проектування з урахуванням існуючих та перспективних планувальних обмежень.

Альтернатива 3: «Територіальна альтернатива». Під час розроблення детального плану території розглядалися альтернативні варіанти щодо території розташування. Вибір ділянки проектування обґрунтовано наступним чином:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;
- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Ділянка проектування знаходиться поза межами територій зелених насаджень загального користування, об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон, а також не входить до складу державного лісового фонду.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

Ø проаналізовано природні умови територій, яка межує з ділянками розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості територій та інших компонентів природного середовища;

Ø розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

2) оцінка можливих змін у природних та антропогенних екосистемах внаслідок реалізації ДПТ;

3) аналіз комплексу компенсаційних заходів для зниження виявлених негативних наслідків впливу на довкілля під час реалізації ДПТ та функціонування об'єктів планованої діяльності.

Під час проведення процедури стратегічної екологічної оцінки передбачені заходи для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення по таких напрямках:

- щодо охорони атмосферного повітря;
- охорона поверхневих та підземних вод, ґрунтів;
- заходи щодо пожежної безпеки;
- відновлюванні та охоронні заходи.

Проведення спеціальних досліджень для стратегічної екологічної оцінки не передбачається.

Заходи прописані і запропоновані ДДП спрямовані на створення належних умов для підвищення безпечного для здоров'я людини рівня стану навколишнього природного середовища, збереження природних екосистем, зменшення впливів на клімат та впровадження екологічно збалансованої системи природокористування в межах проектованої ділянки.

В разі, якщо проект не буде затверджено, у контексті стратегічної екологічної оцінки Детального плану з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий» сценарій (за відсутності проекту розвитку територій). Цей сценарій може розглядатися як продовження поточних тенденцій щодо стану довкілля, в тому числі здоров'я населення. Висновки щодо прогностичного стану території представлені у Розділах 2, 3, 4. В разі потреби виправдані альтернативи мають бути розглянуті в межах «нульового» сценарію.

Проте, найсприятливішим варіантом буде затвердження запропонованого Детального плану території (внесення змін) як раціонального розвитку «оптимістичний» та такий, що демонструє поступовість розвитку та позитивну динаміку Макарівської селищної ради та оточуючих територій в плані засад сталого природокористування.

9. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Моніторинг довкілля - комплексна науково-інформаційна система регламентованих періодичних безперервних спостережень, оцінки та прогнозу змін стану навколишнього природного середовища з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272 Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, передбачається здійснення моніторингу з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Проведення Моніторингу здійснює замовник - орган виконавчої влади або орган місцевого самоврядування, який є відповідальним за розроблення документів державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за їх виконанням, або інший визначений законодавством замовник документа державного планування.

Система моніторингу включає в себе, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів, визначення певної ділянки, території чи об'єкту.
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.
3. Візуальний огляд.
4. Проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу від функціонування проектних будівель і споруд на стан та якість компонентів НПС.
5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив функціонування об'єктів на навколишнє природне та соціальне середовище.

Згідно Постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. №1272 Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Для здійснення моніторингу замовник документа державного планування розробляє заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки та транскордонних консультацій (у разі їх проведення). Здійснення таких заходів забезпечує можливість:

- виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а саме вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

- запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;

- виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

Зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання:

Зміст заходів:

1. Планування та підготовка моніторингу;

2. Збір інформації шляхом проведення візуального огляду та проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

3. У разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, розробка плану заходів і дій із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення наслідків проєкту документа державного планування;

4. Підготовка звіту моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та оприлюднення результатів моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі інтернет.

Строки виконання заходів: один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку (етап реалізації від 3 років до 7 років).

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, а також періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями наведено у таблиці 9.1

- Кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення передбачається вживання розглянутих заходів.

- Методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати:

При проведенні моніторингу Замовнику рекомендовано використовувати наступні нормативно-правові акти, в яких визначено методичні вимоги щодо лабораторних досліджень:

- для моніторингу рівня забруднення атмосферного повітря - Порядок здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря (Затверджено Постановою Кабінету Міністрів України від 14 серпня 2019 р. № 827). Відповідно п. 7 Порядку, суб'єкти моніторингу атмосферного повітря встановлюють пункти спостережень, ведуть спостереження за рівнями забруднювальних речовин та вмістом складових та/або показників атмосферних опадів, визначених у списку А пункту 1 додатка 2, проводять аналіз і прогнозування стану атмосферного повітря та оцінювання його якості з дотриманням законодавства про охорону атмосферного повітря, єдиних методичних вимог у сфері державного моніторингу у галузі охорони атмосферного повітря, а також вимог Закону України "Про метрологію та метрологічну діяльність".

- для визначення якості питної води (за фізико-хімічними показниками та бактеріологічними показниками) - ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 N 400).

Для визначення показників утворення відходів (загальний обсяг, кількість відсортованих відходів по видах, охоплення населення послугами із збирання та перевезення побутових відходів) рекомендуємо проводити облік відповідно до Договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами. Відповідно п. 1.5. Методичних рекомендацій з організації збирання,

перевезення, перероблення та утилізації побутових відходів (Затверджено Наказ Міністерства з питань житлово-комунального господарства України 07.06.2010 N 176) порядок поводження з ПВ у населеному пункті визначається затвердженими органом місцевого самоврядування Правилами благоустрою, Схемою санітарної очистки та місцевими програмами поводження з ПВ.

Засоби і способи виявлення наявності або відсутності наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, з урахуванням можливості виявлення негативних наслідків виконання документа державного планування, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку: моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Моніторинг здійснює замовник. З метою забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням може утворювати групи експертів, що відповідальні за здійснення моніторингу (моніторингові групи), визначати їх склад та порядок роботи.

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на власному офіційному веб-сайті заходи, передбачені для здійснення моніторингу, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на власному офіційному веб-сайті один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку.

У разі коли під час здійснення моніторингу виявлено не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, замовник вживає заходів для їх усунення, а також подає органу державної влади або органу місцевого самоврядування, який затвердив документ державного планування, пропозиції щодо внесення змін до такого документа з метою усунення негативних наслідків. У такому разі зміни, що вносяться до документа державного планування, підлягають стратегічній екологічній оцінці.

При проведенні моніторингу мають враховуватися нормативи, встановлені постановами КМУ від 14.08.2019р. №827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря», від 15.12.2021р. №1325 «Про затвердження нормативів гранично-допустимих концентрацій небезпечних речовин в ґрунтах, а також переліку таких речовин», ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених місць», «Гігієнічним регламентом допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 14.01.2020р. №52, «Державними санітарними нормами допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови», затверджених наказом МОЗ України 22 лютого 2019р. №463;

Таблиця 9.1.

Об'єкт моніторингу	Параметри, що підлягають моніторингу	Періодичність	Джерело даних	Індикатори результативності
Тверді побутові відходи	(т/рік) Утворення відходів (загальний обсяг, кількість)	Раз на рік	Річні звіти комунальних підприємств, що надають послугу	Нормативне утворення ТПВ на місяць/рік на людину/працівника
Ресурсо-цінні компоненти	т /рік Кількість зібраних відходів як вторинної сировини від загальної кількості утворених відходів (кількість)	Раз на рік	Річні звіти комунальних підприємств, що надають послугу	кг/тонн на рік

	відсортованих відходів по видам			
Атмосферне повітря	мг/м³ Вміст забруднюючих речовин в повітрі (за основними забруднюючими речовинами CO ₂ , NO ₂ , SO ₂ , пил)	Раз на рік	На договірній основі акредитовані лабораторії	«Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць» (Наказ Міністерства охорони здоров'я від 14.01.2020 № 52).
Водні ресурси	мг/м³ Якість питної води: за фізико-хімічними показниками за бактеріологічними показниками	Раз на рік	На договірній основі акредитовані лабораторії	ДСанПіН 2.2.4-171-10 (Затверджено Наказом Міністерства охорони здоров'я України 12.05.2010 N 400)
Стан ґрунтів	Перелік показників якісного стану ґрунтів на промислових землях: 1) середні, мінімальні та максимальні рівні вмісту токсикантів промислового походження (мг/л) та pH ґрунтів: а) pH; б) кадмій; в) марганець; г) мідь; д) нікель; е) свинець; є) цинк 2) число випадків перевищення ГДК металів у ґрунтах: а) кадмій ≥ 1 ГДК; б) мідь ≥ 1 ГДК; в) свинець ≥ 1 ГДК; г) цинк ≥ 1 ГДК. 3) Реакція водної витяжки	Раз на рік	На договірній основі акредитовані лабораторії	Максимально допустимий рівень вмісту важких металів у ґрунтах і рослинній продукції (за даними В.І.Кисіля, 1997)
Шум	1) Максимальний рівень звуку LA макс. дБЛ 2) октавний рівень звукового тиску L, дБ; 3) Рівень звуку LA, дБЛ 4) Рівень звукового тиску L, дБ Крива NC	Раз на рік	На договірній основі акредитовані лабораторії	Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку ДСН 3.3.6.037-99

10. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Реалізація планувальних рішень ДДП території не чинитиме транскордонних наслідків в результаті прийняття. Проведення забудови планується виключно в межах населеного пункту – села Мотижин. Прямого впливу на екологічні чи соціальні рецептори інших країн не очікується.

11. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦЬОЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Основними принципами просторово-планувальної організації при розробленні детального плану території, на яких базуються проєктні рішення, являються:

- ✓ місцезосташування території проєктування в планувальній структурі населеного пункту, з врахуванням існуючих та проєктних прилеглих функціональних зон;

- ✓ організація транспортних зв'язків, врахування існуючої мережі вулиць та проїздів;

- ✓ забезпечення проєктної забудови об'єктами повсякденного обслуговування та нормативною кількістю автостоянок;

- ✓ додержання санітарних та протипожежних норм при розміщенні проєктної забудови;

- ✓ створення без бар'єрного середовища в межах території проєктування.

Основні фактори, які впливають на ідею, архітектурно-планувальної та об'ємно-просторової організації території є:

- ✓ планувальні обмеження;

- ✓ наявність існуючої забудови, поруч з територією проєктування;

- ✓ забезпечення санітарно-гігієнічних, протипожежних та інших містобудівних умов;

- ✓ побажань та вимог замовника – виконавчого комітету Макарівської селищної ради, визначених у завданні на розроблення ДДП та у ході робочих нарад під час роботи над проєктом;

- ✓ врахуванні інтересів власників суміжних земельних ділянок.

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проєкту.

1. Замовник - Макарівська селищна рада

2. Місце розташування майданчика будівництва – вул. Слободи, смт Мотижин, Макарівської селищної ради Бучанського району Київської області

3. Характеристика діяльності (об'єкта) - не належить до об'єктів, що згідно постанови Кабінету Міністрів України від 28 серпня 2013 р. № 808 «Про затвердження переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку» (Із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1160 від 30.12.2015).

3. Потреба в ресурсах при будівництві і експлуатації:

земельних - за рахунок земельних ділянок, які знаходяться у приватній власності;

сировинних - товарний бетон, збірний залізобетон, металопрокат та металоконструкції, пісок, щебінь, цемент та ін. - з підприємств Київської області.

4. Транспортне забезпечення (під час будівництва та експлуатації) - автомобільні перевезення (загальнобудівельний, пасажирський транспорт) - по існуючих автодорогах. При експлуатації - автотранспорт на договірних засадах.

5. Екологічні та інші обмеження діяльності - не виявлено. Згідно з «Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів», затвердженими наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173

6. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території - топографо-геодезичні, інженерно- геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та інші вишукування виконуються у необхідному обсязі. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання земельних ресурсів, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

7. Можливі впливи планованої діяльності на навколишнє середовище

В процесі будівництва та експлуатації об'єкта можливі ризики впливу на навколишнє природне середовище. Враховуючи проведений аналіз можливого впливу на стан довкілля та здоров'я населення прогнозується, що планована діяльність не призведе до утворення безповоротних втрат (наслідків) для довкілля. Планована діяльність не відноситься до об'єктів підвищеної небезпеки.

Позитивними наслідками реалізації проекту ДПТ, є:

- створення нових робочих місць;
- надходження нових видатків до бюджету громади.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.202018 №296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та клімату, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодії цих факторів. Аналіз факторів впливу та опис наслідків для довкілля описані у розділі 6 та представлені у таблиці 6.1. та 6.2.

В результаті реалізації документа державного планування стан довкілля та умов життєдіяльності населення, його стан здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу зміниться мінімально, тому що вибрано найбільш екологічно безпечне бачення реалізації проектних рішень детального плану з урахуванням соціально, екологічного та економічного впливу на територію району.

Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування представлені у розділі 7 Звіту. Перелік і стисла характеристика проектних рішень, комплекс яких включає:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивация, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення будуть здійснюватися у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо. Планувальні обмеження представлені санітарно-захисними зонами та охоронними зонами у відповідності до чинних санітарно-гігієнічних вимог.

З метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх альтернативних наслідків було розглянуто «нульовий сценарій» (за відсутності реалізації проекту), «максимально сприятливий

сценарій» (реалізація проекту), «територіальна альтернатива» відповідно до Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України № 296 від 10.08.2018 – територіальні альтернативи розміщення проектних рішень детального плану території.

Під час розроблення детального плану території розглядались альтернативні варіанти щодо території розташування. Вибір території проектування обґрунтовано наступним чином:

- екологічні, санітарно-епідеміологічні, протипожежні і містобудівні обмеження щодо планувальної діяльності об'єктом проектування витримуються;
- ділянка не належить до пам'яток культурної спадщини, археологічних територій та територій природно-заповідного фонду України.

Моніторинг екологічних та соціальних наслідків впровадження нового детального плану території буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час будівництва і експлуатації щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на довкілля та здоров'я населення, та запобіганню соціальної нестабільності.

Об'єктами екологічного контролю, що підлягають регулярному спостереженню і оцінці при виконанні документа державного планування є: джерела викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря; джерела утворення побутових відходів; місця тимчасового зберігання побутових відходів до їх видалення відповідно до вимог законодавства.

Висновок

При дотриманні вимог екологічного законодавства та державних будівельних норм - об'єкт не матиме негативного впливу на громадську та житлову забудову, об'єкти соціально-побутового, спортивно-оздоровчого, курортного та рекреаційного призначення.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 05.01.2024 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 20-12-3959-23

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту

«Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода, 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області» ДПТ є документом державного планування місцевого рівня, який підлягає стратегічній екологічній оцінці відповідно до аб.2 п.1. ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку (п.4. ст.2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»). Метою розроблення детального плану є забезпечення комплексності забудови території в зв'язку з наміром замовника здійснювати будівництво об'єктів фізичної культури і спорту, а також уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства; визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування

Макарівська селищна рада Бучанського району Київської області

3. Дата початку та строки здійснення процедури громадського обговорення

5 січня 2024 року та триватиме до 3 лютого 2024 року

4. Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо) в процедурі громадського обговорення

Громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) із зазначенням прізвища ім'я та по-батькові, місце проживання, особистим підписом заявника свої побажання та пропозиції до проєкту ДПТ та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (звіту СЕО), які повинні містити обґрунтування з урахуванням вимог законодавства, будівельних норм, державних стандартів та правил на адресу Макарівської селищної ради: 08001, Київська обл., Бучанський р-н, селище Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30, електронна поштова скринька: makrada@ukr.net. Усі зауваження і пропозиції, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду.

5. Дата проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

29.01.2024

6. Час проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

15:00

7. Місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

У приміщенні Макарівської селищної ради за адресою: 08001, Київська обл., Бучанський р-н, селище Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30

8. Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Із звітом про стратегічну екологічну оцінку можна ознайомитись на веб-сайті Макарівської селищної ради Бучанського району Київської області <https://new.makariv-rada.gov.ua/>. Відповідно до листа Бучанської районної військової адміністрації Київської області №01.3-36/1738 від 06.09.2022 про вжиття заходів з мінімізації доступу до інформації, матеріали проекту містобудівної документації на місцевому рівні не публікуються на офіційному веб-сайті селищної ради, оскільки підлягають обмеженню на період дії правового режиму воєнного стану. Додатково із документом державного планування та звітом про стратегічну екологічну оцінку можна ознайомитись у приміщення Макарівської селищної ради за адресою: 08001, Київська обл., Бучанський р-н, селище Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30. Терміни подання зауважень і пропозицій: з 05.01.2024 р та триватиме до 03.02.2024 р.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій

Макарівська селищна рада Бучанського району Київської області за адресою: 08001, Київська обл., Бучанський р-н, селище Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30. Електронна адреса: makrada@ukr.net. Строки подання зауважень і пропозицій: з 05.01.2024 р та триватиме до 03.02.2024 р.

10. Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Макарівська селищна рада Бучанського району Київської області за адресою: 08001, Київська обл., Бучанський р-н, селище Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30.

11. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування

не потребує

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Макарівська селищна рада /ЦІЛЕПА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 20.12.2023 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 20-12-3959-23

Замовник:

Макарівська селищна рада

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Вид ДДП - містобудівна документація місцевого рівня: «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області». Містобудівну документацію розроблено згідно з Рішенням Макарівської селищної ради Бучанського району Київської області від 12 травня 2023 року №563-22-VIII. Основні цілі ДДП: - уточнення планувальної структури та функціонального призначення території проектування; - визначення містобудівних умов та обмежень; - визначення напрямів, черговості та обсягів подальшої діяльності щодо попереднього проведення інженерного забезпечення території, створення транспортної інфраструктури та розміщення місць паркування т/з, охорони та поліпшення навколишнього середовища та ін. Відповідно до ст. 19 п.1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» детальний план деталізує положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту. Проект ДДП розроблений з урахуванням містобудівної документації вищого рівня «Генеральний план с. Мотижин Бучанського району Київської області».

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Відповідно до статті 2 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» даний закон регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, які стосуються сільського господарства, лісового господарства, рибного господарства, енергетики, промисловості, транспорту,

поводження з відходами, використання водних ресурсів, охорони довкілля, телекомунікацій, туризму, містобудування або землеустрою (схеми) та виконання яких передбачатиме реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля, або які вимагають оцінки, зважаючи на ймовірні наслідки для територій та об'єктів природно-заповідного фонду та екологічної мережі, крім тих, що стосуються створення або розширення територій та об'єктів природно-заповідного фонду. Види планованої діяльності та об'єкти, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля, визначені ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля». Для об'єктів господарської діяльності важливим є визначення класу небезпеки та встановлення розміру санітарно-захисної зони. Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої. В процесі розробки проекту ДПТ, буде визначено якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення: В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки для таких компонентів довкілля: ґрунти, атмосферне повітря, водні ресурси, стан біорізноманіття, клімат. Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від об'єктів інфраструктури, що пропонуються відповідно до детального плану території на здоров'я населення. Оцінити політику поведінки з відходами; б) для територій з природоохоронним статусом - відсутні; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - відсутні

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Крім альтернативи не затвердження документу державного планування необхідно розглянути декілька можливих сценарії розвитку еколого-економічних процесів: - пасивного розвитку (нульовий): представлений документ державного планування не затверджується та не виконується; - інтенсивного розвитку (трендовий): представлений документ державного планування затверджується, але не дотримується при реалізації; - раціонального розвитку територій (оптимістичний): представлений документ державного планування затверджується, виконується та дотримується.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

З огляду на узагальнений характер такого виду документації як детальний план території, ключове значення у виконанні стратегічної екологічної оцінки проекту такого документу мають методи стратегічного аналізу. Насамперед, буде застосований аналіз контексту стратегічного планування, що передбачає встановлення зв'язків з іншими документами державного планування та дослідження нормативно-правових умов реалізації рішень детального плану території. Застосування цільового аналізу при проведенні стратегічної екологічної оцінки дозволить встановити відповідність рішень детального плану території загальним цілям охорони довкілля та забезпечення безпечного для здоров'я населення середовища існування. Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища. Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування. Для розробки стратегічної екологічної оцінки передбачається використовувати наступну інформацію: • доповіді про стан довкілля; • статистичну

інформацію; • дані моніторингу стану довкілля. Також передбачається: • збір та аналіз інформації про поточний стан факторів довкілля, включаючи значення ключових екологічних показників; • проведення аналізу слабких та сильних сторін проекту з точки зору екологічної ситуації; • проведення консультацій з громадськістю; • визначення можливих чинників змін антропогенного та природного характеру; • проведення оцінки впливу проекту на фактори довкілля та на стан здоров'я й добробут населення; Також Виконавцю (Розробнику) Детального плану території рекомендується: проведення інших досліджень стану компонентів довкілля (в т.ч лабораторних досліджень), дослідження стану поверхневих вод, використання методики оцінки впливу рівня забруднення атмосферного повітря на здоров'я населення, дослідження шумового тиску транспортних потоків та ін.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути доцільність запровадження заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків реалізації проектних рішень детального плану на довкілля та стан здоров'я населення, які мають успішні приклади впровадження в інших населених пунктах України або світу, у першу чергу щодо: 1) Проектування нових зручних під'їзних шляхів для мінімізації використання паливних матеріалів, необхідності забезпечення протишумового захисту та дотримання нормативних санітарних розривів; 2) Врахування санітарно-гігієнічних, охоронних зон, обмежень екологічного, інженерно-геологічного характеру згідно з діючими ДСП 173-96 та ДБН Б 2.2-12:2019; 3) Будівництво необхідних інженерних мереж для недопущення накопичення шкідливих речовин та сміття у межах ДПТ з дотриманням санітарно-захисних, охоронних зон, санітарних розривів згідно з діючими ДСП 173-96; 4) Здійснення вертикального планування території для якісного відведення талих та дощових з території ДПТ, їх очищення на ЛОС дощової каналізації; 5) Дотримання діючого законодавства у сфері охорони довкілля, санітарно-гігієнічних норм, екологічних положень ДБН та інших нормативних документів; 6) Здійснення заходи з інженерної підготовки направлені на ліквідацію осередків розвитку небезпечних природних процесів, що включають загальні та спеціальні заходи; 7) При проектуванні будівель, споруд та інженерних мереж, проїздів дотримано вимоги санітарного законодавства щодо охорони навколишнього природного середовища, а також передбачене найменше втручання в ландшафт місцевості; Окрім того, повинні бути враховані затверджені заходи, визначені законодавством та нормативно- правовими актами щодо запобігання, зменшення та пом'якшення негативних впливів на довкілля та стан здоров'я населення.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про стратегічну екологічну оцінку буде виконано в обсягах, визначених ст. 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Відповідно до ч. 5 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» строк громадського обговорення (надання пропозицій та зауважень) заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки визначено 10 днів з дня її оприлюднення (з 19.12.2023 р. по 28.12.2023 р.). Відповідно до ч. 6 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» строк консультацій щодо визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування передбачено 10 днів з дня отримання органами виконавчої влади такої заяви. Зауваження та пропозиції надаються особисто або через уповноваженого представника у письмовому вигляді із зазначенням прізвища, ім'я та по-батькові, місця проживання, особистого підпису; від юридичних осіб - із зазначенням їх найменування, місця знаходження, посади і

особистого підпису керівника до Макарівської селищної ради за адресою: 08001, Київська обл., Бучанський р-н, селище Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30, електронна поштова скринька: makrada@ukr.net або через національну онлайн-платформу ЕкоСистема: <https://есо.gov.ua>

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

Макарівська селищна рада - смт Макарів, вулиця Дмитрія Ростовського, будинок 30, каб.8 <https://new.makariv-rada.gov.ua/> від 20.12.2023

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Макарівська селищна рада /ЦІЛЕПА ТЕТЯНА СЕРГІЇВНА



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Січових Стрільців, 45, м. Київ, 04053, тел. (044) 484-17-57; факс (044) 484-17-58

E-mail: doz.koda@ukr.net Код ЄДРПОУ 02012898

№ _____

На № _____ від _____

**Макарівська селищна рада
Київської області**

Департаментом охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент), опрацьовано заяву Макарівської селищної ради Київської області про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 20.12.2023 року № 20-12-3959-23 щодо документа державного планування: «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області».

Повідомляємо, що з урахуванням вимог статей 8, 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Департаменті відсутні зауваження до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

Крім того, при реалізації проекту документа державного планування пропонуємо врахувати наслідки, що потенційно можуть вплинути на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Т.в.о. директора

Любов КРИКЛИВЕЦЬ

Олена Іванова 067 577 88 34

Департамент охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації
№33/5135-2023 від 20.12.2023
КЕЛ: КРИКЛИВЕЦЬ Л. Г. 20.12.2023
248197DDFAB977E50400000018051B01C1116004
Сертифікат дійсний з 01.09.2023 до 31.08.2024 23:59





**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел.пошта: dep_eco@koda.gov.ua; Код ЄДРПОУ 38750794

від _____ 20__ р. № _____

На № _____ від _____ 20__ р.

Макарівська селищна рада

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) опрацював заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 20.12.2023 реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 20-12-3959-23 щодо документу державного планування «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області» та відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) надає наступні зауваження та пропозиції.

Розрахувати, оцінити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодію цих факторів.

Здійснити зв'язок детального плану території з діючими документами державного планування: державного, обласного та місцевого рівнів.

Відобразити у звіті про стратегічну екологічну оцінку результати описаних та застосованих методів. Представити результати аналізу статистичної інформації щодо стану довкілля, здоров'я населення та прогнозувати динаміку їх змін по детальному плану або населеному пункту, у разі відсутності статистичних даних провести відповідні дослідження.

Також, розробити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку реальні екологічні індикатори, методи та критерії для моніторингу наслідків виконання документу державного планування для майбутнього моніторингу впливу на зовнішнє природне середовище. Врахувати вимоги Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272.

Забезпечити максимальне збереження існуючих зелених насаджень та дотримання санітарно-захисних зон.



Департамент екології та природних ресурсів Київської
обласної державної адміністрації
№3756-28.06.2-2023 від 22.12.2023
КЕП: МОРОЗОВ В. Л. 22.12.2023
5E984D526F82F38F040000005B6916019BB87304
Сертифікат дійсний з 02.10.2023 до 01.10.2024 23:59

Розробити та врахувати виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо проєкт детального плану не буде затверджено та приділивши увагу територіальній альтернативі. Визначити замовника відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відповідно до статті 17 Закону.

Також, Департамент рекомендує проводити консультації зі спеціалістами, науковцями, профільними інститутами, експертними організаціями, тощо з метою отримання актуальної інформації стосовно стану та використання зазначеної території.

Додатково повідомляємо, що згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Частиною четвертою статті 3 зазначеного Закону заборонено розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Департамент наголошує на дотриманні вимог чинного законодавства та з метою уникнення порушень порядку здійснення процедури, відповідно до статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» забезпечити внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування, звіту про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів для проведення консультацій. Протягом п'яти робочих днів з дня внесення до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки зазначених документів надсилає до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, Міністерства охорони здоров'я України, Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації і Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації графічні матеріали такої містобудівної документації у паперовій формі.

Відповідальність за порушення у сфері стратегічної екологічної оцінки визначена статтею 18 Закону, а також зазначаємо, що порушення процедури стратегічної екологічної оцінки є підставою для скасування рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування про затвердження документів державного планування, визнання документів державного планування недійсними (стаття 19 Закону).

Т.в.о. директора департаменту

Володимир МОРОЗОВ

Гордієнко 279 01 58



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Січових Стрільців, 45, м. Київ, 04053, тел. (044) 484-17-57; факс (044) 484-17-58

E-mail: doz.koda@ukr.net Код ЄДРПОУ 02012898

№ _____

На № _____ від _____

**Макарівська селищна рада
Бучанського району Київської
області**

Департаментом охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації та Державною установою «Київський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров'я України» (далі - ДУ «Київський ОЦКПХ МОЗ») опрацьовано в межах своїх повноважень Повідомлення про оприлюднення документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 05.01.2024 р., внесених до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, справа № 20-12-3959-23, «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода, 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області».

За результатами опрацювання у сфері забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення згідно вимог Закону України «Про систему громадського здоров'я» надаємо наступні **зауваження**:

- не надана характеристика поточного стану довкілля по території будівництва та населеному пункту, у тому числі і здоров'я населення, прогностні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено, характеристики стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень відповідно до законів України «Про стратегічну екологічну ситуацію», «Про охорону атмосферного повітря», ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених місць» (далі – ДСП №173-96), постанов КМУ від 14.08.2019р. №827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного повітря», від 15.12.2021р. №1325 «Про затвердження нормативів гранично-допустимих концентрацій небезпечних речовин в ґрунтах, а також переліку таких речовин», «Державних санітарних норм допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови», затверджених наказом МОЗ України 22 лютого 2019р. №463 та інших законодавчих і нормативних актів;



Департамент охорони здоров'я Київської обласної
державної адміністрації
№33/738-2024 від 12.02.2024
КЕП: КРНК/ЛНВЕІД, Л. Г. 12.02.2024
5E984D526F82F3830400000018051B01A7E2C804
Сертифікат дійсний з 29.01.2024 до 28.01.2025 23:59

- не надана характеристика джерел (свердловин) централізованого питного водопостачання», які передбачені для задоволення питних та господарсько-побутових потреб об'єктів фізичної культури і спорту по вул. Слобода, 157 та якості води в них згідно ДСанПін 2.2.4-171-10, ДСТУ 4808:2007 «Джерела централізованого питного водопостачання. Гігієнічні та екологічні вимоги щодо якості води і правила вибирання»;

- відсутні гідрогеологічні та інші дані, що характеризують ступінь захищеності підземних вод свердловин питного водопостачання від забруднення, не визначені межі другого та третього поясів зон санітарної охорони (ЗСО) відповідно до вимог Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» та інших законодавчих і нормативних актів;

- не надана еколого-гігієнічна оцінка якості господарсько-побутових та поверхневих стічних вод та стічних вод, що надходять в фільтраційні споруди, як потенційних джерел забруднення підземних вод та джерел (свердловин) питного водопостачання об'єкту фізичної культури і спорту у відповідності до вимог Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» та інших законодавчих і нормативних актів»;

- не визначена площа водозбору атмосферних осадків з території об'єкту, обсяги та якість стічних вод атмосферних осадків, що будуть надходити в дощову каналізацію відповідно до вимог ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» та ДСП № 173-96;

- не визначені види відходів, що утворюються на об'єкті за класами шкідливості відповідно до класифікатора відходів ДК 005-96, їх обсяги та можливість їх утилізації, що не відповідає вимогам Закону України «Про управління відходами»;

- відсутні заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та не визначені показники і параметри, відповідно до яких можливо об'єктивно та достовірно надати еколого-гігієнічну оцінку стану довкілля відповідно до вимог чинного законодавства та постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 №1272.

З метою реалізації проекту документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку у відповідності до вимог чинного законодавства у сфері охорони довкілля та санітарно-епідеміологічного благополуччя населення **пропонується:**

- доповнити матеріали Звіту про СЕО даними та показниками відповідно наданих зауважень, за якими можливо надати об'єктивну еколого-гігієнічну оцінку стану довкілля та ризиків для здоров'я населення відповідно до нормативів, встановлених постановами КМУ від 14.08.2019р. №827 «Деякі питання здійснення державного моніторингу в галузі охорони атмосферного

повітря», від 15.12.2021р. №1325 «Про затвердження нормативів гранично-допустимих концентрацій небезпечних речовин в ґрунтах, а також переліку таких речовин», ДСП №173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених місць», «Гігієнічним регламентом допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць», затверджених наказом МОЗ України від 14.01.2020р. №52, «Державними санітарними нормами допустимих рівнів шуму в приміщеннях житлових та громадських будинків і на території житлової забудови», затверджених наказом МОЗ України 22 лютого 2019р. №463;

- при проведенні будівельно-проектних робіт керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо будівельних матеріалів та будівельної сировини (сертифікація радіологічної якості) відповідно НРБУ 97 і «Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України», затверджені наказом МОЗ України № 54 від 02.02.2005р.;

- передбачити заходи щодо впровадження моніторингу за станом довкілля у відповідності до вимог законодавчих та нормативних актів, «Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року №1272 за показниками та параметрами, за якими можливо об'єктивно та достовірно оцінити стан навколишнього середовища та його вплив на здоров'я населення.

Директор Департаменту

Любов КРИКЛИВЕЦЬ



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел.пошта: dep_eco@koda.gov.ua; Код ЄДРПОУ 38750794

від _____ 20__ р. № _____

На № _____ від _____ 20__ р.

Макарівська селищна рада

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) розглянув внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа № 20-12-3959-23) проєкт документа державного планування «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода, 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області» та звіт про стратегічну екологічну оцінку, а також подані листом Макарівської селищної ради від 10.01.2024 № 03-23/72 графічні матеріали (за вхідним від 16.01.2024 № 28-02.2-09-130/2024) та повідомляє наступне.

Відповідно до абзацу тринадцятого частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звіт про стратегічну екологічну оцінку підписується всіма його авторами (виконавцями) із зазначенням їхньої кваліфікації. Проте, внесені до Реєстру матеріали проєкту звіту про стратегічну екологічну оцінку не мають необхідних підписів, як обов'язкових реквізитів згаданих документів.

У звіті про стратегічну екологічну оцінку (далі - Звіт) не відображено статистичну інформацію щодо стану довкілля, здоров'я населення по детальному плану або населеному пункту та не проведено відповідні дослідження за відсутності статистичних даних.

Враховуючи вищевикладене, звіт про стратегічну екологічну оцінку потребує доопрацювання.

Разом з тим необхідно забезпечити максимальне збереження існуючих зелених насаджень, дотримання санітарно-захисних зон від очисних споруд, свердловин, тощо.

Також, відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення



Департамент екології та природних ресурсів Київської
обласної державної адміністрації
№294-28.06.2-2024 від 05.02.2024
КЕП: МОРОЗОВ В. Л. 05.02.2024
5E984D526F82F38F040000005B6916019BB87304
Сертифікат дієвий з 02.10.2023 до 01.10.2024 23:59

хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.

При здійсненні будівельних робіт відповідно до ст. 48 Закону України «Про охорону земель» забезпечити заходи щодо:

- максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;
- зняття та складування у визначених місцях родючого шару ґрунту з наступним використанням його для поліпшення малопродуктивних угідь, рекультивації земель та благоустрою населених пунктів і промислових зон;
- недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;
- дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів.

Визначити замовника, відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення.

Додатково повідомляємо, що згідно статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності. Частиною четвертою статті 3 зазначеного Закону заборонено розпочинати провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті, без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

З метою уникнення порушень порядку здійснення процедури відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» наголошуємо, що замовник:

- протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування (крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом), рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України;

- у межах компетенції (замовник) здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Відповідальність за порушення у сфері стратегічної екологічної оцінки визначена статтею 18 Закону, а також зазначаємо, що порушення процедури стратегічної екологічної оцінки є підставою для скасування рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування про затвердження документів державного планування, визнання документів державного планування недійсними (стаття 19 Закону).

Т.в.о. директора департаменту

Володимир МОРОЗОВ



МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (МІНДОВКІЛЛЯ)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00, (044) 206-31-15,
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@mepr.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

На № 03-23/69 від 10.01.2024

Макарівська селищна рада

Про стратегічну екологічну оцінку

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України розглянуло внесений до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (справа № 20-12-3959-23) проєкт документа державного планування «Детальний план території для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту на земельній ділянці, загальною площею 5,51 га, яка знаходиться по вул. Слобода, 157 в с. Мотижин Бучанського району Київської області» (далі – Проєкт), графічні матеріали якого у паперовій формі отримані 16.01.2023 (вхідний № 2466/6/24), розділ «Охорона навколишнього природного середовища» - звіт про стратегічну екологічну оцінку (далі – Звіт) та повідомляє.

Відповідно до частини першої статті 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки (далі – Реєстр) проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення зазначених документів для проведення консультацій з органами, зазначеними у статтях 6-8 цього Закону.

Згідно із пунктом 13 Порядку ведення Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 № 430, документи щодо стратегічної екологічної оцінки вносяться до Реєстру у форматі Adobe Portable Document Format (PDF) і повинні відповідати таким вимогам:

бути повнокольоровими;

графічні матеріали зберігаються в окремих файлах в машиночитаному форматі;

текстові та табличні матеріали, які в оригіналі створені в паперовій формі, містять підписи та/або засвідчені печаткою, зберігаються як скановані повнокольорові зображення;

усі шрифти, що використовуються, повинні бути вбудовані у файл;

файли текстових документів повинні мати структуровану форму, зміст і посилання, що пов'язані з елементами структури, та забезпечувати копіювання тексту;

якість матеріалів повинна забезпечувати розбірливе читання їх змісту.



Міндовкілля
№23/3-21/1980-24 від 13.02.2024
КЕП: Крамаренко О. В. 13.02.2024 14:07
26B2648A1D03032E1040000009AA43400B50DA900
Сертифікат дієсний з 21.09.2022 00:00 до
20.09.2024 23:59

Відповідно до:

підпункту 29 пункту 2 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926, проект містобудівної документації на місцевому рівні (у тому числі детальний план території) - набір тематичних геопросторових даних та відповідні текстові і графічні матеріали, підписані відповідальними особами, які його розробили, для використання під час, зокрема, здійснення громадського обговорення проекту містобудівної документації, здійснення стратегічної екологічної оцінки;

абзацу тринадцятого частини другої статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» звіт про стратегічну екологічну оцінку підписується всіма його авторами (виконавцями) із зазначенням їхньої кваліфікації.

Проте, внесені до Реєстру матеріали Проекту та Звіту не мають необхідних підписів, як обов'язкових реквізитів згаданих документів.

Окрім цього також зазначаємо наступне.

Згідно зі статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»:

детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території;

детальні плани територій одночасно з їх затвердженням стають невід'ємними складовими генерального плану населеного пункту та/або комплексного плану.

За наведеною у Проекті інформацією (стор. 10), у Проекті враховано Генеральний план с. Мотижин (далі - Генплан), затверджений рішенням Мотижинської сільської ради від 09.11.2012 № 156-20-УІ.

Пропонуємо у матеріалах Проекту вказати найменування графічних матеріалів Генплану, які мають підтверджувати відповідність рішень Проекту Генплану (у тому числі, в частині урахування передбачених Генпланом перспективного функціонального зонування території проектування, обмежень у використанні земель/планувальних обмежень).

Відповідно до статті 48 Закону України «Про охорону земель» при здійсненні містобудівної діяльності необхідно передбачити заходи щодо:

максимального збереження площі земельних ділянок з ґрунтовим і рослинним покривом;

недопущення порушення гідрологічного режиму земельних ділянок;

дотримання екологічних вимог, установлених законодавством України, при проектуванні, розміщенні та будівництві об'єктів та ін.

Щодо рішень Проекту, які стосуються поясів зон санітарної охорони (далі - ЗСО), пропонуємо додатково опрацювати врахування Правового режиму зон санітарної охорони водних об'єктів, затвердженого постановою Кабінету

Міністрів України від 18.12.1998 № 2024, а також ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» (далі – ДБН В.2.5-74:2013).

Згідно з підпунктом 15.2.1.1 ДБН В.2.5-74:2013 межі першого поясу ЗСО підземних джерел водопостачання слід встановлювати від одиночної водозабірної споруди (свердловина, шахтний колодязь, каптаж тощо) або від крайніх водозабірних споруд, розташованих у групі, на відстані 30 м лише у випадку захищених, а для недостатньо захищених – на відстані 50 м.

При цьому, до захищених підземних вод відносяться води з напірних і безнапірних водоносних шарів, що мають у межах всіх поясів зони суцільну водонепроникну покрівлю, яка виключає можливість місцевого живлення з розміщених вище недостатньо захищених водоносних шарів.

У Проекті (див. графічні матеріали) вказано, що межа першого поясу ЗСО артезіанських свердловин – 30 метрів. При цьому відсутнє належне підтвердження щодо захищеності та відповідне обґрунтування з урахуванням наведених вище вимог передбаченого скорочення розміру першого поясу їх ЗСО.

У Проекті та Звіті мають бути враховані вимоги Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (далі – ДСП), затверджених наказом МОЗ від 19.06.1996 № 173, зареєстрованих в Мін'юсті 24.07.1996 за № 379/1404, зокрема щодо санітарно-захисних зон та озеленення території.

Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони шириною до 300 м повинна складати 60 % (пункт 5.13 ДСП).

Розділи 1.3 та 3.2 «Природоохоронні та ландшафтно-рекреаційні території» Проекту пропонується доповнити з урахуванням вимог пункту 89 Порядку та визначення терміну «природоохоронні території та об'єкти», згідно з підпунктом 26 пункту 2 Порядку, включаючи відомості щодо охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, територій, зарезервованих з метою наступного заповідання, та складових структурних елементів екомережі (згідно зі статтю 5 Закону України «Про екологічну мережу України»), а також взаємоузгодити їх зміст з відомостями Звіту.

Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Також відзначаємо обставини, пов'язані зі збройною агресією Російської Федерації проти України та введенням воєнного стану, у тому числі обмеження доступу до низки кадастрів та інформаційних систем, включаючи призупинення функціонування Публічної кадастрової карти України.

Заступник Міністра

Олена КРАМАРЕНКО